

## VERBALE DI GARA

### Terza seduta

<p><b>N. 03</b></p> <p>Data 27/03/2019</p>	<p><b>Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. direzione lavori concernenti la "Rigenerazione del centro sportivo polivalente ed efficientamento energetico degli impianti". Importo stimato onorari a base d'asta € 114 134,33 (al netto di IVA e Cassa previdenziale) CUP I61D18000060002 – CIG 7773362D3D – CPV 71330000-0</b></p>
--	--

L'anno 2019, addì il 27 (ventisette) del mese di marzo, alle ore 9.11, presso il Comune di Monti, Sala Giunta (primo piano).

#### **Premesso che:**

- in esecuzione della determinazione n. 6 del 25.01.2019 del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto con la quale è stata indetta la gara con procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori concernenti la "Rigenerazione del centro sportivo polivalente ed efficientamento energetico degli impianti" per un importo stimato a base d'asta di € 114 134,33;
- in data 08/02/2019 è stata pubblicata sul portale SardegnaCat la procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 11:00 del 11/03/2019;
- con Verbale di Gara n. 1 si è proceduto alla verifica della documentazione Busta A – Documentazione Amministrativa – Busta di Qualifica, Stabilendo quanto segue:

N.	Ragione/Denominazione Sociale	ESITO VERIFICA
1	RTP A.MURGIA – LOCHE - G.MURGIA – LODDI – PILLONI - ZUCCA	AMMESSO CON RISERVA - manca il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara.
2	RTP STUDIO ROCCHI – CAPOZZI – ORGIU – SOLINAS – BITTU – MAINIERO - LUCIANO	AMMESSO CON RISERVA - Non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.
3	RTP BOSINCU – DEMARTIS – MEDDA – TOLA – GIANNONI – ACHENZA - MANCHINU	AMMESSO CON RISERVA - Manca il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara.
4	RTP SINI – SUSSARELLU - DEPLANO	AMMESSO CON RISERVA. Manca la dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara. Inoltre il Bonifico inserito, relativo alla Cauzione Provvisoria, è intestato al Comune di Monti anziché alla Comunità Montana del Monte Acuto (soggetto attuatore).
5	RTP ATZEI – FRAU – MANAI – ARRU – TROGU - PIREDDA	AMMESSO CON RISERVA. Manca la dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara. Inoltre non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.
6	RTP LAI – CALIA – FARCI - SULIS	AMMESSO CON RISERVA – Manca il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara. Inoltre non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.
7	RTP SCARAMELLI - IP INGEGNERIA SRL	AMMESSO
8	RTP METASSOCIATI SRL - D INTERNATIONAL PROJECT SRL - BONEDDU	AMMESSO CON RISERVA – Non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.

- con Verbale di Gara n. 2 si è proceduto alla verifica della documentazione Busta A – Documentazione Amministrativa – Busta di Qualifica, Stabilendo quanto segue:

N.	Ragione/Denominazione Sociale	ESITO VERIFICA
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	<p>AMMESSO CON RISERVA – Non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.</p> <p>Inoltre non è indicato nel DGUE (sezione C – Capacità Tecniche e professionali) l'organico medio annuo dell'operatore economico negli ultimi 3 (tre) anni secondo quanto richiesto al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. c) del Disciplinare di Gara.</p>
10	RTP ARKSA INGEGNERIA SOC. COOP. – PARCIANELLO & PARTNERS ENGINEERING SRL - TERZITTA	<p>AMMESSO CON RISERVA – Manca il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara.</p> <p>-manca la cauzione provvisoria come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo di euro 51.130,65, relativo al compenso per le prestazioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 93, comma 10 del Codice), secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara.</p> <p>-manca la dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara.</p> <p>-non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara</p>
11	RTP STUDIO 28 ARCHITETTURA – PINTORE – DEMARCUS - BOSU	<p>AMMESSO CON RISERVA – manca il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara.</p> <p>-manca la dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara.</p>
12	RTP SANNA – NIFFOI – FARINA – COCCO	<p>AMMESSO CON RISERVA – la polizza allegata risulta come stampa di Bozza.</p> <p>Inoltre non si desume, tra i servizi proposti, l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara.</p>
13	RTP PINTUS – PANI – SANNA – DEPPERU – PUTZOLU - SATTA	AMMESSO
14	RTP TORE – S. MALONI – G. MALONI - SANTOCHIRICO	AMMESSO
15	RTP BOI – SCHIRRU - VARGIU	AMMESSO

- ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il R.U.P. ha invitato i concorrenti ammessi con riserva ad integrare e regolarizzare la documentazione tecnica;
- i concorrenti ammessi con riserva, hanno provveduto entro i termini stabiliti a regolarizzare la documentazione mancante;
- il R.U.P. Ing. Pier Paolo Raspitzu pertanto, avendo a disposizione tutte le integrazioni richieste, ha provveduto a convocare per il giorno 27/03/2019 ore 9:00 la terza seduta pubblica, dandone espressa comunicazione a tutti i concorrenti attraverso l'area messaggi del portale informatico Sardegnacat.

#### **ciò premesso**

si è riunito in seduta pubblica, presso la Sala Giunta del Comune di Monti in Via Regione Sarda n. 2, il seggio di gara nella persona del RUP, Ing. Pier Paolo Raspitzu e dei due testimoni:

- Geom. Pietro Murgia - Istruttore Tecnico del Comune di Monti;
- Geom. Sandro Pudda – Istruttore Tecnico del Comune di Monti;

#### **Il RUP dichiara aperta la seduta alle ore 09:11.**

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
1	RTP A.MURGIA – LOCHE - G.MURGIA – LODDI –PILLONI - ZUCCA

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara, richiesto antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
2	RTP STUDIO ROCCHI – CAPOZZI – ORGIU – SOLINAS – BITTU – MAINIERO - LUCIANO

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
3	RTP BOSINCU – DEMARTIS – MEDDA – TOLA – GIANNONI – ACHENZA - MANCHINU

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto

disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara, richiesto antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
4	RTP SINI – SUSSARELLU - DEPLANO

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato una dichiarazione in cui si evidenzia che "il maxi-emendamento alla Legge di Stabilità 2016, approvato al Senato, in vigore dal 1° gennaio 2016, ha riconosciuto quanto affermato dalla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE e dal Regolamento UE 1303/2013, equiparando i professionisti alle PMI (Piccole e Medie Imprese). Pertanto secondo quanto contenuto nell'art. 10, comma 2 del disciplinare di gara, la dichiarazione d'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti. Secondo quanto sopradetto si ritiene che il Raggruppamento non debba fornire tale dichiarazione." A tal proposito inoltre il DGUE corretto dell' Ing. Giovanni Deplano con l'indicazione di essere microimpresa. Inoltre viene allegato il Bonifico, relativo alla Cauzione Provvisoria, con l'intestazione esatta nei confronti della Comunità Montana del Monte Acuto (soggetto attuatore). Pertanto, ritendo le integrazioni suddette rispettose di quanto richiesto nel disciplinare di gara, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
5	RTP ATZEI – FRAU – MANAI – ARRU – TROGU -PIREDDA

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara. Inoltre viene allegata la dichiarazione di impegno ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
6	RTP LAI – CALIA – FARCI - SULIS

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara. Inoltre ha inoltrato il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di

Gara, richiesto antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
8	RTP METASSOCIATI SRL - D INTERNATIONAL PROJECT SRL - BONEDDU

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
9	SIDOTI ENGINEERING SRL

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara. Inoltre ha indicato nel DGUE (sezione C – Capacità Tecniche e professionali) l'organico medio annuo dell'operatore economico negli ultimi 3 (tre) anni secondo quanto richiesto al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. c) del Disciplinare di Gara e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

<b>N.</b>	<b>Ragione/Denominazione Sociale</b>
10	RTP ARKSA INGEGNERIA SOC. COOP. – PARCIANELLO & PARTNERS ENGINEERING SRL - TERZITTA

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara. Ha inoltrato il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara, richiesto antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Ha stipulato la fidejussione, cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo di euro 51.130,65, relativo al compenso per le prestazioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 93, comma 10 del Codice), secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara, antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte con relativo impegno ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, secondo quanto disposto al paragrafo 10 "Garanzia Provvisoria" del Disciplinare di Gara e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
11	RTP STUDIO 28 ARCHITETTURA – PINTORE – DEMARCUS - BOSU

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato una dichiarazione in cui si evidenzia che " ai fini dell'applicazione dell'articolo 93 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. , i suddetti soggetti sono microimprese e quindi come specificato nel disciplinare di gara all'art.10 , tale dichiarazione di impegno non è richiesta". Inoltre ha inoltrato il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente, secondo quanto disposto al paragrafo 15.3.2 "Documentazione a corredo" del Disciplinare di Gara, richiesto antecedentemente alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Pertanto, ritendo le integrazioni suddette rispettose di quanto richiesto nel disciplinare di gara, viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con la verificata della documentazione integrativa:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
12	RTP SANNA – NIFFOI – FARINA – COCCO

Dalla verifica della documentazione integrata si evince che l'operatore economico ha inoltrato opportuna tabella con l'indicazione esatta delle categorie di opere richieste al fine di verificare correttamente i requisiti di cui al paragrafo 7.3 "Requisiti di capacita' tecnica e professionale" lett. a) e b) del Disciplinare di Gara. Inoltre allega la polizza fidejussoria in copia conforme e pertanto, considerando che i requisiti richiesti sono verificati, viene ammessa alle fasi successive.

**Pertanto**, sulla base degli esiti di cui sopra dichiara ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:

N.	Ragione/Denominazione Sociale	ESITO VERIFICA
1	RTP A.MURGIA – LOCHE - G.MURGIA – LODDI –PILLONI - ZUCCA	AMMESSO
2	RTP STUDIO ROCCHI – CAPOZZI – ORGIU – SOLINAS – BITTU – MAINIERO - LUCIANO	AMMESSO
3	RTP BOSINCU – DEMARTIS – MEDDA – TOLA – GIANNONI – ACHENZA - MANCHINU	AMMESSO
4	RTP SINI – SUSSARELLU - DEPLANO	AMMESSO
5	RTP ATZEI – FRAU – MANAI – ARRU – TROGU -PIREDDA	AMMESSO
6	RTP LAI – CALIA – FARCI - SULIS	AMMESSO
7	RTP SCARAMELLI - IP INGEGNERIA SRL	AMMESSO
8	RTP METASSOCIATI SRL - D INTERNATIONAL PROJECT SRL - BONEDDU	AMMESSO
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	AMMESSO
10	RTP ARKSA INGEGNERIA SOC. COOP. – PARCIANELLO & PARTNERS ENGINEERING SRL - TERZITTA	AMMESSO
11	RTP STUDIO 28 ARCHITETTURA – PINTORE – DEMARCUS - BOSU	AMMESSO
12	RTP SANNA – NIFFOI – FARINA – COCCO	AMMESSO
13	RTP PINTUS – PANI – SANNA – DEPPELU – PUTZOLU - SATTA	AMMESSO
14	RTP TORE – S. MALONI – G. MALONI - SANTOCHIRICO	AMMESSO
15	RTP BOI – SCHIRRU - VARGIU	AMMESSO

**Alle ore 09.35** la seduta viene sospesa. Viene inviata una comunicazione a tutti gli Operatori Economici nella quale si informano gli stessi che si procederà alla nomina della commissione giudicatrice e, in data da comunicarsi con opportuno preavviso, all'apertura delle buste tecniche, in seduta pubblica.

**Luogo e data** Monti, li 27/03/2019

**IL PRESIDENTE**  
Ing. Pier Paolo Raspitzu



**I TESTIMONI**

Geom. Murgia



Geom. Sandro Pudda



**IL DIRIGENTE**

Dott. P. Sircana

