

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori concernenti l'intervento CRP-PT-17/INT-8 "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a Centro Servizi turistici per il territorio" - Golfo Aranci

Importo stimato onorari a base di gara € 104.894,87 (al netto di IVA e Cassa previdenziale)

CUP I17B18000080002 - CIG 7948457A35

VERBALE DI GARA

N. 7 del 6 novembre 2019

L'anno **2019**, il giorno **6** del mese di **novembre**, alle ore **15:30**, presso la sede della Comunità Montana del Monte Acuto in Monti (SS), via della Regione Sarda, 47, il presidente della commissione di gara, Ing. Giovanni Sanna, alla continua presenza dei funzionari tecnici Ing. Simona Lepori e Ing. Emanuele Argiolas, in qualità di componenti di commissione, richiamati:

- i. il Verbale di Gara n. 1 del 21 agosto 2019;
- ii. il Verbale di Gara n. 2 del 22 agosto 2019;
- iii. il Verbale di Gara n. 3 del 23 agosto 2019;
- iv. il Verbale di Gara n. 4 del 9 settembre 2019;
- v. il Verbale di Gara n. 5 del 9 ottobre 2019;
- vi. il Verbale di Gara n. 6 del 21 ottobre 2019;

continua la procedura di analisi degli elaborati presentati da ciascuno dei partecipanti ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica.

La commissione riunita procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal paragrafo 18 del Disciplinare di Gara relativamente all'elemento **"A3 - PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA - Leggibilità, completezza della rappresentazione grafica progettuale delle soluzioni adottate e/o già realizzate in interventi affini e/o analoghi a quello di cui trattasi, adeguatezza della documentazione atta a dimostrare l'esecuzione delle opere realizzate a perfetta regola d'arte"**, i componenti della Commissione esprimono le preferenze così di seguito riportate:

Presidente Ing. Giovanni Sanna

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma	
A	3	2	4	2	1	1	1	1	2	7	A	7
B		5	2	2	2	2	2	5		18	B	21
C			5	3	3	3	3	1		1	C	1
D				2	2	2	2	5		13	D	24
E					1	1	2	3		5	E	10
F						1	2	3		4	F	9
G							2	3		3	G	5
H								3		3	H	13
I										0	I	1
	3	0	11	5	5	5	10					

Commissario Ing. Simona Lepori

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma
A	1	1	3	2	1	1	1	3	11	A	11
B		4	2	4	2	3	2	4	21	B	22
C			4	4	2	2	3	1	1	C	1
D				3	3	2	3	4	15	D	22
E					1	1	2	3	6	E	12
F						2	2	2	4	F	8
G							2	2	2	G	4
H								3	3	H	13
I									0	I	1
	1	0	7	6	4	2	10	1			

Commissario Ing. Emanuele Argiolas

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma
A	2	3	4	2	1	1	1	3	6	A	6
B		5	2	2	1	1	2	5	12	B	14
C			5	5	3	3	3	1	1	C	9
D				2	2	2	2	5	13	D	24
E					1	1	2	5	8	E	15
F						2	2	3	3	F	9
G							2	3	3	G	9
H								3	3	H	13
I									0	I	1
	2	8	11	7	6	6	10	1			

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Successivamente si calcola il prodotto del punteggio massimo del criterio A3 con il corrispondente coefficiente, ottenendo il punteggio riconosciuto per ciascun fornitore, così come di seguito riportato:

DITTA	Sanna	Lepori	Argiolas	Somma	Coefficiente	Punteggio assegnato
RTP Ing. Antonello Stella e più	7	11	6	24	0,34	3,43
RTP Arch. Angela Zattera e più	21	22	14	57	0,81	8,14
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	1	1	9	11	0,16	1,57
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	24	22	24	70	1,00	10,00
RTP Ing. Alessio Bellu e più	10	12	15	37	0,53	5,29
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	9	8	9	26	0,37	3,71
RTP Società Cooperativa ARSKA	5	4	9	18	0,26	2,57
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	13	13	13	39	0,56	5,57
RTP VPS Architetti e più	1	1	1	3	0,04	0,43

I punteggi complessivi per il criterio qualitativo "A - PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA", sono i seguenti:

DITTA	A1	A2	A3	Totale A
RTP Ing. Antonello Stella e più	4,07	2,39	3,43	9,89
RTP Arch. Angela Zattera e più	15,00	10,00	8,14	33,14
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	0,64	0,45	1,57	2,66
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	12,64	9,40	10,00	32,05
RTP Ing. Alessio Bellu e più	10,50	9,70	5,29	25,49
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	5,79	4,63	3,71	14,13
RTP Società Cooperativa ARSKA	6,00	3,73	2,57	12,30
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	7,50	4,78	5,57	17,85
RTP VPS Architetti e più	0,64	0,45	0,43	1,52

La commissione continua con l'esame e la valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal Disciplinare di Gara relativamente all'elemento "B1 - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA Metodologia, principi e criteri organizzativi nello svolgimento delle attività di progettazione", i componenti della Commissione esprimono le preferenze così di seguito riportate:




Presidente Ing. Giovanni Sanna

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma			
A	1	1	3	1	1	2	2	1	1	3	2	13	A	13
B		3	1	1	2	2	1	1	3	2		12	B	13
C			3	2	4	3	1	1			2	1	C	1
D				2	2	1	1	3		2		8	D	13
E					3	2	2		1	1		3	E	5
F						2	4		3			9	F	22
G							3		2			5	G	8
H										2		0	H	1
I												0	I	5
	1	0	5	2	13	8	1	5						

Commissario Ing. Simona Lepori

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma			
A	2	2	1	1	2	2	2	3	2		10	A	10	
B		3	2	2	2	1	1	3	2		13	B	15	
C			3	2	3	3	1	1		2	1	C	1	
D				2	2	2	2		2		6	D	10	
E					3	2	2		1	1	3	E	5	
F						2	3		3		8	F	20	
G							3		2		5	G	15	
H										2	0	H	1	
I											0	I	5	
	2	0	4	2	12	10	1	5						

Commissario Ing. Emanuele Argiolas

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma			
A	2	3	2	2	2	1	1	3	2		15	A	15	
B		3	1	1	2	2	2	3	2		13	B	13	
C			3	2	3	2	1	1		2	1	C	1	
D				2	2	1	1	3	2		8	D	12	
E					2	2	2			2	2	E	4	
F						2	2		2		6	F	17	
G							2		2		4	G	10	
H										2	0	H	1	
I											0	I	6	
	0	0	4	2	11	6	1	6						

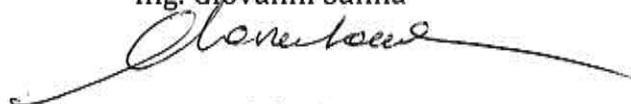
Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Successivamente si calcola il prodotto del punteggio massimo del criterio B1 con il corrispondente coefficiente, ottenendo il punteggio riconosciuto per ciascun fornitore, così come di seguito riportato:

DITTA	Sanna	Lepori	Argiolas	Somma	Coefficiente	Punteggio assegnato
RTP Ing. Antonello Stella e più	13	10	15	38	0,64	9,66
RTP Arch. Angela Zattera e più	13	15	13	41	0,69	10,42
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	1	1	1	3	0,05	0,76
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	13	10	12	35	0,59	8,90
RTP Ing. Alessio Bellu e più	5	5	4	14	0,24	3,56
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	22	20	17	59	1,00	15,00
RTP Società Cooperativa ARSKA	8	15	10	33	0,56	8,39
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	1	1	1	3	0,05	0,76
RTP VPS Architetti e più	5	5	6	16	0,27	4,07

Alle ore 21:10, il Presidente della Commissione decide di aggiornare la seduta per il 13 novembre p.v., alle ore 15:30, per proseguire i lavori con la valutazione delle offerte tecniche.

Le sopra dette operazioni di gara si concludono alle ore 21:15.

Il Presidente della Commissione
Ing. Giovanni Sanna



I Componenti della Commissione

Ing. Simona Lepori



Ing. Emanuele Argiolas

