



# COMUNE DI COSSOINE

## Provincia di Sassari

COPIA

Ufficio: UFFICIO TECNICO

### DETERMINAZIONI AREA TECNICA

<p>N. 282 in data 22-10-2019</p>	<p><b>Oggetto:</b> Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 a favore della Ditta SUNSERVICE S.R.L. - Codice CUP: F72J19003840001 - Codice CIG: Z932A2859E</p>
--------------------------------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28/02/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2019/2021 e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Cossoine per l'anno 2019 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;

**Visto** l'articolo 30 del Decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati anche ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti nella misura di 50.000 euro ciascuno.

**Visto** il comma 1 dello stesso articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 ai sensi del quale il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 31 ottobre 2019;

**Considerato** che nel summenzionato decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 viene assegnato al Comune di Cossoine un contributo di euro 50.000 in quanto avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti;

**Visto che** l'intervento prevede la realizzazione di lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore;

**Dato che** si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di riqualificare gli impianti tecnologici esistenti all'interno degli spogliatoi del campo sportivo;

**Rilevato che** ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Geom. Gianluca Lupino, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 66 del 10/10/2019, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Dato che** con deliberazione della Giunta comunale n. 66 del 10/10/2019 sono stati approvati il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 39.751,32 (IVA esclusa) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine riqualificazione degli impianti tecnologici presenti negli spogliatoi del campo sportivo comunale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e negli elaborati progettuali;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;

**Visto** l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Dato atto che** sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

**Posto che** i suddetti lavori sono finanziati mediante fondi assegnati al Comune di Cossoine ai sensi del Decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34;

**Dato che** con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 23/07/2019 "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento Esercizio finanziario 2019 Art. 193 Art 175 c 8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267" è stata inserita la spesa pari ad € 50.000,00 nel capitolo n. 3017 denominato "Contributo Ministero interventi efficientamento energetico" all'interno del bilancio 2019 ed è finanziato mediante contributo Ministero dello Sviluppo Economico decreto-legge 30 aprile 2019 n. 34;

**Visti** gli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti nello specifico l'intervento di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore predisposti dall'ufficio tecnico e depositati presso il medesimo ufficio, qui di seguito elencati:

- Elenco prezzi
- Capitolato speciale;
- Quadro economico dai quali risulta:
  - Lavori a misura/a corpo € 39.751,32, di cui € 32.198,57 per la cat. OG9 e € 6.222,75 per la cat. OG1;
  - Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00;
  - Importo totale lavori in appalto € 39.751,32;
  - Importo totale lavori a base di gara € 39.251,32;

- Iva 10% sui lavori;
- Somme a disposizione dell'Amministrazione € 10.248,68;
- Computo metrico estimativo dai quali risulta una spesa totale di € 39.751,32, così suddivisi:
  - Lavori a corpo/a misura in appalto € 39.251,32;
  - Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso € 500,00;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31.12.2020 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Ritenuto altresì** di aggiudicare l'appalto in oggetto in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico (Sadezna CAT) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora questi siano presenti all'interno del portale;

**Verificato che** alla data di adozione del presente provvedimento occorre procedere mediante portale telematico regionale Sardegna CAT in quanto per i lavori di cui in oggetto non risulta presente alcun Bando analogo all'interno del Mepa;

**Ritenuto**, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di chiedere un preventivo alla ditta Sunservice Srl con sede a Sassari Zona Ind.le Predda Niedda Strada n. 39 - P.IVA 01998320905;

**Visto** che il preventivo presentato in data 16/10/2019 tramite portale telematico Sardegna CAT dalla Ditta SunService Srl per un importo pari ad € 38.642,92 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 500,00 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo - esecutivo posto a base di affidamento;

**Accertato** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in data 16/10/2019 mediante DGUE;

- Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 18/10/2019; il DURC con scadenza di validità prevista per la data del 26/12/2019; Carichi pendenti regolari al 18/10/2019; Casellario giudiziale; Regolarità imposte e tasse in corso di verifica; Visura camerale al 18/10/2019;

**Posto che** sono ancora in corso i controlli al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 in capo alle ditte titolari di subappalto (ditta SunService Energy Solutions Srl – zona ind.le Predda Niedda strada 39 – Sassari - p.IVA 02374440903

- Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 18/10/2019; il DURC con scadenza di validità prevista per la data del 26/12/2019; Carichi pendenti regolari al 18/10/2019; Casellario giudiziale; Regolarità imposte e tasse in corso di verifica; Visura camerale al 18/10/2019; attestazione SOA n. 92759/7/00 in corso di validità;

**Preso atto che** l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere finalizzate al risparmio energetico;

**Ritenuto quindi** di perfezionare sul capitolo 3017 l'impegno di spesa a favore di SUNSERVICE SRL, per la somma complessiva di € 43.057,21 comprensiva di tasse ed accessori, pari a € 43.057,21 per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore mediante affidamento diretto;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Sunservice Srl per l'importo

pari a 43.057,21 euro;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CIG Z932A2859E e codice CUP F72J19003840001;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**Considerato che** la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

#### Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

### DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di aggiudicare i lavori di riqualificazione energetica degli spogliatoi del campo sportivo comunale con installazione di un impianto fotovoltaico e impianto solare termico e relativa integrazione da altra fonte di calore mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016, per i motivi indicati in premessa, alla ditta Sunservice srl con sede nella zona ind.le Predda Niedda strada n. 39 a Sassari, C.F./P.IVA 01998320905 per l'importo di euro 38.642,92 (IVA esclusa) e di € 500,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a € 39.142,92 (IVA esclusa);
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 43.057,21 IVA compresa, al capitolo 3017 del bilancio 2019, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Titolo	Capitolo	Bilancio	Impegno numero
€ 43.057,21	Contributo Ministero interventi efficientamento energetico	3017	2019	.....

- 3) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è Z932A2859E e codice CUP è F72J19003840001
- 4) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 10% in quanto trattasi di opere di efficientamento energetico) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel

termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da intestare al comune di Cossoine codice univoco SO16OD e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.

- 6) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 7) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto l'ottenimento del finanziamento è sub condizionato all'inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 31/10/2019.
- 8) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al competente Responsabile per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- 9) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito *scambio di lettere*, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 10) che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è geom. Gianluca Lupino, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 11) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cossoine, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.
- 12) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to LUPINO GIANLUCA

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Parere di regolarità TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ex art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 esprime parere **Favorevole**.

Il Responsabile del Servizio  
F.to LUPINO GIANLUCA

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Parere di regolarità CONTABILE e visto attestante la copertura finanziaria ex art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 esprime parere: **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to NURRA MARIA GRAZIA

---

**VISTO DI COMPATIBILITA'**

Vista la presente determinazione, appone ai sensi degli artt. 151 comma 4, 153 comma 5, 183 comma 8, del D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali":

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- il visto della compatibilità dell'impegno di spesa attestando che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica. **Favorevole**

Cossoine, li 22-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to NURRA MARIA GRAZIA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente atto è stato pubblicata dal 25-10-2019 al 09-11-2019 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009, n. 69).

Cossoine, li 25-10-2019

Il Responsabile del Settore  
F.to

---

***Copia conforme ad uso amministrativo.***