

COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO

ORIGINALE

Determinazioni del Dirigente

N. 166 del 10-09-2021

OGGETTO: PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO 2014 - 2019- Strategia 5.8-Programmazione Territoriale - Progetto di Sviluppo Territoriale "Monte Acuto - Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna" - Approvazione verbale di sorteggio e indicazione procedura di gara mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 - Lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica" in Comune di Alà dei Sardi.CUP: I21D18000040002 Codice CIG: 8898792B75

IL DIRIGENTE

VISTO il Progetto Sviluppo Territoriale – POR FSC 2014-2020 (PST) 2014-2019, che prevede tra le sue Azioni la n. 1.10.4 denominata “Impiantistica sportiva - Programmazione Territoriale – Infrastrutture pubbliche, didattiche/universitarie, sociali e sanitarie: altri interventi” del Fondo per lo sviluppo e la coesione FSC 2014-2020;

VISTA la determinazione n. 3114 rep. n. 138 del 8 aprile 2015 del Centro Regionale di Programmazione, che approva l’avviso e la manifestazione di interesse finalizzata all’acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 30/16, assunta nella seduta del 12 giugno 2018, che approva lo schema di accordo di programma quadro e il progetto di sviluppo territoriale (PST CRP 17/INT) “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna”;

VISTO l’accordo di programma quadro inerente il progetto di sviluppo territoriale “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna” sottoscritto, in forma digitale, in data 13 giugno 2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dalla Comunità Montana del Monte Acuto e dall’Unione di Comuni Riviera di Gallura e approvato con Decreto Presidenziale n. 63 del 19.06.2018;

VISTA la Deliberazione di Giunta n. 5 del 29.05.2018 dell’Unione di Comuni Riviera di Gallura con la quale viene riconosciuto alla Comunità Montana del Monte Acuto il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale “Monte Acuto Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna”, prevedendo la costituzione di un ufficio unico di progetto e l’individuazione di un referente tecnico unico;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 29 del 01.06.2018 con la quale la Comunità Montana del Monte Acuto prende atto della suddetta deliberazione n. 5 del 29.05.2018 della Unione di Comuni Riviera di Gallura e accetta la delega conferitagli;

RICHIAMATO l’intervento denominato “Riqualficazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l’atletica” in Comune di Alà dei Sardi facente parte del suddetto Progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura territori di eccellenza della Sardegna;

PRESO ATTO che con la precedente Determinazione n.1 del 13.01.2020, si è proceduto all'aggiudicazione dell'incarico per l'espletamento di prestazioni tecniche professionali relative all'intervento di *“Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica”* in Comune di Alà dei Sardi, comprendenti:

- a- La redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica;
 - b- La redazione del progetto definitivo;
 - c- La redazione del progetto esecutivo;
 - d- Direzione, misura e contabilità dei lavori;
 - e- Funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, di cui al D.Lgs. 81/2008;
- a favore del seguente operatore economico:

- RTP Ing. Marcello Calia - Ing. Marcello Lai - Ing. Cristian Farci;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Alà dei Sardi n.62 del 17.09.2020, con la quale viene approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la *“Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica”* in Comune di Alà dei Sardi predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. redatto dal professionista incaricato RTP Ing. Marcello Calia - Ing. Marcello Lai - Ing. Cristian Farci con sede operativa/indirizzo attività in Via Salaris, 1408100 Nuoro (NU);

CONSIDERATO che con la suddetta Deliberazione di Giunta, il Comune di Alà dei Sardi autorizza la Comunità Montana del Monte Acuto alla presa in carico delle strutture comunali oggetto di appalto al fine di procedere alla realizzazione degli interventi secondo i contenuti previsti negli elaborati di progetto;

RICHIAMATO il verbale di Deliberazione della Giunta della Comunità Montana del Monte Acuto N. 56 del 01.10.2020, avente ad oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *“Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica”* in Comune di Alà dei Sardi;

RICHIAMATA la precedente Determinazione n. 26 del 28.01.2021, avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO per l'intervento denominato *“Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica”* in comune di Alà dei Sardi. CUP: I21D18000040002, redatto dal RTP Ing. Marcello Calia - Ing. Marcello Lai - Ing. Cristian Farci;

APPURATO che, come rilevato dal Quadro Economico di Progetto, l'importo relativo l'appalto dei lavori è il seguente:

| | DESCRIZIONE | IMPORTI IN EURO | | |
|---|--|-----------------|-----------------|--------------|
| | | A CORPO (C) | A MISURA (M) | TOTALE |
| 1 | Importo lavori | € 626.097,74 | === | € 626.097,74 |
| 2 | Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 5000,00 | === | € 5.000,00 |
| T | IMPORTO TOTALE APPALTO(1+2) | € 631.097,74 | === | € 631.097,74 |

CONSIDERATO

- **CHE** ai sensi dei rispettivi Capitolati Speciali d'Appalto le opere sono ricomprese all'interno delle seguenti categorie :

Ai fini dell'art. 79 del d.P.R. n. 207 del 2010 sono state individuate le le seguenti categorie.

1. Categoria prevalente

| Descrizione della categoria | | Lavori | Costo sicurezza del PSC | Totale | % sul totale |
|-----------------------------|---|--------------|-------------------------|--------------|--------------|
| OS6 | FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI | € 514.124,37 | € 4.105,78 | € 518.230,15 | 82,12% |

2. Categorie scorporabili e subappaltabili nel limite fissato per la categoria prevalente

| Descrizione delle categorie | | Lavori | Costo sicurezza del PSC | Totale | % sul totale |
|-----------------------------|------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|--------------|
| OG1 | EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | € 84.773,37 | € 677,00 | 85450,37 | 13,54% |
| OG11 | IMPIANTI TECNOLOGICI | € 27.200,00 | € 217,22 | € 27.417,22 | 4,34% |

- **CHE** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, è possibile procedere per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno **cinque** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- **CHE** l'Amministrazione della Comunità Montana non dispone di un elenco di operatori economici in possesso delle qualificazioni richieste per l'esecuzione dei lavori in oggetto, dal quale poter individuare sino ad un massimo di n. 5 imprese da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- **CHE** per appalti di importo lavori oltre € 150.000,00 è obbligatorio che gli operatori economici siano in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/le categoria/e adeguate all'importo dell'appalto;

VISTO l'art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci

operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

VISTA la precedente Determinazione n. 142 del 26.07.2021 con la quale si è disposto di espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica" in Comune di Alà dei Sardi, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11 Settembre 2020, da espletare tramite portale telematico Sardegna Cat.

RAVVISATE, pertanto, le condizioni per procedere all'acquisizione dei lavori di cui trattasi con le modalità sopraindicate;

PRESO ATTO CHE:

- a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse approvati con la Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 142 del 26.07.2021;
- entro i termini indicati nell'Avviso prot. n. 742/2021, vale a dire entro le ore 12:00 del 26.08.2021 sono pervenute, conformemente a quanto stabilito nell'avviso pubblico, tramite portale SardegnaCAT, tender_205859 - rfi_5441, n° 55 istanze di partecipazione, appartenenti alle Ditte che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura di gara.
- che in data 03.09.2021 il RUP ha terminato la verifica delle istanze degli O.E. che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- con Avviso si è reso noto agli O.E. interessati, previa pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" sito Istituzionale della Comunità Montana del Monte Acuto, della data in cui in seduta pubblica si sarebbe provveduto ad effettuare il sorteggio delle 5 Ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori;
- in data 09.08.2021 presso l'ufficio tecnico della Comunità Montana del Monte Acuto alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Maria Luisa Mu, quale Presidente e segretario verbalizzante, dell'Ing. Pier Paolo Raspitzu e dott. Michele Bua in qualità di componenti testimoni, sono state ultimate le fasi preliminari con l'estrazione di cinque ditte da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il verbale del 09.09.2021, trasmesso dal Rup in parola Geom. Maria Luisa Mu, di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, che si allega alla presente per farne parte sostanziale e integrante;

RITENUTO dover ammettere alla procedura negoziata di che trattasi le cinque ditte estratte in possesso dei requisiti richiesti;

CONSIDERATO che il contratto avrà per oggetto l'affidamento delle opere medesime e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a) ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto, il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3, lett. eeee) del D.Lgs. n. 50/2016.;
- b) il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. 200 (duecento) naturali e continuativi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo quanto prescritto dall'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- c) i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) la cauzione definitiva è fissata nella misura stabilita dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- e) la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- f) il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità;
- g) per l'anticipazione del prezzo si fa espresso riferimento all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016;

RILEVATO CHE:

- gli operatori economici da invitare alla presente procedura da esperire per l'appalto dei lavori in oggetto, in applicazione di quanto prescritto dal combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11 Settembre 2020, sono stati individuati da questa amministrazione, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, rotazione concorrenza e parità di trattamento, mediante una specifica indagine di mercato effettuata mediante la pubblicazione di un "Avviso di indagine di mercato" all'Albo Pretorio on-line della Comunità Montana, per un periodo di 15 giorni naturali e consecutivi, sulla base del quale gli operatori economici interessati all'appalto hanno avanzato la loro candidatura sul sistema Sardegna Cat , tender_205859 - rfi_5441 a partecipare alla successiva gara informale da espletarsi per il tramite di "RDO" sul portale "Sardegna CAT", il possesso dei requisiti minimi prescritti per l'ammissione alla suddetta gara;
- che l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara informale da esperire per l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, al fine dell'obbligo di garantire le ragioni di segretezza dei soggetti invitati prescritte dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rimarrà segreto fino alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte.

RAVVISATE pertanto, per i motivi sopraindicati, le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori, così come proposto dal rup Geom. Maria Luisa Mu con nota acquisita al protocollo n. 873 del 09.09.2021, ricorrendo al disposto di cui dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 del 11 Settembre 2020;

VISTO lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata, il disciplinare ed i relativi allegati; relativi ai Lavori dell'intervento denominato "Riqualificazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica" in Comune di Alà dei Sardi per l'importo complessivo di lavori pari a € 626.097,74 per lavori soggetti a ribasso oltre a € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI:

- lo Statuto della Comunità Montana vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m., concernente "Regolamento di attuazione del Codice degli appalti pubblici", nelle parti ancora applicabili in relazione in relazione al periodo transitorio di applicazione della previgente normativa, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 del predetto DPR ancora applicabili ed aventi specifica attinenza con gli appalti dei servizi pubblici;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nelle parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. **Di approvare** il verbale di sorteggio e di individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura, allegato alla presente, per l'affidamento dei Lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica" in Comune di Alà dei Sardi per l'importo complessivo di lavori pari a € 626,097,74 per lavori soggetti a ribasso oltre a € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
2. **Di approvare** l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi, allegato alla presente che non sarà pubblicato per motivi di riservatezza;
3. **Di dare atto** che alla procedura di che trattasi verranno invitate le 5 ditte estratte fra quelle che ne hanno fatto richiesta dichiarando il possesso dei requisiti necessari;
4. **Di procedere** all'affidamento dei lavori dell'intervento denominato Riqualficazione degli impianti sportivi - Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica" in Comune di Alà dei Sardi per l'importo complessivo di lavori pari a € **631.097,74**, con procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti (Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) integrato con le deroghe introdotte l'art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 da espletarsi tramite "RDO" sul portale "SardegnaCat", invitando le 5 ditte estratte, e che successivamente, la selezione della migliore offerta sarà effettuata avverrà con il criterio del minor prezzo;
5. **Di approvare** lo "schema di lettera invito" e relativi allegati da trasmettere agli operatori economici individuati con le modalità di cui al precedente punto 4, che se pur non materialmente allegati alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale;
6. in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
8. **Di stabilire** che il contratto verrà stipulato, secondo quanto stabilito dall'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
9. **Di dare atto** che l'importo necessario per la realizzazione dell'opera pari a complessivi € **631.097,74** trova copertura finanziaria sui fondi iscritti al capitolo 543/26 del bilancio di previsione 2021 - 2023 approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 2 del 05.03.2021;
10. **Di dare atto** che si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa dei lavori, oneri sicurezza e IVA di legge, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, con la determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori;

Il Responsabile del Servizio
SIRCANA PIETRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Copia della presente determinazione viene affissa in data all' Albo pretorio della Comunità
Montana per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il SEGRETARIO