

VERBALE DI GARA

Quarta seduta

N. 04 Data 28.10.2021	Appalto di lavori di “ Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica ” in comune di Alà dei Sardi da aggiudicare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 con importo complessivo pari a € 631.097,74 (IVA esclusa) da espletare tramite SardegnaCat Codice CUP: I21D18000040002 Codice CIG: 8898792B75
---------------------------------	---

L'anno 2021, addì il 28 (ventotto) del mese di ottobre, alle ore 10:30, presso la sede della Comunità Montana del Monte Acuto.

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione n. 166 del 10.09.2021 del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto con la quale è stata indetta la gara con procedura negoziata a seguito di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di **Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica**” in Comune di Alà dei Sardi;
- in data 10.09.2021 è stata pubblicata sul portale SardegnaCat la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12:00 del 28.09.2021;

VISTO il Verbale n. 1 del 28.09.2021 con il quale si dà atto che entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore **10:00** del giorno 28.09.2021, sono pervenute alla Stazione Appaltante, per il tramite della piattaforma informatica SardegnaCat le offerte dei seguenti 5 (cinque) Operatori Economici, secondo l'ordinamento alfabetico imposto dal sistema:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
1	CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL
2	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE
3	LEDDA COSTRUZIONI SNC
4	LIMONTA SPORT SPA
5	S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL

Si e' proceduto all'esame delle offerte pervenute, secondo l'ordinamento alfabetico imposto dal sistema e, quindi, con l'apertura, per ciascun Operatore Economico partecipante, della Busta "A – Documentazione amministrativa – Busta di qualifica" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Visto il Verbale n. 2 del 08.10.2021 con il quale è attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per due degli operatori sopraelencati e che, nella stessa data sono state trasmesse le seguenti note :

- prot. 927 del 28.09.2021 All'impresa CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL
- prot. 928 del 28.09.2021 all'impresa S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL

a richiesta, per entrambe della seguente documentazione :

1. Attestazione dell'avvenuto pagamento di € 70,00 a favore dell' anac secondo quanto disposto nel disciplinare di gara al punto 8 – Documento di gara e offerte;
2. Estremi di iscrizione ad una white list relativa al certificato antimafia secondo quanto disposto nel disciplinare di gara al punto 8 – Documento di gara e offerte;

Preso atto che, entro il termine perentorio di 10 giorni, ovvero entro il 08.10.2021 sono pervenute al protocollo dell'ente le seguenti note:

- Prot. 942 del 30.09.2021 - S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL
- Prot. 954 del 04.10.2021 CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL

Viene aperto il primo plico pervenuto al Prot. 942 del 30.09.2021 della ditta S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL

La documentazione prodotta, soddisfa quanto richiesto nel disciplinare di gara, pertanto la ditta S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL viene **ammessa alla fase successiva**;

Viene aperto il secondo plico pervenuto al Prot. 954 del 04.10.2021 della ditta CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL

La documentazione prodotta, **NON** soddisfa quanto richiesto nel disciplinare di gara, pertanto la ditta CIS COSTRUZIONI DEPLANO SRL viene esclusa dalla gara;

Visto il Verbale di gara n. 3 del 12.10.2021 di apertura delle offerte economiche con il quale viene stilata la seguente classifica

N.	Ragione/Denominazione Sociale	Sconto % offerto
1	LEDDA COSTRUZIONI SNC	21,057 %
2	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	9,770 %
3	LIMONTA SPORT SPA	7,11 %
4	S.I.S. IMPIANTI SPORTIVI SRL	5,47 %

Dalla quale risulta aggiudicatario provvisorio l'operatore economico Ledda Costruzioni snc che ha offerto un ribasso pari a 21,057% sull'importo a base di gara di € 629.097,74 determinando un importo di aggiudicazione di € 494.260,339 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,00 ed iva al 22% per € 109.837,275 per un totale di **€ 609.097,613**.

Preso atto che ,pur non dovendo eseguire il calcolo delle anomalie, il Rup si riserva di richiedere comunque alla impresa prima classificata le giustificazioni per offerte anormalmente basse secondo l'art. art. 97, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.)

Entro il termine perentorio di 15 giorni, ovvero entro le ore 12:00 del 28 ottobre 2021, sono pervenute al protocollo dell'ente n. 1073 le giustificazioni richieste, il Rup ne da lettura ai testimoni e ne conviene che le stesse siano meritevoli di approvazione.

Pertanto la ditta Ledda Costruzioni snc viene dichiarata aggiudicatrice dell'appalto in oggetto.

Luogo e data Monti, lì 28.10.2021

IL PRESIDENTE

F.to Geom. Maria Luisa Mu

I TESTIMONI

F.to Ing. Pier Paolo Raspitzu

F.to Dott. Michele Bua