

# COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

## Determinazioni del Dirigente

N. 232 del 25-11-2019

**OGGETTO:** PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna". APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO FORNITURE ARREDI "Centro Anziani" in Comune di Oschiri CRP-PT-INT. 19 Codice CUP: I85I18000050002

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il Piano Regionale di Sviluppo (PRS) 2014-2019, che prevede tra le sue strategie la n. 5.8 denominata "Programmazione Territoriale";

**VISTO** l'accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna" sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall'Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell'Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l'individuazione di un referente tecnico unico;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli.

**RICHIAMATO** l'intervento denominato "*Adeguamento Centro Anziani*" in Comune di Oschiri facente parte del suddetto Progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna;

**PRESO ATTO** che con la precedente Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte n. 49 del 08.03.2019, si è proceduto all'aggiudicazione dell'incarico di progettazione per i predetti lavori a favore del seguente operatore economico:

- Ing. STEFANO NIEDDU con Studio in Via Domenico Guerrazzi n .25 – 08100 – NUORO;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Oschiri n. 76 del 18.06.2019, con la quale viene approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento denominato "*Adeguamento Centro Anziani*" in Comune di Oschiri predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. redatto dal professionista incaricato Ing. STEFANO NIEDDU avente Quadro Economico di progetto pari ad € 235.000,00 comprensivo di spese ed iva di legge;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 37 del 24.06.2019 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' tecnica ed economica dell'intervento denominato "Adeguamento Centro Anziani" in Comune di Oschiri" con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento denominato "Adeguamento Centro Anziani" in Comune di Oschiri predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. redatto dal professionista incaricato Ing. STEFANO NIEDDU;

**RICHIAMATA** la precedente Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte n. 128 del 17.07.2019, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO dell'intervento denominato "Adeguamento Centro Anziani" in Comune di Oschiri" con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali redatti ai sensi dell'art. 23 commi 7 ed 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. dal professionista incaricato Ing. STEFANO NIEDDU;

**APPURATO** che secondo gli elaborati tecnici predisposti dal professionista l'importo dei lavori da sottoporre ad affidamento è pari ad € 135.612,18 comprensivo di € 3.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA 10%;

**VISTO** l'art. 36, comma, 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, secondo cui le amministrazioni procedono *"per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*

**RICHIAMATA** la determinazione a contrarre del Dirigente della Comunità Montana del Monte n. 141 del 01.08.2019, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per un importo complessivo pari a € 135.612,18 comprensivo di € 3.500,00; determinazione con la quale contestualmente si approvava l'allegato elenco degli operatori economici da invitare a presentare offerta mediante portale telematico Sardegna CAT, ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con richiesta di preventivo da presentare in risposta alla RDO avente codice rfq\_341069 ed aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo previsto ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

**APPURATO** che con nota prot. n. 667 del 01.08.2019 è stata formalizzata la richiesta di preventivo avente ad oggetto "Consultazione di mercato - Richiesta di preventivo per lavori dell'intervento denominato "Adeguamento Centro Anziani" in Comune di Oschiri PST CRP - 17/INT.19 - PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019 - Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna", per un importo complessivo pari a € 135.612,18 (IVA esclusa) - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. da perfezionarsi tramite il portale telematico CAT Sardegna mediante RDO avente codice rfq\_341069;

**CONSIDERATO** che il RUP Ing. Giovanni Sanna ha regolarmente espletato la procedura sul portale Sardegna CAT come da verbale di gara a sistema prodotto dal portale Sardegna CAT presente agli atti;

**VISTO** che il preventivo presentato entro la data di scadenza tramite portale telematico Sardegna CAT dalla Ditta IM.E.T. di Pischredda e Satta, Impianti elettrici e tecnosistemi, con sede in Viale Italia n. 16 - 07027 Oschiri (OT) p.iva 02122060904, per un importo pari ad € 85.611,33 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 3.500,00 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli

obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo - esecutivo posto a base di affidamento;

**RICHIAMATA** la determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 174 del 02.10.2019 con la quale si provvedeva ad aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., l'appalto dei lavori di "Adeguamento Centro Anziani" Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna" INT. 19 in Comune di Oschiri per un importo complessivo pari a € 89.111,33 comprensivo di € 3.500,00 oltre Iva, alla ditta IM.E.T. di Pischedda e Satta, Impianti elettrici e tecnosistemi, con sede in Viale Italia n. 16 - 07027 Oschiri (OT) p.iva 02122060904, per la durata prevista dal C.S.A.;

**RICHIAMATA** la precedente determinazione n. 176 del 04.10.2019 con la quale veniva dichiarata la divenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto in premessa ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, a favore della ditta IM.E.T. di Pischedda e Satta, Impianti elettrici e tecnosistemi per l'importo di € 89.111,33 oltre Iva 10%;

**VISTO** il contratto Rep. n° 03 stipulato in data 30/10 /2019 regolante i rapporti tra la stazione appaltante e l'impresa affidataria;

**RICHIAMATO** il verbale di consegna dei lavori del 30.10.2019,

**APPURATO** che nel Quadro Economico di Progetto venivano accantonate quali somme a disposizione € 50.000,00 per l'acquisto di arredi da installare all'interno della struttura della Casa Anziani;

**CONSIDERATO** l'interesse da parte dell'Amministrazione di procedere a dotare le camere della struttura di nuovi arredi, che abbiano caratteristiche consone alle esigenze degli utenti;

**APPURATO** che il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'analisi dei costi per la fornitura degli arredi per n. 9 stanze e 16 posti letto, sulla base delle esperienze pregresse e relative alla fornitura della medesima tipologia di arredi sulla parte nuova della struttura conclusa in data 28.06.2018;

**CHE** l'importo di massima per la fornitura degli arredi necessari al completamento degli ambienti oggetto di lavorazione è stato valutato in circa 58.000,00 oltre Iva 22%;

**CHE** la spesa per le forniture previste come da allegato trova copertura all'interno delle somme a disposizione del Quadro Economico approvato a seguito di gara;

**APPURATO** che in base all'importo analizzato è possibile procedere all'affidamento delle forniture in premessa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro .....per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.”*

**CHE** la presente Stazione appaltante non detiene un elenco di operatori economici qualificati per la fornitura richiesta con il presente procedimento;

**CONSIDERATO** che l'avviso di preinformazione, nonché i modelli allegati, volti alla formazione di un elenco di soggetti economici da invitare alla procedura sopra indicata, sono stati predisposti dal Responsabile del Procedimento, Ing. Giovanni Sanna, nel rispetto dei contenuti previsti dal Regolamento di attuazione del Codice;

**RITENUTO** necessario individuare, a seguito di valutazione delle domande pervenute, sino ad un massimo di 5 operatori economici per la procedura indicata, da invitare a presentare la migliore offerta,

previa verifica del possesso dei requisiti di richiesti;

**APPURATO** che per motivi di celerità del procedimento, al fine di non dare interruzione alle lavorazioni affidate con contratto REP. n. 03 del 30.10.2019 è necessario procedere alla pubblicazione dell'Avviso per n. giorni 7 presso l'Albo Pretorio della Stazione Appaltante;

## **VISTI**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge di Stabilità 30 dicembre 2018, n. 145, art. 1, comma 130, secondo cui non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 5.000 euro;
- l'art. 36 – comma 2 - del Decreto legislativo 18/04/2016, n° 50 “Attuazione delle direttive 014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”;

## **DETERMINA**

1. **Di stabilire** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di approvare** il procedimento per l'individuazione dei soggetti economici dotati dei requisiti di legge da invitare alla procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento della fornitura degli Arredi da installare all'interno della struttura della Casa Anziani a valersi sulla Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna" INT. 19 avente CUP: I85I18000050002;
3. **Di stabilire** che il fine da perseguire con la pubblicazione della manifestazione di interesse è la creazione della short list da cui sorteggiare due distinti elenchi di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori relativi a singoli due interventi sopra richiamati;
4. **Di approvare** l'avviso di preinformazione, i modelli di partecipazione, necessari all'espletamento della procedura;

5. **Di pubblicare** l'avviso di preinformazione nell'Albo pretorio della Comunità Montana del Monte Acuto per 7 giorni consecutivi, affinché siano garantiti i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;
6. **Di procedere** all'espletamento della procedura per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse attraverso i portali MEPA o CAT Sardegna;
7. **Di stabilire** che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà con il criterio del prezzo più basso (art. 95 comma 4 – D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
8. **Di dare atto** che i nominativi degli operatori economici invitati a presentare offerta sarà reso pubblico solo dopo l'esperimento della procedura negoziata;
9. **Di dare atto** che con il presente atto non si impegnano somme, ma si intende solamente creare un elenco di operatori economici senza instaurare con essi rapporti economici e che gli stessi saranno oggetto di successivi atti.
10. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Giovanni Sanna.

Il Responsabile del Servizio  
SIRCANA PIETRO

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

Copia della presente determinazione viene affissa in data                      all' Albo pretorio della Comunità Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

**II SEGRETARIO**