

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 3 del 16-01-2024

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 2019 - Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna". Intervento: "CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualficazione e valorizzazione dello Stagno di San Teodoro. Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002 CIG A04622350C Determina a contrarre per affidamento lavori.

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 7/2023 del 02/10/2023 con il quale il sottoscritto Dott. Fabio Fais è stato nominato Dirigente Apicale ad interim della Comunità Montana del Monte Acuto per il periodo dal 01.10.2023 al 30.06.2026;

Visto:

- il Piano Regionale di Sviluppo (PRS) 2014-2019, che prevede tra le sue strategie la n. 5.8 denominata "Programmazione Territoriale";
- la Determinazione n. 3114 rep. n. 138 del 8 aprile 2015 del Centro Regionale di Programmazione, che approva l'Avviso e la Manifestazione di interesse finalizzata all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della Strategia Regionale della Programmazione Territoriale;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16, assunta nella seduta del 12 giugno 2018, che approva lo schema di Accordo di Programma Quadro e il Progetto di Sviluppo erritoriale (PST CRP 17/INT) "Monte Acuto - Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna";
- l'Accordo di Programma Quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto - Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna" sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall'Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;
- la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell'Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto - Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", prevedendo la costituzione di un Ufficio Unico di progetto e l'individuazione di un referente tecnico unico;

- la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta Deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli.
- la Convenzione attuativa sottoscritta in data 10.08.2018 e il II atto aggiuntivo sottoscritto in data 14.12.2018, che prevede la realizzazione dell'intervento *"CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002"*;
- la precedente Determinazione n. 259 del 20.12.2018 con la quale il Geom. Livio Manueddu, dipendente del Comune di San Teodoro, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto;

Richiamata la Determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di San Teodoro, n. 135 del 14.05.2019 con la quale, conformemente all'Atto d'indirizzo fornito dall'Amministrazione comunale con propria Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 08.05.2019, sono stati conferiti i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto *"Progetto integrato di valorizzazione e salvaguardia ambientale della spiaggia La Cinta e dello Stagno di San Teodoro, con la salvaguardia degli habitat dunali e la rinaturalizzazione delle specie autoctone"*, alla Società Criteria S.r.l. con sede in Via Cugia, 14, 09129 Cagliari;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 06.02.2020 con la quale veniva approvato il medesimo Progetto;

Dato atto che in data 05.11.2020, con nota acquisita al Protocollo del Comune con n. 15906/2020, la Comunità Montana richiedeva l'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica distinti per singoli interventi, i quali sono stati redatti e trasmessi dalla Soc. Criteria S.r.l., con nota Prot. n. 17773 del 28.12.2020, tra cui anche quello denominato: *"CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro."*, il quale è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 02.02.2021;

Vista:

- la Determinazione a Contrarre, n. 201 del 23.03.2021, relativa all'Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza dell'intervento di cui all'oggetto;
- la Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto, n. 130 del 22.07.2021 con la quale si è provveduto all'affidamento dei suddetti servizi tecnici alla Società di Ingegneria Criteria S.r.l. con sede in Cagliari;
- la Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 42 del 07.03.2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002;

- la Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 122 del 20.06.2023 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo del succitato intervento, dell'importo complessivo di € 700.000,00;

Considerato che:

- Con Determinazione a contrarre della Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 132 del 27.06.2023 si è dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei Lavori di "CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002 CIG 99019947F1";
- La gara è andata deserta, in quanto entro le ore 12:00 del 04.08.2023 nessuno dei 10 operatori economici invitati, ha presentato offerta;
- Si rende pertanto necessario avviare una nuova procedura di gara al fine di individuare un operatore economico qualificato cui affidare i lavori in oggetto;

Richiamati:

- Gli articoli da 1 a 11 del D. Lgs. n. 36/2023 che disciplinano i principi generali per l'affido dei contratti;
- l'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 che disciplina le soglie di rilevanza europea e i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, secondo il quale per la scelta del soggetto contraente si deve procedere con apposita Determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti normative in materia;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 secondo il quale: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito Atto, adottano la Decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 che testualmente recita: "*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: (...) c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro*";
- l'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 secondo il quale: "Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le Stazioni Appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2".

Tenuto conto che:

- Con il presente provvedimento si decide di contrarre, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'oggetto dell'appalto riguarda i lavori di "CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002 CIG A04622350C";
- il fine che si intende perseguire è la riqualificazione dell'area della Peschiera, a nord dello Stagno di San Teodoro attraverso la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- la scelta del contraente è attuata ai sensi del disposto di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ex art. 50 comma 4 del citato Decreto legislativo, in quanto l'importo a base di gara rientra nel novero dei contratti sottosoglia secondo le disposizioni di cui all'art. 14 del medesimo Decreto;
- gli obblighi contrattuali e le clausole ritenute essenziali saranno definiti, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 l'appalto non è diviso in lotti per le seguenti motivazioni:
 - si tratta di un appalto di piccole dimensioni e di importo limitato;
 - la presenza di più operatori rischierebbe di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico;
 - coordinare i diversi operatori economici aggiudicatari dei lotti potrebbe pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

Dato atto che:

- l'indagine di mercato si svolgerà sulla Piattaforma telematica di e-procurement Sardegna CAT (<https://www.sardegncat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 ("Codice dell'Amministrazione Digitale");
- l'avviso di indagine di mercato con tutta la documentazione tecnica ed amministrativa allegata, contiene le clausole necessarie per la piena conoscibilità dell'appalto di cui trattasi;
- la Stazione Appaltante si riserva di procedere alla trasmissione della Lettera d'invito anche nel caso di un solo partecipante all'indagine di mercato/manifestazione d'interesse;

- così come indicato nel citato Avviso d'indagine di mercato, la Lettera d'invito che sarà trasmessa agli operatori economici selezionati, ai sensi delle disposizioni normative sopra indicate, conterrà quanto di seguito:
- 1. agli operatori economici invitati alla procedura negoziata verrà richiesto di compilare e firmare ai sensi di legge il Documento Unico Gara Europeo (DGUE);
- 2. nel caso in cui il numero degli operatori economici ammessi alla procedura fosse pari a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale mediante l'applicazione del metodo B dell'allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023;
- 3. la Stazione Appaltante non richiederà l'emissione della cauzione provvisoria ai soggetti invitati alla procedura negoziata, trovando applicazione la disposizione di cui all'art. 53 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- 4. ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D. Lgs 36 del 2023 non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4 dello stesso citato decreto legislativo;

Dato atto altresì che:

- sulla stessa Piattaforma telematica Sardegna Cat saranno successivamente invitati gli operatori economici che avranno aderito alla manifestazione di interesse, nel numero massimo di 10, tenendo conto dell'ordine cronologico di arrivo delle candidature;
- si ritiene che il criterio di scelta delle manifestazioni di interesse in base all'ordine cronologico di arrivo, risponda alle prescrizioni dell'art. 2 dell'Allegato II.1 di cui all'art. 50 c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023: *nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica che i criteri utilizzati per la scelta degli operatori devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, dacché:*
 - è oggettivo in quanto non si fonda su caratteristiche degli operatori economici interessati;
 - non limita la concorrenza perché consente a tutti di inviare la propria manifestazione premiando i più rapidi e solerti,
 - non discrimina in alcun modo tra gli operatori perché basa la selezione unicamente sul tempo di invio della manifestazione,
 - è proporzionale in quanto semplice e di facile utilizzo, pienamente in linea con l'intento semplificativo alla base della rivisitazione delle procedure sotto soglia comunitaria,
 - è assolutamente trasparente perché, considerato l'obbligo di utilizzo delle piattaforme telematiche, sarà il sistema informatico a registrare l'ordine temporale di arrivo senza possibili dubbi o errori;

Ritenuto, con il presente atto, di dover avviare, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 17 comma 1 e 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, l'indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata per la realizzazione dell'Intervento: "CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari -

Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002 CIG A04622350C, approvando contestualmente l'Avviso indagine di mercato e i relativi Allegati;

Acquisito il Codice Identificativo di Gara CIG: A04622350C così come previsto dall'A.N.A.C., secondo le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie", così come modificata dal D.L. n° 187/2010 e ss.mm.ii.;

Dato atto che saranno rispettate le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33, concernente il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", con pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b e 37 comma 1;

Determina

Di approvare la procedura per l'affidamento dei Lavori di "CRP-PT-17/INT-14 Salvaguardia e valorizzazione delle zone umide e lagunari - Riqualificazione e valorizzazione dello "Stagno di San Teodoro". Comune di San Teodoro. CUP I42E18000080002 CIG A04622350C", l'Avviso di indagine di mercato, la Domanda di partecipazione;

Di pubblicare nel sito internet istituzionale dell'Ente l'Avviso di avvio della presente procedura.

Di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'individuazione di soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 e ai sensi dell'art. 50 comma 1 *lett. c)* del medesimo Decreto, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con il criterio del minor prezzo attraverso piattaforma telematica del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sull'Albo pretorio online, sul profilo internet e nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" della Comunità Montana del Monte Acuto e del Comune di San Teodoro, ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.

Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 104/2010.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

Ing. Pier Paolo Raspitzu

Il Dirigente
Dott. Fabio Fais

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità
Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il SEGRETARIO
Dott. Fabio Fais