



Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 17/INT
Monte Acuto-Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

Prot. n. 884

Monti, li 10.08.2020

Spett.le

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente
Settore delle valutazioni ambientali
strategiche e valutazioni di incidenza
Servizio valutazioni ambientali
Via Roma, 80 – 09123 Cagliari
Pec: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Spett.le

Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le
province di Sassari e Nuoro
Piazza Sant'Agostino, n. 2
07100 – Sassari (SS)
Pec: mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it

Spett.le

Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato degli Enti Locali, Finanza e Urbanistica
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna Settentrionale
Viale Dante, 37
07100 SASSARI
Pec: eell.urb.tpaesaggio.ss@regione.sardegna.it
eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it

Spett.le

Servizio Urbanistica
Comune di Golfo Aranci
Via Libertà, 74
07020 GOLFO ARANCI (SS)
Pec: protocollo@pec.comune.golfoaranci.ss.it



Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 17/INT
Monte Acuto-Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 – 2019 - Strategia 5.8- Programmazione Territoriale – POR FESR 2014-2020 - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna" - Intervento CRP-PT-17/INT-8 "Centro Servizi turistici per il territorio" in Comune di Golfo Aranci. CUP: I17B18000080002.
Esame del progetto definitivo – D.Lgs. 50/2016 - Legge 241/1990 - D.L. 76/2020.
Avviso Indizione Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 13 del D.L. 76/2000 e dell'art. 27 del D.lgs n.50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 63 prot. 12540 del 19.06.2018 che approva l'accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna";
- la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell'Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l'individuazione di un referente tecnico unico;
- la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli;
- la Deliberazione n. 37 del 20.07.2018 con la quale il Consiglio Comunale di Golfo Aranci ha approvato la sottoscrizione tra i comuni di Budoni, Golfo Aranci, Loiri Porto San Paolo e San Teodoro, la Comunità Montana del Monte Acuto e l'Unione di Comuni Riviera di Gallura di una convenzione che disciplina l'organizzazione e la gestione del Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna";
- la Convenzione per la "Organizzazione e gestione del progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna", tra la Comunità Montana del Monte Acuto, L'unione di Comuni Riviera di Gallura ed i Comuni di Budoni, Golfo Aranci, Loiri Porto San Paolo e San Teodoro, facenti parte della Riviera di Gallura, sottoscritta in data 08.10.2018;
- la Determinazione n. 251 del 20.12.2018 con la quale l'Ing. Diego Ciceri, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni, Affari Generali e Contratti del Comune di Golfo Aranci, è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP);



Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 17/INT
Monte Acuto-Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

- il progetto definitivo dell'intervento denominato **"Centro Servizi turistici per il territorio"** nel Comune di Golfo Aranci;
- la L. 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76;
- il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- la L.R. 27 aprile 2016 n. 8 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso:

L'Amministrazione procedente, stante la necessità di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso finalizzati al rilascio del provvedimento finale relativo al progetto definitivo di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 14 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, dell'art. 13 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e degli articoli 31 comma 4 lettera h) e 27 del D.Lgs n. 50/2016, con il presente atto

INDICE

la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art.14 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 invitando a parteciparvi le amministrazioni e gli enti in indirizzo, a diverso titolo coinvolti, per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato **"Centro Servizi turistici per il territorio"** nel Comune di Golfo Aranci;

COMUNICA

- 1) Alla presente Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona gli Enti e le Amministrazioni in indirizzo sono chiamati ad esprimere il loro parere, autorizzazione o nulla osta, comunque denominati, richiesti dalla vigente normativa.
- 2) La documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti utili sono depositati e consultabili presso il Comune di Golfo Aranci - Via Libertà n. 74, Golfo Aranci (SS), e gli stessi possono essere scaricati utilizzando il seguente link https://drive.google.com/drive/folders/12K_m9zY-3EOK51Q1kD1Ubc7MCkb1RMuE?usp=sharing



Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 17/INT
Monte Acuto-Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

3) Qualora vi fossero situazioni che impediscano lo scaricamento dei documenti, per informazioni relative agli elaborati progettuali o sul procedimento in oggetto è possibile richiedere supporto a: Ing. Diego Ciceri ai numeri 0789-612907 - 3400590455 – e-mail: diego.ciceri@comune.golfoaranci.ss.it.
Per comunicazioni PEC: c.montana@pec.monteacuto.it

4) Entro il termine perentorio di **10 (dieci)** giorni consecutivi dalla data di ricevimento della presente per posta elettronica certificata, gli Enti e le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge 241/1990, integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

5) Gli Enti e le Amministrazioni coinvolte nel procedimento dovranno, per via telematica secondo le modalità previste all'art. 47 del CAD, rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza (art. 14 bis, comma 2, lett. c) della Legge 241/1990 e art. 13, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020) entro il termine perentorio di **60 (sessanta)** giorni dalla data di ricezione della presente, ovvero entro il 09/10/2020, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti (art. 14 bis, commi 3 e 4 della Legge 241/1990):

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento, ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

6) Fatti salvi i casi in cui disposizioni del Diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di un provvedimento espresso, la mancata comunicazione della determinazione relativa alla decisione oggetto della Conferenza entro il termine di cui al punto 5 o la comunicazione di una determinazione priva dei



Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP 17/INT
Monte Acuto-Riviera di Gallura, Territori di eccellenza della Sardegna

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

requisiti previsti dall'art. 14 bis, comma 3, della Legge 241/1990, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti verso l'Amministrazione per l'assenso reso, allorché implicito (art. 14 bis, comma 4 della Legge 241/1990).

- 7) Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della Legge 241/1990, scaduto il termine di cui al punto 5, l'amministrazione precedente adotta, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater della L. 241/1990, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentite le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, l'amministrazione precedente adotta, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza.
- 8) Ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del D.L. 76/2020, al di fuori dei casi di cui all'articolo 14-bis, comma 5, della Legge 241/1990, l'amministrazione precedente svolge, entro trenta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il rilascio delle determinazioni di competenza delle singole amministrazioni, con le modalità di cui all'articolo 14-ter, comma 4, della legge n. 241/1990, una riunione telematica di tutte le amministrazioni coinvolte nella quale prende atto delle rispettive posizioni e procede senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi verso la quale può essere proposta opposizione dalle amministrazioni di cui all'articolo 14-quinquies, della legge n. 241/1990, ai sensi e nei termini ivi indicati. Si considera in ogni caso acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano partecipato alla riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.
- 9) La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'Amministrazione precedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate (art. 14-quater, comma 1, Legge 241/1990).

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

10) I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta, concessioni o atti di assenso in qualunque modo espressi, pervenuti o acquisiti in sede di Conferenza dei Servizi, decorrono dalla data della comunicazione della Determinazione motivata di conclusione della Conferenza. In caso di approvazione unanime, la Determinazione di conclusione della Conferenza è immediatamente efficace (art. 14-quater, commi 3 e 4, Legge 241/1990).

11) Elenco elaborati di progetto:

GOLFO ARANCI			
Intervento CRP-PT-17/INT-8 "Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a Centro Servizi turistici per il territorio" - Golfo Aranci - CUP I17B18000080002 – CIG 7948457A35			
ELENCO ELABORATI			
PROGETTO DEFINITIVO			
Id.Tav.	Descrizione	n. Tavola	Scala
ELABORATI RELAZIONALI			
A	RELAZIONE GENERALE		
B	RELAZIONE PAESAGGISTICA		
C	RELAZIONE GEOLOGICA		
D	RELAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE		
E	RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI		
F	CLASSIFICAZIONE SISMICA DELLE STRUTTURE		
G	RELAZIONE ENERGETICA		
H	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO		
I	RELAZIONE IMPIANTO IDROSANITARIO		
L	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI		
M	CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE		
N	ELENCO PREZZI UNITARI		
O	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		
P	PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA		
Q	QUADRO ECONOMICO		
ELABORATI GRAFICI			
UR	INQUADRAMENTO URBANISITICO	1	VARIE
AR	Stato di Fatto PIANTE	2	1/100

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

AR	Stato di Fatto PROSPETTI	3	1/100
AR	Stato di Fatto SEZIONI	4	1/100
AR	Stato di Confronto PIANTE DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI	5	1/100
AR	Stato di Progetto PLANIMETRIA	6	VARIE
AR	Stato di Progetto PIANTE	7	1/100
AR	Pianta Piano Terra - ARREDO	8	1/101
AR	Stato di Progetto PROSPETTI	9	1/100
AR	Stato di Progetto SEZIONI	10	1/100
IM	SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO	11	VARIE
IM	QUADRI ELETTRICI	12	VARIE
IM	SCHEMA IMPIANTO TERMICO	13	VARIE
IM	SCHEMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	14	VARIE

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio del sito web della Comunità Montana del Monte Acuto www.monteaacute.it. Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della legge n. 241/1990.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Diego Ciceri