

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 257 del 16-12-2021

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna". APPROVAZIONE INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI dell'intervento denominato "COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO" in Comune di Padru.CUP: I91D18000010002

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 1/2021 del 24.09.2021 con il quale sono stati conferiti gli incarichi alla sottoscritta dirigente Dott.ssa Meloni Maria Grazia;

VISTO il Piano Regionale di Sviluppo (PRS) 2014-2019, che prevede tra le sue strategie la n. 5.8 denominata "Programmazione Territoriale";

VISTO l'accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna" sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall'Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell'Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l'individuazione di un referente tecnico unico;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli.

RICHIAMATO l'intervento denominato COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO " in comune di Padru facente parte del suddetto Progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna;

VISTA la Deliberazione n.3 del 21/01/2020 della Giunta Comunale di Padru con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO in comune di Padru - PST POR FSC 2014-2020. Azione 1.10.4. PT-CRP-17-25;

VISTA la precedente Determinazione n. 209 del 29/09/2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo per il COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO in comune di Padru;

VISTA la Determinazione n. 216 del 01/10/2020 della Comunità Montana del Monte Acuto con la quale si approvava l'attivazione dell'indagine di mercato per affidamento lavori dell'intervento in oggetto;

TENUTO CONTO che a seguito di apposita richiesta avanzata a suo tempo dal Comune di Padru, il CRP aveva autorizzato la realizzazione di un campo di calcio in erba naturale anziché in erba sintetica come inizialmente previsto;

DATO ATTO che la nuova Amministrazione Comunale di Padru insediatosi a seguito delle elezioni amministrative tenutesi in data 25 e 26 ottobre 2020, ha chiesto al Dirigente dell'ente di sospendere i procedimenti per l'appalto dei lavori in oggetto, per i quali era già stato pubblicato l'avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse.

DATO ATTO che a seguito della suddetta richiesta e delle interlocuzioni avute con il Comune di Padru, questa amministrazione ha sospeso la predetta indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse alla partecipazione all'affidamento dei lavori, in attesa di definire meglio la fattibilità di quanto manifestato dall'Amministrazione comunale dopo una puntuale interlocuzione con il Centro regionale di programmazione;

VISTA al riguardo la deliberazione della Giunta Comunale di Padru n. 3 del 15.01.2021 con la quale viene espressa la volontà dell'Amministrazione Comunale di modificare il progetto relativo al **COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO** in Comune di Padru con la realizzazione di un manto in erba sintetica anziché in erba naturale, le cui motivazioni sono riportate nella deliberazione che pertanto si richiama integralmente;

VISTA la Deliberazione di Giunta della Comunità Montana del Monte Acuto n. 11 del 05.03.2021 con la quale questa Amministrazione ha disposto:

- di prendere atto della volontà manifestata dalla amministrazione comunale di Padru con deliberazione n. 3/2021 di richiedere la modifica del progetto denominato "COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO " per la realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica anziché quello progettato in erba naturale;
- di formulare, quale soggetto attuatore del progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", apposita richiesta di autorizzazione alla suddetta modifica al CRP;
- di dare atto che nessun onere dovrà fare carico alla Comunità Montana per la riprogettazione dell'intervento in questione e che le soluzioni al riguardo dovranno essere garantite dal comune di Padru;
- di formulare apposito atto di indirizzo ad Dirigente dell'ente ed al Rup del progetto in parola affinché vengano temporaneamente sospesi i procedimenti di affidamento dei lavori in attesa del sopra richiamato pronunciamento del CRP in merito alla modifica del progetto;

VISTA la nota prot. n. 324 del 30.03.2021 con la quale questa Comunità Montana, quale soggetto attuatore dell'intervento ha richiesto apposita autorizzazione alla modifica del progetto da parte del Centro Regionale di Programmazione.

VISTA la Deliberazione di Giunta della Comunità Montana del monte Acuto n. 26 del 27.05.2021 con la quale questa Amministrazione ha disposto:

- di prendere atto della volontà manifestata dalla amministrazione comunale di Padru con deliberazione n. 3/2021 di richiedere la modifica del progetto denominato “COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO ” per la realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica anziché quello progettato in erba naturale;
- di prendere atto della Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 12.05.2021 con la quale il Comune di Padru da mandato al Responsabile dell’Area tecnica per la predisposizione degli atti concernenti il trasferimento della somma di € 38.473,52 alla Comunità Montana del Monte Acuto quale soggetto attuatore del progetto in oggetto e di conseguenza, che nessun onore farà carico a questa Comunità Montana per la riprogettazione dell’intervento in oggetto.
- Di prendere atto della nota di riscontro del Centro Regionale di Programmazione prot. n. 2610 del 06.04.2021 e dare mandato per la sottoscrizione della nuova scheda progetto.
- Di formulare apposito atto di indirizzo al Dirigente dell’ente ed al Rup del progetto in parola affinché, successivamente all’approvazione della nuova scheda di progetto, vengano riavviati gli atti amministrativi al riguardo, con il supporto, per il procedimento di affidamento dell’incarico di progettazione, di apposito parere legale;

PRESO ATTO che, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 29/15 del 21.07.2021 è stata approvata la Rimodulazione ai sensi dell’art. 14 per l’intervento PT-CRP-17/int-25 “Completamento dell’impianto polisportivo - Comune di Padru”.

VISTO il nuovo “Accordo di programma quadro” inerente la suddetta rimodulazione, sottoscritto in data 06.08.2021 dal Presidente della RAS e dal Presidente della Comunità Montana del Monte Acuto;

VISTA la precedente Determinazione a contrarre n. 164 del 08.09.2021 con la quale è stata approvata la richiesta di un preventivo alla medesima RTP ING. FIORI FIORENZO: raggruppamento temporaneo tra i seguenti operatori: ING. SUSSARELLU LORENZO – Mandante - ING. AZARA ALESSIO - Mandante - ING. GIOVANNI DEPLANO - Mandante (giovane professionista), per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell’intervento denominato “COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO” in Comune di Padru da realizzare in erba sintetica dando atto che per le successive fasi progettuali resta in essere il precedente affidamento ;

CONSIDERATO CHE, con nota acquisita al protocollo dell’ente n. 885 del 16.09.2021, il Rup in parola Geom. Maria Luisa Mu comunica che:

- In data 16.09.2021, giorno fissato come scadenza per la presentazione dell’offerta, la RTP Ing. Fiorenzo Fiori, soggetto invitato alla procedura, ha regolarmente presentato nella piattaforma telematica Sardegna CAT, tutta la documentazione richiesta, con un ribasso, rinegoziato, sul prezzo di € **38.473,52**, posto a base di gara, pari al 21,00% quindi per un importo netto pari ad € 30.394,08, escluse I.V.A., spese e oneri accessori;
- L’offerta è stata ritenuta congrua, in relazione alla complessità e caratteristiche del servizio da affidare;
- E’ stata verificata la regolarità contributiva dell’Ing. Fiorenzo Fiori con l’acquisizione del Certificato rilasciato da INARCASSA in data 16.09.2021 – Prot. n. 1594308;

VISTA la precedente Determinazione n. 167 del 16.09.2021 con la quale è stato affidato l’incarico dei Servizi di architettura e ingegneria relativi alla predisposizione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell’intervento: “COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO” in Comune di

Padru alla RTP ING. FIORI FIORENZO: Capogruppo della costituendo raggruppamento temporaneo tra i seguenti operatori:

- ✓ ING. SUSSARELLU LORENZO - Mandante
- ✓ ING. AZARA ALESSIO - Mandante
- ✓ ING. GIOVANNI DEPLANO - Mandante (giovane professionista)

con sede operativa/indirizzo attività in SELARGIUS (CA) per l'importo di € € 30.394,08, oltre cassa previdenziale 4% di € 1.215,76 ed iva al 22% di € 6.954,17 per un totale di € **38.564,01**;

PRESO ATTO che , il professionista aggiudicatario ha provveduto alla trasmissione della documentazione progettuale predisposta ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e relativa al progetto di fattibilità tecnica economica;

VISTA la Deliberazione del Comune di Padru n. 93 del 15.10.2021 con la quale viene approvato il suddetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dallo Studio RTP ING. FIORI FIORENZO - ING. SUSSARELLU LORENZO - ING. AZARA ALESSIO - ING. GIOVANNI DEPLANO, e viene autorizzata la Comunità Montana del Monte Acuto alla presa in carico della struttura del Campo Sportivo "Marino Putzu" di proprietà del Comune di Padru al fine di procedere alla realizzazione degli interventi secondo i contenuti previsti negli elaborati di progetto;

RICHIAMATO il verbale di Deliberazione della Giunta della Comunità Montana del Monte Acuto n. 52 del 19.10.2021, con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento denominato "COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO " in Comune di Padru predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. redatto dal professionista incaricato dal RTP ING. FIORI FIORENZO - ING. SUSSARELLU LORENZO - ING. AZARA ALESSIO - ING. GIOVANNI DEPLANO;

RICHIAMATA la precedente Determinazione n. 256 del 15.12.2021, avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO per l'intervento denominato "COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO " in Comune di Padru redatto dal RTP ING. FIORI FIORENZO - ING. SUSSARELLU LORENZO - ING. AZARA ALESSIO - ING. GIOVANNI DEPLANO;

APPURATO che, come rilevato dal Quadro Economico di Progetto, l'importo relativo l'appalto dei lavori è il seguente:

| | | |
|--|--------------|---------|
| Totale importo a corpo | 528 362,15 € | 98,76% |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 6 637,85 € | 1,24% |
| Totale importo lavori | 535 000,00 € | 100,00% |

VISTA la proposta di Approvazione di indagine di mercato per affidamento lavori dell'intervento denominato "COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO " in Comune di Padru, , presentata dal Rup Geom. Maria Luisa Mu ed acquisita al protocollo dell'ente n. 1274 del 16.12.2021;

CONSIDERATO

- **CHE** ai sensi dei rispettivi Capitolati Speciali d'Appalto le opere sono ricomprese all'interno delle seguenti categorie :

| Cod. | Descrizione | Importo base (comprensivo della sicurezza) |
|-------|---|--|
| OS.06 | Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi * | 535'000,00 € |

- **CHE** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, è possibile procedere per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno **cinque** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- **CHE** questa Amministrazione ha espletato una gara per l'affidamento di servizi analoghi a quello in parola per la quale sono già stati selezionate le imprese attraverso indagine di mercato, e pertanto per il soprarichiamato principio di rotazione degli inviti, gli stessi non verranno ammessi alla presente procedura di selezione, salvo che il numero dei professionisti qualificati partecipanti sia inferiore a quelli da invitare alla procedura negoziata.
- **CHE** l'Amministrazione della Comunità Montana non dispone di un elenco di operatori economici in possesso delle qualificazioni richieste per l'esecuzione dei lavori in oggetto, dal quale poter individuare sino ad un massimo di n. 5 imprese da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- **CHE** per appalti di importo lavori oltre € 150.000,00 è obbligatorio che gli operatori economici siano in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/le categoria/e adeguate all'importo dell'appalto;

DATO ATTO che l'avviso di preinformazione , nonché i modelli allegati, volti alla formazione di un elenco di soggetti economici da invitare alla procedura negoziata dell' appalto sopra indicato sono stati predisposti dal Responsabile del Procedimento, Geom. Maria Luisa Mu, nel rispetto dei contenuti previsti dal Regolamento di attuazione del Codice;

RITENUTO necessario individuare, a seguito di valutazione delle domande pervenute, sino ad un massimo di 5 operatori economici, da invitare a presentare la migliore offerta, scelta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti;

PRESO ATTO che è stato assegnato al presente progetto il CUP: I91D18000010002;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;

- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.L. n. 76/2020;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto della Comunità Montana del Monte Acuto;
- l'art. 36 – comma 2 - del Decreto legislativo 18/04/2016, n° 50 “Attuazione delle direttive 014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”;

DETERMINA

1. **Di stabilire** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di approvare** il procedimento per l’individuazione dei soggetti economici dotati dei requisiti di legge da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, relativi: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna". “INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO LAVORI dell’intervento denominato “COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO POLISPORTIVO” in comune di Padru. per un importo dei lavori compresa sicurezza pari ad € 535.000,00;
3. **Di stabilire** che il fine da perseguire con la pubblicazione della presente manifestazione di interesse è la creazione della short list da cui individuare n. 5 operatori economici da invitare per l’affidamento dei lavori in premessa;
4. **Di approvare** l’avviso di preinformazione, i modelli di partecipazione, necessari all’espletamento della presente procedura;
5. **Di pubblicare** l’avviso di preinformazione nell’Albo pretorio della Comunità Montana del Monte Acuto per 15 giorni consecutivi, affinché siano garantiti i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;
6. **Di procedere** all’espletamento della procedura per l’acquisizione delle manifestazioni d’interesse attraverso il portale Sardegna CAT;
7. **Di stabilire** che l’affidamento dei lavori in oggetto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs 50/2016;
8. **Di dare atto** che i nominativi degli operatori economici invitati a presentare offerta sarà reso pubblico solo dopo l’esperimento della procedura negoziata;
9. **Di dare atto** che con il presente atto non si impegnano somme, ma si intende solamente creare un elenco di operatori economici senza instaurare con essi rapporti economici e che gli stessi saranno oggetto di successivi atti;
10. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona della Geom. Maria Luisa Mu, incaricata per quanto di competenza, di porre in essere gli atti e i procedimenti conseguenti la presente determinazione.

11. Di dare atto che in relazione al presente atto il sottoscritto Dirigente ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse

La Dirigente
Dott.ssa Meloni Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità
Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il SEGRETARIO
Dott.ssa Meloni Maria Grazia