

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 134 del 17-06-2020

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8- Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura. territori di eccellenza della Sardegna".
DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE per affidamento servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura per l'intervento di "CASA DELLE DISABILITÀ DEL DOPO NOI" in Comune di Berchidda. CUP: I52H18000390005 CIG 8174957BEB

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 1/2018 del 01/10/2018 con il quale sono stati conferiti gli incarichi al dirigente Dott. Sircana Pietro;

VISTO il Piano Regionale di Sviluppo (PRS) 2014-2019, che prevede tra le sue strategie la n. 5.8 denominata "Programmazione Territoriale";

VISTA la determinazione n. 3114 rep. n. 138 del 8 aprile 2015 del Centro Regionale di Programmazione, che approva l'avviso e la manifestazione di interesse finalizzata all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16, assunta nella seduta del 12 giugno 2018, che approva lo schema di accordo di programma quadro e il progetto di sviluppo territoriale (PST CRP 17/INT) "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna";

VISTO l'accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna" sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall'Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell'Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l'individuazione di un referente tecnico unico;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli.

RICHIAMATO l'intervento denominato "*Casa delle disabilità del dopo di Noi*" in Comune di Berchidda facente parte del suddetto Progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna;

VISTA la Convenzione attuativa sottoscritta in data 10.08.2018 e il II° atto aggiuntivo sottoscritto in data 14/12/2018, che prevede la realizzazione dell'intervento "*Casa delle disabilità del dopo di Noi*" in Comune di Berchidda;

VISTA la precedente Determinazione n. 240 del 29.11.2019 con la quale il Geom. Maria Luisa Mu, dipendente della Comunità Montana del Monte Acuto, è stata nominata responsabile unico del procedimento (rup) per l'intervento di "*Casa delle disabilità del dopo di Noi*" in Comune di Berchidda;

RICHIAMATA la precedente determinazione a contrattare n° 17 del 27.01.2020 con la quale:

- si è determinato di approvare l'appalto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'intervento di realizzazione della "*Casa delle disabilità del dopo di Noi*" in Comune di Berchidda con importo pari ad € **134.371,00** (al netto di IVA e Cassa previdenziale) nonché la relativa documentazione di gara (Bando, Disciplinare di gara e relativi modelli) depositata presso l'Ufficio Tecnico della Comunità Montana del Monte Acuto;
- Di procedere all'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tramite piattaforma telematica del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;
- Si è stabilito che l'amministrazione si riserva in ogni caso di procedere all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- si è determinato di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- sono stati approvati i documenti di gara nel quale sono indicati dettagliatamente i requisiti di carattere tecnico-economico che deve possedere l'appalto richiesto;
- è stata inoltrata RdO n° rfq_350514 agli operatori economici interessati, con scadenza della presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 06.03.2020;

DI PRECISARE ai sensi dell'art. 192 T.U.E.L. n. 267/2000:

- che con l'attuazione dell'intervento si intendono perseguire le seguenti linee di indirizzo:
 - *un piano che sarà dedicato agli spazi di vita individuale degli ospiti della casa alloggio con la realizzazione di una cucina, una sala mensa, camere da letto con annessi servizi igienici, magazzino, lavanderia.*
 - *un piano che ospiterà uno spazio comune della casa alloggio, il centro diurno per gli anziani.*
 - *una superficie aperta (Solarium – Terrazzo Giardino) a livello della Piazza del Popolo.*
 - *Passerella di collegamento tra l'edificio e Piazza del Popolo*

CONSIDERATO CHE:

- entro la scadenza delle ore 12.00 del giorno 06.03.2020 sono pervenute nella piattaforma telematica regionale www.sardegnaecat.it n. 10 "pliche" contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica richiesta di n. 10 concorrenti:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
1	RTP – ZATTERA -OGGIANO -STP STUDIO ENGINEERING TEAM SRL- ANTONETTI - SOLANO
2	RTP DEARIS SRLS – ZURLO - TUSACCIU
3	RTP EXE SRL – TRADORI - TRASTU
4	RTP SPANEDDA – CAMPUS – REVENOLDI – OFFICINE 18 - GPA
5	RTP DEMURO – PIRAS – SORMANI – PANI - MAIS
6	RTP FIORI – MELIS – FARRIS -LECCA
7	RTP MAMELI – FANELLI – FRESI – ANTONINI - MUGONI
8	RTP BARONE – PALA – ZAZZU- IANNINI - ALOISE
9	RTP STUDIO IADANZA – BUONACCORSI - SCIULLI
10	RTP TECNOLAV – FRESI - CAPPAL

VISTA la precedente Determinazione n. 91 del 22.04.2020, con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione di Gara per l'intervento di **“Casa delle disabilità del dopo di Noi”** in Comune di Berchidda;

VISTA la nota protocollo n. 689 del 12.06.2020 con la quale il RUP Geom. Maria Luisa Mu comunica che:

- l'esame della documentazione amministrativa è avvenuto nelle sedute del 09.03.2020, 10.03.2020 e 17.03.2020, come risulta dai relativi verbali n° 1, 2 e 3, e si è concluso con l'ammissione alla successiva fase di esame della documentazione tecnica dei dieci operatori economici che hanno presentato la propria proposta;
- alle ore 15:30 del giorno 04.05.2020 si è tenuta la seduta pubblica per l'insediamento della commissione giudicatrice e la verifica della completezza della documentazione di tutti gli operatori ammessi, giusto verbale di gara n° 4;
- in data 07.05.2020, come risulta dal verbale n° 5, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame del Criterio A e dei relativi sub-criteri A1, A2, A3, e ai primi 5 operatori dei 10 ammessi, secondo l'ordine stabilito dal portale Sardegna Cat;
- in data 11.05.2020, come risulta dal verbale n° 6 la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame del Criterio A e dei relativi sub-criteri A1, A2, A3, dei restanti 5 concorrenti;
- in data 14.05.2020, come risulta dal verbale n° 7, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame del Criterio B e dei relativi sub-criteri B1, B2, B3, B4 e B5 dei primi 5 operatori dei 10 ammessi, secondo l'ordine stabilito dal portale Sardegna Cat;
- in data 15.05.2020, come risulta dal verbale n° 8, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame del Criterio B e dei relativi sub-criteri B1, B2, B3, B4 e B5 dei restanti 5 operatori ammessi secondo l'ordine stabilito dal portale Sardegna Cat;
- in data 18.05.2020, come risulta dal verbale n° 9, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame del Criterio E e dei relativi sub-criteri E1 e E2 degli operatori dal n. 01 al n. 10, secondo l'ordine stabilito dal portale Sardegna Cat;

- in data 21.05.2020, come risulta dal verbale n° 10, la Commissione Giudicatrice comunica l'esito dell'esame delle offerte tecniche e da lettura dei relativi punteggi totali definitivi, relativi all'offerta tecnica;
- a seguito dei punteggi ottenuti nell'offerta tecnica, la Commissione Giudicatrice dichiara quindi di aver individuato gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al punto 18.1 del disciplinare di gara;
- dopo l'apertura della busta economica, tramite il portale SardegnaCat, la Commissione Giudicatrice assegna il punteggio delle offerta economica e tempo sulla base di quanto previsto dal disciplinare di gara;
- la graduatoria finale risulta essere la seguente:

	RTP	PUNTEGGIO OFF TECNICA	PUNTEGGIO OFF ECONOMICA	TOT
1	RTP STUDIO IADANZA – BUONACCORSI – SCIULLI	80,081	13,711	93,972
2	RTP DEMURO – PIRAS – SORMANI – PANI - MAIS	74,627	13,522	88,149
3	RTP SPANEDDA – CAMPUS – REV. – OFF. 18 - GPA	74,854	12,429	87,283
4	RTP – ZATTERA -OGGIANO -STP STUDIO ENGINEERING TEAM SRL- ANTONETTI - SOLANO	68,05	13,066	81,116
5	RTP TECNOLAV – FRESI	68,948	11,979	80,827
6	RTP EXE SRL – TRADORI - TRASTU	63,848	14,153	78,001
7	RTP MAMELI – FANELLI – FRESI – ANT. – MUGONI	58,246	13,406	71,652
8	RTP BARONE – PALA – ZAZZU- IANNINI – ALOISE	54,938	13,725	68,663
9	RTP FIORI – MELIS – FARRIS -LECCA	51,345	15	66,345

CONSIDERATO inoltre, che con la stessa nota protocollo n. 689 del 12.06.2020, il RUP comunica che:

- la Commissione Giudicatrice, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone al Dirigente l'aggiudicazione all'operatore economico piazzato al primo posto;
- che la miglior proposta presentata, sulla base dei criteri di scelta e di valutazione contenuti nel disciplinare di gara, risulta essere quella della RTP così composta:

NOMINATIVO	DI	RUOLO
-------------------	-----------	--------------

1	STUDIO IADANZA srl	Isernia	Mandatario
2	Arch. Buonaccorsi Gioacchino	Crotone	Mandante
3	Ing. SimonLuca Sciulli	Pescopennataro	Mandante

- che tale RTP possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;
- che, sulla base dei Documenti Unici di Regolarità Contributiva rilasciati da INARCASSA, i professionisti in parola risultano IN REGOLA;
- che pertanto tutte le verifiche previste dalla legge si sono concluse con esito positivo;

VISTA la proposta di aggiudicazione ed i relativi verbali, che si allegano alla presente, trasmessi dal Rup in parola ed acquisiti al protocollo dell'Ente al n. 693 del 15.06.2020 dalla quale si evince che:

1. si è concluso l'espletamento su Sardegna CAT della procedura relativa all'affidamento dei servizi tecnici di cui in oggetto, dando atto che la RDO è stata aggiudicata a sistema il 21.05.2020, come da graduatoria sopra riportata
2. i verbali della Commissione Giudicatrice, del Seggio di Gara e la classifica finale saranno caricati nella sezione Verbali di Gara sul portale Sardegna CAT e resi visibili agli operatori economici
3. con la pubblicazione dei verbali della Commissione Giudicatrice, del Seggio di Gara e la classifica finale resi visibili agli operatori economici nella sezione Verbali di Gara sul portale Sardegna CAT, il sottoscritto RUP ha adempiuto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice alla comunicazione di esclusione agli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al punto 18.4 del disciplinare, avvisando tutti gli operatori economici con apposita nota inviata tramite messaggistica email sul portale Sardegna CAT
4. il RUP propone, per le suddette motivazioni, l'aggiudicazione al seguente operatore economico:
 - RTP STUDIO IADANZA – BUONACCORSI – SCIULLI composta da:
 - Studio Iadanza con sede a ISERNIA, VIA GIOVANNI XXIII N° 71, 86170 partita i.v.a. 00868840943;
 - Arch. Buonaccorsi Gioacchino con sede a CROTONE VIA LIBERTA' III TRAV. N°29 – 88900 codice fiscale BNCGCH66C02D122Z;
 - Ing. SimonLuca Sciulli con sede a PESCOENNATARO – VIA GARIBALDI 11 codice fiscale SCLSNL89P12A080K

- Operatore che a seguito di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa risulta aggiudicatario dell'appalto dei servizi professionali in oggetto avendo dichiarato di offrire uno sconto del 41.234% sul prezzo a base d'asta di € **134.371,00** e quindi per il prezzo di € **78.964,46** oltre cassa previdenziale ed Iva di legge;

RITENUTO pertanto di dover assumere apposito impegno di spesa per l'annualità in corso delle spese relative alle fasi di progettazione secondo il seguente schema:

FASI DELLA PROGETTAZIONE	IMPORTO	ANNUALITÀ'
Progettazione preliminare	€ 8.592,51	2020
Progettazione definitiva	€ 24.795,83	2020
Progettazione esecutiva	€ 17.056,34	2020
Relazione geologica	€ 1.450,40	2020
TOTALE	€ 51.895,08	2020

Mentre la spesa relativa alla direzione dei lavori, prevista per l'annualità successiva sarà la seguente:

FASI DELLA PROGETTAZIONE	IMPORTO	ANNUALITÀ'
Direzione dei lavori	€ 27.069,39	2021

DI DARE ATTO che l'importo totale di € **100.190,12** verrà imputato quanto ad € **51.895,08** oltre cassa al 4% di € 2.075,80 ed oltre Iva al 22% di € 11.873,59 per un totale di € 65.844,48 relativo alle fasi di progettazione sul capitolo 543/19 del Bilancio di Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2020, quanto ad € **27.069,39** oltre cassa al 4% di € 1.082,78 ed oltre Iva al 22% di € 6.193,48 per un totale di € 34.345,64 relativo alla Direzione dei lavori sul capitolo 543/19 del Bilancio di Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2021 approvato con Deliberazione di Assemblea dei Sindaci n. 2 del 02.03.2020;

VISTO:

- ✓ lo Statuto della Comunità Montana;
- ✓ il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267;
- ✓ il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- ✓ la L.R. n° 5 del 07-08-2007;
- ✓ il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **Di approvare** i verbali di gara allegati alla presente, relativi all'appalto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione concernenti per l'intervento di realizzazione della "*Casa delle disabilità del dopo di Noi*" in Comune di Berchidda;
2. **Di procedere**, per le motivazioni espresse in premessa, alla aggiudicazione al seguente operatore economico:
 - RTP STUDIO IADANZA – BUONACCORSI – SCIULLI composta da:

- Studio Iadanza con sede a ISERNIA, VIA GIOVANNI XXIII N° 71, 86170 partita i.v.a. 00868840943;
 - Arch. Buonaccorsi Gioacchino con sede a CROTONE VIA LIBERTA' III TRAV. N°29 – 88900 codice fiscale BNCGCH66C02D122Z;
 - Ing. SimonLuca Sciulli con sede a PESCOENNATARO – VIA GARIBALDI 11 codice fiscale SCLSNL89P12A080K
- Operatore che a seguito di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa risulta aggiudicatario dell'appalto dei servizi professionali in oggetto avendo dichiarato di offrire uno sconto del 41.234% sul prezzo a base d'asta di € **134.371,00** e quindi per il prezzo di € **78.964,46** oltre cassa previdenziale ed Iva di legge;
3. **Che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet della Comunità Montana del Monte Acuto, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. 50/2016.
 4. **Di impegnare** l'importo totale di € € **100.190,12** quanto ad € **51.895,08** oltre cassa al 4% di € 2.075,80 ed oltre Iva al 22% di € 11.873,59 per un totale di € 65.844,48 relativo alle fasi di progettazione sul capitolo 543/19 del Bilancio di Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2020, quanto ad € **27.069,39** oltre cassa al 4% di € 1.082,78 ed oltre Iva al 22% di € 6.193,48 per un totale di € 34.345,64 relativo alla Direzione dei lavori sul capitolo 543/19 del Bilancio di Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2021 approvato con Deliberazione di Assemblea dei Sindaci n. 2 del 02.03.2020;
 5. **Di precisare che** avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su www.monteacuto.gov.it, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010

Il Responsabile del Servizio
SIRCANA PIETRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO