

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori concernenti l'intervento CRP-PT-17/INT-8 "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a Centro Servizi turistici per il territorio" - Golfo Aranci

Importo stimato onorari a base di gara € 104.894,87 (al netto di IVA e Cassa previdenziale)

CUP I17B18000080002 - CIG 7948457A35

VERBALE DI GARA

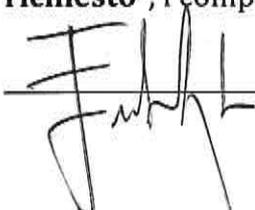
N. 10 del 22 novembre 2019

L'anno 2019, il giorno 22 del mese di novembre, alle ore 15:30, presso la sede della Comunità Montana del Monte Acuto in Monti (SS), via della Regione Sarda, 47, il presidente della commissione di gara, Ing. Giovanni Sanna, alla continua presenza dei funzionari tecnici Ing. Simona Lepori e Ing. Emanuele Argiolas, in qualità di componenti di commissione, richiamati:

- i. il Verbale di Gara n. 1 del 21 agosto 2019;
- ii. il Verbale di Gara n. 2 del 22 agosto 2019;
- iii. il Verbale di Gara n. 3 del 23 agosto 2019;
- iv. il Verbale di Gara n. 4 del 9 settembre 2019;
- v. il Verbale di Gara n. 5 del 9 ottobre 2019;
- vi. il Verbale di Gara n. 6 del 21 ottobre 2019;
- vii. il Verbale di Gara n. 7 del 6 novembre 2019;
- viii. il Verbale di Gara n. 8 del 13 novembre 2019;
- ix. il Verbale di Gara n. 9 del 21 novembre 2019;

continua la procedura di analisi degli elaborati presentati da ciascuno dei partecipanti ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica.

La commissione riunita procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal paragrafo 18 del Disciplinare di Gara relativamente all'elemento "B5 - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA - Servizi migliorativi e/o accessori che verranno forniti senza alcun onere aggiuntivo per l'Amministrazione. Saranno valutabili maggiori presenze in cantiere rispetto al minimo richiesto", i componenti della Commissione esprimono le preferenze così di seguito riportate:



Presidente Ing. Giovanni Sanna

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma			
A	2	2	3	1	1	6	1	1	2		2	15	A	15
B		3	4	2		6	2		3		2	20	B	22
C			2		2	6		2		2	3	8	C	8
D				3	6		3	3			4	6	D	6
E					6	1	1	2			2	9	E	15
F						6		6			6	0	F	0
G							2				2	2	G	13
H											3	0	H	11
I												0	I	24
	2	0	0	6	0	13	11	24						

Commissario Ing. Simona Lepori

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma			
A	2	2	3	2	6	1	1	2		2	16	A	16	
B		2	3	2	6	1	1	2		2	16	B	18	
C			2	2	6	2		2		3	8	C	8	
D				2	6		3	2		3	6	D	6	
E					6	2	2			2	10	E	14	
F						6		6		6	0	F	0	
G							2			2	2	G	15	
H										2	0	H	10	
I											0	I	22	
	2	0	0	4	0	13	10	22						

Commissario Ing. Emanuele Argiolas

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma				
A	1	1	2	3	1	1	6	1	1	2		2	16	A	16
B		3	3	2	6	2		2			2	18	B	19	
C			2		2	6		2		2	3	8	C	8	
D				3	6		3		2		3	6	D	6	
E					6	1	1	2			2	9	E	15	
F						6		6			6	0	F	0	
G							2				2	2	G	15	
H											3	0	H	10	
I												0	I	23	
	1	0	0	6	0	13	10	23							

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Successivamente si calcola il prodotto del punteggio massimo del criterio B5 con il corrispondente coefficiente, ottenendo il punteggio riconosciuto per ciascun fornitore, così come di seguito riportato:

DITTA	Sanna	Lepori	Argiolas	Somma	Coefficiente	Punteggio assegnato
RTP Ing. Antonello Stella e più	15	16	16	47	0,68	3,41
RTP Arch. Angela Zattera e più	22	18	19	59	0,86	4,28
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	8	8	8	24	0,35	1,74
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	6	6	6	18	0,26	1,30
RTP Ing. Alessio Bellu e più	15	14	15	44	0,64	3,19
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	0	0	0	0	0,00	0,00
RTP Società Cooperativa ARSKA	13	15	15	43	0,62	3,12
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	11	10	10	31	0,45	2,25
RTP VPS Architetti e più	24	22	23	69	1,00	5,00

I punteggi complessivi per il criterio qualitativo **"B - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA"**, sono i seguenti:

DITTA	B1	B2	B3	B4	B5	Totale B
RTP Ing. Antonello Stella e più	9,66	6,32	7,82	4,00	3,41	31,20
RTP Arch. Angela Zattera e più	10,42	8,00	7,82	4,00	4,28	34,52
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	0,76	3,09	3,20	1,74	1,74	10,53
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	8,90	7,58	7,64	1,74	1,30	27,17
RTP Ing. Alessio Bellu e più	3,56	7,02	8,00	1,16	3,19	22,93
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00
RTP Società Cooperativa ARSKA	8,39	6,74	7,47	3,87	3,12	29,58
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	0,76	3,23	7,82	2,52	2,25	16,58
RTP VPS Architetti e più	4,07	4,07	8,00	3,03	5,00	24,17

La commissione continua con l'esame e la valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal paragrafo 18 del Disciplinare di Gara relativamente all'elemento **"C1 - CRITERI PREMIANTI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM) - Descrizione delle attività poste in essere al fine di ridurre i rischi ambientali con l'individuazione delle possibili criticità legate all'impatto nell'area di cantiere e alle emissioni inquinanti nell'ambiente circostanti, con particolare riferimento alle singole tipologie delle lavorazioni"**, i componenti della Commissione esprimono le preferenze così di seguito riportate:




Presidente Ing. Giovanni Sanna

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma		
A	2	4	2	1	1	2	1	1	2	2	14	A	14
B		4	2	2	2	2	2	2	2		16	B	18
C			3	4	3	4	3	4			0	C	0
D				2	1	1	2	1	1	2	2	D	5
E					2	1	1	2	1	1	6	E	13
F						2	1	1		2	1	F	5
G							2	2			4	G	10
H									2		0	H	5
I										2	0	I	11
	2	0	3	7	4	10	5	11					

Commissario Ing. Simona Lepori

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma		
A	2	4	2	1	1	2	1	1	2	2	14	A	14
B		4	2	2	2	2	2	2	2		16	B	18
C			3	4	3	4	3	4			0	C	0
D				2	1	1	2	1	1	2	2	D	5
E					2	1	1	2	1	1	6	E	13
F						2	1	1		2	1	F	5
G							2	2			4	G	14
H									2		0	H	5
I										2	0	I	11
	2	0	3	7	4	10	5	11					

Commissario Ing. Emanuele Argiolas

Ditta	B	C	D	E	F	G	H	I		Ditta	Somma		
A	2	4	2	1	1	2	1	1	2	2	14	A	14
B		4	2	2	2	2	2	2	2		16	B	18
C			3	4	3	4	3	4			0	C	0
D				2	1	1	2	1	1	2	2	D	5
E					2	1	1	2	1	1	6	E	13
F						2	1	1		2	1	F	5
G							2	2			4	G	14
H									2		0	H	5
I										2	0	I	11
	2	0	3	7	4	10	5	11					

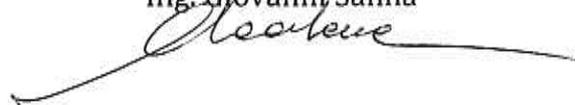
Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Successivamente si calcola il prodotto del punteggio massimo del criterio C1 con il corrispondente coefficiente, ottenendo il punteggio riconosciuto per ciascun fornitore, così come di seguito riportato:

DITTA	Sanna	Lepori	Argiolas	Somma	Coefficiente	Punteggio assegnato
RTP Ing. Antonello Stella e più	14	14	14	42	0,78	2,33
RTP Arch. Angela Zattera e più	18	18	18	54	1,00	3,00
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	0	0	0	0	0,00	0,00
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	5	5	5	15	0,28	0,83
RTP Ing. Alessio Bellu e più	13	13	13	39	0,72	2,17
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	5	5	5	15	0,28	0,83
RTP Società Cooperativa ARSKA	10	14	14	38	0,70	2,11
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	5	5	5	15	0,28	0,83
RTP VPS Architetti e più	11	11	11	33	0,61	1,83

Alle ore 19:25, il Presidente della Commissione decide di aggiornare la seduta per il 23 novembre p.v., alle ore 9:30, per proseguire i lavori con la valutazione delle offerte tecniche.

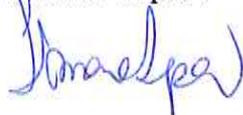
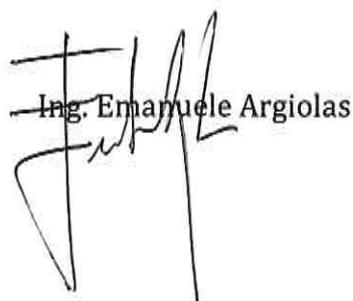
Le sopra dette operazioni di gara si concludono alle ore 19:30.

Il Presidente della Commissione
Ing. Giovanni Sanna



I Componenti della Commissione

Ing. Simona Lepori

Ing. Emanuele Argiolas

