

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 212 del 20-09-2022

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna". APPROVAZIONE INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO LAVORI intervento denominato RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO IN COMUNE DI BUDDUSÒ

LA DIRIGENTE

Visto il Progetto Sviluppo Territoriale – POR FSC 2014-2020 (PST) 2014-2019, che prevede tra le sue Azioni la n. 1.10.4 denominata “Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale – Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi” del Fondo per lo sviluppo e la coesione FSC 2014-2020;

Vista la determinazione n. 3114 rep. n. 138 del 8 aprile 2015 del Centro Regionale di Programmazione, che approva l’avviso e la manifestazione di interesse finalizzata all’acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16, assunta nella seduta del 12 giugno 2018, che approva lo schema di accordo di programma quadro e il progetto di sviluppo territoriale (PST CRP 17/INT) “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna”;

Visto l’accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna” sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall’Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;

Vista la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell’Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna”, prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l’individuazione di un referente tecnico unico;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli;

Richiamato l’intervento denominato Riqualificazione Auditorium comunale e valorizzazione percorso culturale identitario" in Comune di Buddusò facente parte del suddetto Progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna;

Vista la determinazione del Dirigente della Comunità Montana n. 104/2020, con la quale si è provveduto a nominare, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in oggetto, il Geom. Sisinnio Ferreri, dipendente di ruolo dell’area tecnica del Comune di Buddusò;

Preso atto che con la precedente Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte n. 226 del 24.11.2021, si è proceduto all'aggiudicazione dell'incarico di progettazione per l'esecuzione dei predetti lavori a favore dell'operatore economico Società di Ingegneria Taurus srls con sede legale a Cagliari in Via F. Ciusa 85/87, P.IVA 03788630923;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Buddusò n. 32 del 30.03.2022 allegata alla presente, con la quale:

- viene approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO in Comune di Buddusò - CUP I76C18000130002 predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e redatto dalla Società di Ingegneria Taurus srls;
- si autorizza la Comunità Montana del Monte Acuto alla presa in carico della struttura comunale dell'Auditorium Comunale e delle aree pertinenti e limitrofe alla struttura stessa al fine di procedere alla realizzazione degli interventi secondo i contenuti previsti negli elaborati di progetto,

VISTA la con Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 18 del 13.04.2022 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della Deliberazione Di Giunta Comunale n. 32 del 30.03.2022 del Comune di Buddusò e contestualmente approva il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO IN COMUNE DI BUDDUSÒ - CUP I76C18000130002 in Comune di Buddusò predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e redatto dalla Società di Ingegneria Taurus srls;

Richiamata la Determinazione del Dirigente della Comunità Montana n. 252 del 21.10.2020 con la quale si provvede ad approvare per le motivazioni richiamate in premessa, il Progetto definitivo esecutivo per la RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO IN COMUNE DI BUDDUSÒ - CUP I76C18000130002 - PST POR FSC 2014-2020. Azione 17.01.02. PT-CRP-17-6 predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 8 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. redatto dalla Società di Ingegneria Taurus srls;

Appurato che come rilevato dal Quadro Economico di Progetto l'importo relativo all'appalto dei lavori è il seguente;

A - Importo dei lavori:

A1 Importo lavori di computo		
a.1.1 - importo lavori (<i>soggetti a ribasso</i>)	€	497 605,40
A2 Oneri per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso d'asta</i>)	€	5 000,00
Sommano lavori e sicurezza in appalto A1+A2	€	502 605,40

B - A disposizione dell'amministrazione

B1 iva al 10% sul base d'appalto A1+A2	€	50 260,54
B2 onorari e spese tecniche (compresa Cassa e Iva)	€	104 751,86
b2.1 - Spese tecniche nette	€	82 559,79
b2.2 - CNPAIA 4% su spese tecniche	€	3 302,39
b2.3 - iva al 22% su spese tecniche e CNPAIA	€	18 889,68
B3 incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 di cui:	€	10 602,00
b3.1 - liquidabili fino all'80% del 2%	€	8 041,69
b3.2 - irap su b3.1	€	549,89
b3.3 - da accantonare 20% del 2%	€	2 010,42

B4 assistente al RUP	€	6 533,87
B5 spese commissione gare	€	4 500,00
B6 Imprevisti, allacciamenti, spese pubblicità gara e contributo Anac	€	5 746,33

Totale somme a disposizione B1.....B6 € 182 394,60

IMPORTO TOTALE OPERE € 685 000,00

Vista la proposta di INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO LAVORI intervento denominato RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO IN COMUNE DI BUDDUSÒ - CUP I76C18000130002, che si allega alla presente, presentata dal Rup Geom. Sisinnio Ferreri;

Considerato che:

- ai sensi dei rispettivi Capitolati Speciali d'Appalto le opere sono ricomprese all'interno delle seguenti categorie:

Descrizione della categoria		Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)	Incidenza %	Costo sicurezza del PSC	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Verde e arredo urbano	OS 24 II	SI	340.884,97	68,51%	€5.000,00	Prevalente	Si Max 49%
Impianti	OG 10 I	SI	156.720,43	31,49%		Scorporabile	Si 100%

ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, così come modificato dal

- decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modifiche, dalla Legge 108/2021 è possibile procedere per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- l'Amministrazione della Comunità Montana non dispone di un elenco di operatori economici in possesso delle qualificazioni richieste per l'esecuzione dei lavori in oggetto, dal quale poter individuare sino ad un massimo di n. 5 imprese da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- per appalti di importo lavori oltre € 150.000,00 è obbligatorio che gli operatori economici siano in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/le categoria/e adeguate all'importo dell'appalto;

Dato atto che l'avviso di preinformazione, nonché i modelli allegati, volti alla formazione di un elenco di soggetti economici da invitare alla procedura negoziata dell'appalto sopra indicato sono stati predisposti dal Responsabile del Procedimento, Geom. Sisinnio Ferreri, nel rispetto dei contenuti previsti dal Regolamento di attuazione del Codice;

Ritenuto necessario individuare, a seguito di valutazione delle domande pervenute, sino ad un massimo di 5 operatori economici, da invitare a presentare la migliore offerta, scelta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti;

Preso atto che è stato assegnato al presente progetto il CUP: I76C18000130002;

Richiamati:

- lo Statuto della Comunità Montana;
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18-08-2000,n. 267;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m., concernente "Regolamento di attuazione del Codice degli appalti pubblici", nelle parti ancora applicabili in relazione in relazione al periodo transitorio di applicazione della previgente normativa, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 del predetto DPR ancora applicabili ed aventi specifica attinenza con gli appalti dei servizi pubblici;

- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nelle parti ancora in vigore;
- la Legge n. 120 del 11 Settembre 2020;
- la legge n. 108 del 2021;

DETERMINA

- 1. Di stabilire** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. Di approvare** il procedimento per l'individuazione dei soggetti economici dotati dei requisiti di legge da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, relativi: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna". APPROVAZIONE INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO LAVORI intervento denominato RIQUALIFICAZIONE AUDITORIUM COMUNALE E VALORIZZAZIONE PERCORSO CULTURALE IDENTITARIO in Comune di Buddusù - CUP I76C18000130002, per un importo dei lavori compresa sicurezza pari ad € 502.605,40;
- 3. Di stabilire** che il fine da perseguire con la pubblicazione della presente manifestazione di interesse è la creazione della short list da cui individuare n. 5 operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori in premessa;
- 4. Di approvare** l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse ed il relativo modello di istanza, finalizzati all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di cui trattasi, che sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5. Di pubblicare** l'avviso di manifestazione d'interesse nell'Albo pretorio e sul profilo internet della Comunità Montana del Monte Acuto per un periodo di gg. 15 (quindici) consecutivi, affinché siano garantiti i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;
- 6. Di procedere** all'espletamento della procedura per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse attraverso il portale Sardegna CAT;
- 7. Di stabilire** che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016;
- 8. Di dare atto** che i nominativi degli operatori economici invitati a presentare offerta sarà reso pubblico solo dopo l'esperimento della procedura negoziata;
- 9. Di dare atto** che con il presente atto non si impegnano somme, ma si intende solamente creare un elenco di operatori economici senza instaurare con essi rapporti economici e che gli stessi saranno oggetto di successivi atti;
- 10. Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Sisinnio Ferreri, incaricato per quanto di competenza, di porre in essere gli atti e i procedimenti conseguenti la presente determinazione;
- 11. Di dare atto** che in relazione al presente atto il sottoscritto Dirigente ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Maria Grazia Meloni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RUP
Geom. Sisinnio Ferreri

IL RESPONSABILE
Ing. Pier Paolo Raspitzu

La Dirigente
Dott.ssa Meloni Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità
Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Meloni Maria Grazia