

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 121 del 19-06-2023

OGGETTO: Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 4 Istruzione e Ricerca
Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"- Indizione procedura di gara mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.
- DETERMINA di aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori dell'Intervento di ampliamento della scuola dell'infanzia e realizzazione di un nido presso il plesso sito in via Kennedy" in Comune di PadruCUP F77H22001260006 CIG 9778508812

LA DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 1/2023 del 03/01/2023 con il quale la sottoscritta è stata nominata Dirigente Apicale ad interim della Comunità Montana del Monte Acuto per il periodo dal 01.01.2023 al 30.09.2023;

DATO ATTO che con deliberazione Consiliare n. 6 del 28.04.2016 è stato approvato lo schema di Convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza (CUC) ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n. 50/2016 nell'ambito della Comunità Montana del Monte Acuto e che, in data 15.07.2016, è stata sottoscritta la suddetta convenzione da tutti i rappresentanti dei Comuni che costituiscono questa Comunità Montana.

DATO ATTO che in data 02.08.2016 detta centrale di committenza è stata censita sull'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti con il nome di "Centrale Unica di Committenza del Monte Acuto"

VISTA la Convenzione relativa alla " Organizzazione e gestione in forma associata in maniera coordinata di opere, funzioni e servizi della Comunità Montana del Monte Acuto" tra la Comunità Montana ed i Comuni di Alà dei Sardi, Berchidda, Buddusò, Monti, Oschiri e Padru sottoscritta in data 11.06.2018;

VISTA la richiesta prot. n 359 del 14.04.2023 con la quale il Comune di Padru manifesta l'esigenza di utilizzare il servizio di Centrale di Committenza del Monte Acuto, secondo quanto disposto dall'art.37 del D.lgs 50/2016 e dal D.lgs 57/2017, e richiede la contestuale nomina del RUP Arch. Marco Bazzu nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica dei Servizi Tecnici del Comune di Padru, al fine di avviare i procedimenti relativi ai lavori ricadenti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" "Intervento di ampliamento della scuola dell'infanzia e realizzazione di un nido presso il plesso sito in via Kennedy" in Comune di Padru - CUP F77H22001260006;

PREMESSO CHE:

- è stato pubblicato l'Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e

resilienza –Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

- il Comune di Padru ha partecipato al suddetto Avviso Pubblico prot. 48047 del 2 dicembre 2021, inviando la candidatura dell’INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY;

PRESO ATTO:

- che in data 26/10/2022 prot. N.0090853/2022 il Ministero dell’Istruzione ha comunicato l’ammissione al finanziamento per il progetto “INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY” per un importo di euro 767.032,00;
- l’opera di cui all’oggetto è stata inserita nei documenti di programmazione del Comune di Padru con CUP F77H22001260006;

VISTO l’accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “ampliamento scuola dell’infanzia e realizzazione di un nido presso il plesso sito in via Kennedy ”, CUP F77H22001260006, selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 –

Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, sottoscritto tra il Ministero dell’Istruzione e il Comune di Padru in data 29 novembre 2022;

VISTI l’art. 23 del D.Lgs. 50/2016, riportante “Livelli della progettazione per gli appalti, per la concessione di lavori nonché per i servizi” e l’art. 24 dello stesso D.Lgs. 50/2016 relativo a “Progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici”;

VISTE

- la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Padru n. 5 del 17.01.2023 con la quale è stato aggiudicato definitivamente l’incarico professionale per la redazione del progetto comprensivo di pratica prevenzione incendi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità e emissione CRE per PNRR - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido - “ AMPLIAMENTO SCUOLA DELL’INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY al Dott. Ing. Andrea Marrosu con studio professionale in Olbia(SS);
- la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Padru n. 24 del 28.02.2023 con la quale è stato aggiudicato definitivamente l’incarico professionale per la redazione della Relazione Geologica per PNRR - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido - “ AMPLIAMENTO SCUOLA DELL’INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY al al Dott. Geol. Paolo Santino Tusacciu con sede in Tempio Pausania(SS);
- la Deliberazione di G.C. del Comune di Padru n. 12 del 07.03.2023 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica denominato “PNRR - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido - AMPLIAMENTO SCUOLA DELL’INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY” elaborato dal Dott. Ing. Andrea Marrosu con studio professionale in 26 Olbia(SS) P.IVA 02303330902, per un importo complessivo pari a € 767.032,00;

VISTO il progetto Definitivo Esecutivo consegnato in data 07.04.2023 al n. Prot. 2221, elaborato dalla Dott. Ing. Andrea Marrosu, il cui importo complessivo è pari a € 767.032,00 approvato con Deliberazione di Giunta del Comune di Padru n.34 del 13.04.2023.

PRESO ATTO che per l'intervento in oggetto il Comune di Padru intende avvalersi della "Centrale Unica di Committenza del Monte Acuto";

CONSIDERATO che ai sensi dell'Art. 52 co.1 lett. a) del DECRETO SEMPLIFICAZIONI BIS – D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021 (modifiche al D.L. 32/2019 conv. in Legge 55/2019): Fino al 30.06.2023 in caso di procedure afferenti a PNRR e PNC, i Comuni non Capoluogo di Provincia procedono all'acquisto di lavori servizi e forniture secondo l'art. 37, c. 4 D.Lgs. 50/2016 ossia attraverso: – unioni di comuni, – province, – città metropolitane – comuni capoluoghi di provincia – centrale di committenza o soggetti aggregatori qualificati;

VISTA la precedente Determinazione n. 72 del 17.04.2023 con la quale l'Arch. Marco Bazzu, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Padru, è stato nominato responsabile unico del procedimento (rup) per all'intervento pubblico del Comune di Padru: PNRR - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido - AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY";

CONSIDERATO

- **CHE** ai sensi dei rispettivi Capitolati Speciali d'Appalto le opere sono ricomprese all'interno delle seguenti categorie :

Categoria		Importi in euro			Incidenza su Totale
		Lavori	Sicurezza del PSC	Totale	
<u>LAVORI A MISURA</u>					
OG 1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	381.505,39	10.770,00	392.275,39	74,80%
OG 11	IMPIANTI TECNOLOGICI	128.494,61	4.230,00	132.724,61	25,20%
	Sommano a Misura	510.000,00	15.000,00	525.000,00	100,00%
	Totale APPALTO	510.000,00	15.000,00	525.000,00	

- **CHE** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., è possibile procedere per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno **cinque** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- **CHE** per appalti di importo lavori oltre € 150.000,00 è obbligatorio che gli operatori economici siano in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/le categoria/e adeguate all'importo dell'appalto;

VISTO l'art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione

degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

PRESO ATTO di quanto disposto dall'ANAC nelle Linee guida n. 4: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.

RILEVATO CHE con l'attuazione dell'intervento si intende perseguire le seguenti linee di indirizzo:

- "Intervento di ampliamento della scuola dell'infanzia e realizzazione di un nido presso il plesso sito in via Kennedy" in Comune di Padru

CONSIDERATO CHE l'art. 192 del citato Testo Unico degli Enti Locali, prevede testualmente "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che l'amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di affidare all'appaltatore lavorazioni in variante, ai sensi dell'art. 106 c.1 del D.Lgs 50/2016, per l'esecuzione di interventi necessari a definire aspetti di dettaglio, per lavori in economia e/o per l'esecuzione di opere e finiture aggiuntive da definire con la Direzione Lavori sulla base dello stesso ribasso offerto nella presente procedura, da applicarsi all'elenco prezzi. Tale opzione è attivabile, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, in sede contrattuale o in corso di esecuzione lavori. L'aggiudicatario con la stipula del contratto ha unicamente diritto in via vincolante ed immediata alla esecuzione di quanto previsto dalle lavorazioni di progetto, al netto del ribasso d'asta. Viene dichiarato e stabilito sin d'ora espressamente che l'esecuzione contrattuale di quanto previsto al presente punto, ai sensi dell'art. 106 c.1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è subordinata ex art. 1353 del c.c. all'avverarsi della condizione sospensiva consistente nella volontà da parte di questa amministrazione aggiudicatrice di procedere con l'esecuzione delle suddette lavorazioni e servizi.

CONSIDERATO CHE, in ragione dell'importo dei lavori oltre dell'importo presumibile delle lavorazioni ai sensi dell'art. 106 c.1 del D.Lgs 50/2016, si tratta di un appalto sotto soglia comunitaria, la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020 e del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore e in particolare mediante consultazione di almeno cinque operatori economici;

TENUTO CONTO:

- che dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

- che la Regione Sardegna dispone di un proprio Centro di Acquisti Territoriale (Sardegna CAT) ove è presente un elenco di operatori economici abilitati per categoria merceologica e permette di effettuare una richiesta di offerta (R.d.O.) scegliendo tra una pluralità di fornitori;
- che questa amministrazione ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

VISTA la precedente Determinazione n. 73 del 18.04..2023 con la quale è stato approvato l'appalto per i lavori per "Intervento di ampliamento della scuola dell'infanzia e realizzazione di un nido presso il plesso sito in via Kennedy" in Comune di Padru per l'importo complessivo di lavori pari a € 510.000,00 per lavori soggetti a ribasso oltre a € 15.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e la relativa documentazione di gara;

PRESO ATTO CHE:

- è stata inoltrata la RdO: rfg_411722 – PROCEDURA NEGOZIATA "LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY " - COMUNE DI PADRU con invito esteso ai seguenti operatori economici:

	Operatore economico
1	BASSU SRL
2	LUPPU SRL
3	TARAS QUIRICO SRL
4	TECNO DE.MA COSTRUZIONI
5	ZICCHITTU FRANCESCO SRL

- entro le ore 09:00 del giorno 03.05.2023 nel rispetto dei termini indicati nella lettera di invito sono pervenute le offerte di n. 2 ditte inviate;
- in data 03.05.2023 si è proceduto all'apertura della documentazione presentata ed è stata riscontrata la completezza della documentazione presentata nella busta A di "Qualifica" e della Busta B "Economica" delle ditte invitate le quali hanno presentato le seguenti offerte:

	Operatore economico	Ribasso
1	TARAS QUIRICO SRL	10,13 %
2	ZICCHITTU FRANCESCO SRL	23,67 %

- essendo il numero delle offerte inferiore a 5 non si è proceduto al calcolo della anomalia dell'offerta mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il verbale generato dalla piattaforma facente parte integrante e sostanziale della presente dal quale si evince che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta ZICCHITTU FRANCESCO SRL con sede a Olbia (SS) C.A.P. 07026 Via Svizzera n. 11 C.F. e P.IVA.: 01996010904, che ha offerto un ribasso pari al 23,67% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso (€ 510.000,00), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 389.283,00 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 15.000,00, per complessivi € 404.283,00 oltre IVA di legge al 22% per € 88.942,26 per complessivi € 493.225,26;

VALUTATO CHE:

- l'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 dispone che "la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente";
- ai sensi dell'art. 32, comma 5, del citato decreto "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, c. 1, provvede all'aggiudicazione";
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato decreto "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del verbale generato dalla piattaforma SardegnaCAT relativo alle operazioni di gara contenente la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta ZICCHITTU FRANCESCO SRL con sede a Olbia (SS) C.A.P. 07026 Via Svizzera n. 11 C.F. e P.IVA.: 01996010904, che ha offerto un ribasso pari al 23,67% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso (€ 510.000,00), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 389.283,00 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 15.000,00, per complessivi € 404.283,00 oltre IVA di legge al 22% per € 88.942,26 per complessivi € 493.225,26;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 13.04.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo e, che, per mero errore materiale, non è stato riportato il parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Sassari;

CONSIDERATO

- che il progetto Definitivo Esecutivo è stato inviato all'ASL Gallura - Servizio di Igiene e Sanità Pubblica con nota prot. n. 2576 del 27.04.2023;
- il progetto Definitivo Esecutivo è stato inviato con note prot. n. 2726/2023, n. 2782/2023 e n. 3532/2023 al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Sassari per il rilascio del parere di conformità antincendio;

PRESO ATTO della in data 19.05.2023 l'ASL Gallura - Servizio di Igiene e Sanità Pubblica ha trasmesso il parere favorevole, con prescrizioni, sulla verifica dei requisiti igienico sanitari del progetto in oggetto;

PRESO ATTO altresì che con nota prot. n. 3622 del 16.06.2023 il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Sassari ha rilasciato parere favorevole sulla conformità antincendio del progetto definitivo esecutivo in parola;

VISTA la Deliberazione del Comune di Padru n.47 del 16.06.2023 con la quale è stato riapprovato il progetto Definitivo Esecutivo dell'intervento denominato *PNRR - Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido - AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY* elaborato dal Dott. Ing. Andrea Marrosu con studio professionale in 26 Olbia(SS) P.IVA 02303330902, per un importo complessivo pari a € 767.032,00 composto dagli elaborati grafici e dal quadro economico di seguito riportati:

TAV.01_PANIMETRIE D'INQUADRAMENTO
TAV.02_PANIMETRIA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV.03_STATO DI FATTO
TAV.3.A_PANIMETRIA INDICAZIONE DEMOLIZIONI
TAV.04_STATO DI PROGETTO
TAV.05_CALCULO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI
TAV.06_ELABORATO COMPARATIVO
TAV.07_SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO
TAV.07.A_SCHEMA IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
TAV.07.B_SCHEMA IMPIANTO IDRICO FOGNARIO
TAV.07.C_SCHEMA IMPIANTO PREVENZIONE INCENDI
TAV.08_ABACO INFISSI
TAV.09_CALCULO DELLE STRUTTURE DI FONDAZIONE
TAV.09.A_CALCULO DELLE STRUTTURE IN ELEVAZIONE PILASTRI
TAV.09.B_CALCULO DELLE STRUTTURE IN ELEVAZIONE TRAVI
TAV.09.C_CALCULO DELLE STRUTTURE IN COPERTURA

All.A_Relazione Tecnica
 All.A.1_Relazione Geologica, Geotecnica e Sismica di base
 All.A.2_Relazione tecnica impianto elettrico
 All.A.3_Relazione illuminotecnica
 All.A.4_Relazione tecnica prevenzione incendi
 All.A.5_Relazione impianto rilevazione fumi
 All.A.6_Relazione Energetica
 All.A.7_Relazione requisiti acustici passivi
 All.B_Quadro economico
 All.C_Computo metrico estimativo
 All.C1_Elenco prezzi unitari
 All.C2_ANALISI DEI PREZZI
 All.C3_Quadro di incidenza della manodopera
 All.C4_Stima dei costi della sicurezza
 All.D_Piano di Sicurezza e Coordinamento
 All.D1_Cronoprogramma
 All.D2_Fascicolo dell'opera
 All.E_Relazione di calcolo delle strutture
 All.E.1_Tabulati delle strutture
 All.F_Piano di manutenzione
 All.G_Capitolato speciale d'appalto
 All.H_Schema di contratto

Quadro Economico:

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO		€ 767.032,00
A.	Importo dei lavori a misura a base d'asta	€ 510.000,00
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.000,00
	Totale lavori e oneri della sicurezza	€ 525.000,00
C.	Somme a disposizione per:	
C1.	IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 115.500,00
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3-4 D.Lgs 50/2016	€ 10.500,00
C3.	Accantonamento per imprevisti	€ 5.704,35
C4.	Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016 3%	€ 15.750,00
C5.	iva su spese tecniche e cassa 22%	€ 16.112,77
C6.	Cassa di previdenza INARCASSA 4%	€ 2.816,92
C7.	Spese tecniche	€ 70.422,96
C8.	Frazionamenti	€ 0,00
C9	Relazione geologica e prove (iva e oneri compresi)	€ 5.000,00
C11	Contributo Anac	€ 225,00

	Totale somme a disposizione	€ 242.032,00
	TOTALE GENERALE	€ 767.032,00

VISTA la precedente Determinazione n. 90 del 09.05.2023 con la quale venivano affidati provvisoriamente i lavori: "LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY " - COMUNE DI PADRU, in favore della Ditta ZICCHITTU FRANCESCO SRL con sede a Olbia (SS) C.A.P. 07026 Via Svizzera n. 11 C.F. e P.IVA.: 01996010904;

ACCERTATO che sono stati eseguiti i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara mediante DGUE e nella stessa modulistica predisposta in allegato alla lettera di invito e che, l'operatore economico risulta conforme;

DATO ATTO CHE, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: CUP F77H22001260006 CIG 9778508812;

CONSIDERATO pertanto di dover procedere alla aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

RITENUTO altresì di trasmettere la presente determinazione al Comune di Padru per ogni atto conseguente a cura della committenza Comune di Padru e del RUP nella persona dell'Arch. Marco Bazzu;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- lo Statuto della Comunità Montana vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m., concernente "Regolamento di attuazione del Codice degli appalti pubblici", nelle parti ancora applicabili in relazione in relazione al periodo transitorio di applicazione della previgente normativa, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 del predetto DPR ancora applicabili ed aventi specifica attinenza con gli appalti dei servizi pubblici;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nelle parti ancora in vigore;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE la Rdo: rfq_411722 e il verbale generato dalla piattaforma Sardegna CAT, quale atto contenente la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, per l'affidamento dei lavori: "LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E REALIZZAZIONE DI UN NIDO PRESSO IL PLESSO SITO IN VIA KENNEDY " - COMUNE DI PADRU, in favore della Ditta ZICCHITTU FRANCESCO SRL con sede a Olbia (SS) C.A.P. 07026 Via Svizzera n. 11 C.F. e P.IVA.: 01996010904, tramite il criterio del prezzo più basso;
2. DI AGGIUDICARE in via definitiva i lavori di cui trattasi alla Ditta ZICCHITTU FRANCESCO SRL con sede a Olbia (SS) C.A.P. 07026 Via Svizzera n. 11 C.F. e P.IVA.: che ha offerto un ribasso pari al 23,67% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso (€ 510.000,00), corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 389.283,00 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 15.000,00, per complessivi € 404.283,00 oltre IVA di legge al 22% per € 88.942,26 per complessivi € 493.225,26, dando atto che tale corrispettivo contrattuale verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
3. DI DISPORRE la trasmissione del presente provvedimento ed i relativi allegati al Comune di Padru affinché provveda ai successivi adempimenti di competenza;
4. DI DISPORRE la comunicazione del presente provvedimento con le forme di cui all'articolo 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016, a tutte le imprese interessate al procedimento di gara di che trattasi;
5. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento dei servizi, forniture e lavori da parte della Centrale Unica di Committenza, è individuato nella persona dell'Arch. Marco Bazzu, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Padru e RUP e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
6. DI DEMANDARE al RUP del Comune di Padru, in sede di emissione dei provvedimenti di assunzione dell'impegno di spesa a carico della committenza ed ente attuatore dell'appalto Comune di Padru, in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, l'eventuale autorizzazione alla consegna dei lavori in via di urgenza a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
7. DI DARE ATTO CHE la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non necessita del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla finanza pubblica, ma trattasi di atto di natura meramente tecnica e che, quindi, con successivi provvedimenti della committenza ed ente attuatore dell'appalto Comune di Padru verranno assunti i relativi impegni di spesa, atti a garantire la relativa copertura finanziaria;
8. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. DI PROVVEDERE a garantire adeguata pubblicità del presente atto:
 - all'Albo Pretorio della Comunità Montana del Monte Acuto;
 - sul sito internet www.montecacuto.it AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE - Sezione "Bandi di gara e contratti";
10. DI PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Sardegna nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

Ing. Pier Paolo Raspitzu

La Dirigente
Dott.ssa Meloni Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità
Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il SEGRETARIO
Dott.ssa Meloni Maria Grazia