

Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori concernenti l'intervento CRP-PT-17/INT-8 "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a Centro Servizi turistici per il territorio" - Golfo Aranci

Importo stimato onorari a base di gara € 104.894,87 (al netto di IVA e Cassa previdenziale)

CUP I17B18000080002 - CIG 7948457A35

VERBALE DI GARA

N. 11 del 23 novembre 2019

L'anno **2019**, il giorno **23** del mese di **novembre**, alle ore **9:30**, presso la sede del Comune di Loiri Porto San Paolo in Loiri Porto San Paolo (OT), viale Dante Alighieri, 28, il presidente della commissione di gara, Ing. Giovanni Sanna, alla continua presenza dei funzionari tecnici Ing. Simona Lepori e Ing. Emanuele Argiolas, in qualità di componenti di commissione, richiamati:

- i. il Verbale di Gara n. 1 del 21 agosto 2019;
- ii. il Verbale di Gara n. 2 del 22 agosto 2019;
- iii. il Verbale di Gara n. 3 del 23 agosto 2019;
- iv. il Verbale di Gara n. 4 del 9 settembre 2019;
- v. il Verbale di Gara n. 5 del 9 ottobre 2019;
- vi. il Verbale di Gara n. 6 del 21 ottobre 2019;
- vii. il Verbale di Gara n. 7 del 6 novembre 2019;
- viii. il Verbale di Gara n. 8 del 13 novembre 2019;
- ix. il Verbale di Gara n. 9 del 21 novembre 2019;
- x. il Verbale di Gara n. 10 del 22 novembre 2019;

continua la procedura di analisi degli elaborati presentati da ciascuno dei partecipanti ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica.

La commissione riunita procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal paragrafo 18 del Disciplinare di Gara relativamente all'elemento **"C2 - CRITERI PREMIANTI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM) - Indicazione delle misure adottate per la protezione delle risorse ambientali e paesistiche presenti nell'area di cantiere e per la gestione delle aree di**

cantiere e dei depositi di materiali", i componenti della Commissione esprimono le preferenze così di seguito riportate:

Presidente Ing. Giovanni Sanna

Ditta	B		C		D		E		F		G		H		I			Ditta	Somma
A	1	1	4		1	1	2		2		1	1	2		1	1	14	A	14
B			4		2		2		2		2		2		1	1	15	B	16
C						4		4		4		4		2		4	0	C	0
D					2		2		1	1	2				1	1	8	D	13
E						1	1			2	2					2	3	E	7
F										2	2					2	2	F	7
G											2			2			4	G	10
H															2		0	H	2
I																	0	I	13
	1		0		5		4		5		10		2		13				

Commissario Ing. Simona Lepori

Ditta	B		C		D		E		F		G		H		I			Ditta	Somma
A	1	1	4		1	1	2		2		1	1	2		1	1	14	A	14
B			4		2		2		2		2		2		1	1	15	B	16
C						4		4		4		4		2		4	0	C	0
D							2		2		1	1	2		1	1	8	D	13
E								1	1			2	2			2	3	E	7
F									1	1			2			2	2	F	7
G													2				4	G	14
H															2		0	H	2
I																2	0	I	13
		1		0		5		4		5		10		2		13			

Commissario Ing. Emanuele Argiolas

Ditta	B		C		D		E		F		G		H		I	
A	1	1	4		1	1	2		2		1	1	2		1	1
B			4		2		2		2		2		2		1	1
C						4		4		4		4		2		4
D						2		2		1	1	2			1	1
E								1	1		2	2				2
F										2	2					2
G											2			2		
H															2	
I																
	1	1	0		5	4		5		10	2				13	

Ditta	Somma
A	14
B	16
C	0
D	8
E	3
F	2
G	4
H	0
I	0

A	14
B	16
C	0
D	13
E	7
F	7
G	14
H	2
I	13

Una volta terminati i confronti a coppie vengono sommati i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono quindi trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. Successivamente si calcola il prodotto del punteggio massimo del criterio C2 con il corrispondente coefficiente, ottenendo il punteggio riconosciuto per ciascun fornitore, così come di seguito riportato:

DITTA	Sanna	Lepori	Argiolas	Somma	Coefficiente	Punteggio assegnato
RTP Ing. Antonello Stella e più	14	14	14	42	0,88	1,75
RTP Arch. Angela Zattera e più	16	16	16	48	1,00	2,00
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	0	0	0	0	0,00	0,00
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	13	13	13	39	0,81	1,63
RTP Ing. Alessio Bellu e più	7	7	7	21	0,44	0,88
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	7	7	7	21	0,44	0,88
RTP Società Cooperativa ARSKA	10	14	14	38	0,79	1,58
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	2	2	2	6	0,13	0,25
RTP VPS Architetti e più	13	13	13	39	0,81	1,63

I punteggi complessivi per il criterio qualitativo **"C - CRITERI PREMIANTI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM)"**, sono i seguenti:

DITTA	C1	C2	Totale C
RTP Ing. Antonello Stella e più	2,33	1,75	4,08
RTP Arch. Angela Zattera e più	3,00	2,00	5,00
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	0,00	0,00	0,00
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	0,83	1,63	2,46
RTP Ing. Alessio Bellu e più	2,17	0,88	3,04
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	0,83	0,88	1,71
RTP Società Cooperativa ARSKA	2,11	1,58	3,69
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	0,83	0,25	1,08
RTP VPS Architetti e più	1,83	1,63	3,46

La commissione procede alla somma di tutti i punteggi ottenuti dai concorrenti, procedendo alla somma dei punteggi attribuiti per i tre criteri ed effettuando la riparametrazione volta ad assegnare il valore massimo all'offerta tecnica con il punteggio più alto e proporzionando di conseguenza le altre, così come riassunto nella tabella di seguito:

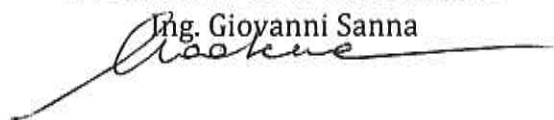



DITTA	A	B	C	Somma	Coefficiente	Punteggio offerta tecnica
RTP Ing. Antonello Stella e più	9,89	31,20	4,08	45,18	0,622	49,74
RTP Arch. Angela Zattera e più	33,14	34,52	5,00	72,66	1,000	80,00
RTP Arch. Alessio Rizzo e più	2,66	10,53	0,00	13,19	0,182	14,53
RTP Dedo Ingegneria Srl e più	32,05	27,17	2,46	61,67	0,849	67,90
RTP Ing. Alessio Bellu e più	25,49	22,93	3,04	51,46	0,708	56,65
RTP Ing. Massimiliano Demontis e più	14,13	15,00	1,71	30,84	0,424	33,95
RTP Società Cooperativa ARSKA	12,30	29,58	3,69	45,58	0,627	50,18
RTP Ing. Giuseppe Columbanu e più	17,85	16,58	1,08	35,51	0,489	39,09
RTP VPS Architetti e più	1,52	24,17	3,46	29,15	0,401	32,09

La commissione, preso atto che la fase di valutazione delle offerte tecniche è terminata, decide di rimandare tutti gli atti al Responsabile Unico del Procedimento, al fine di proseguire le attività di gara.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 12:30.

Il Presidente della Commissione

Ing. Giovanni Sanna


I Componenti della Commissione

Ing. Simona Lepori



Ing. Emanuele Argiolas
