



COMUNE DI COSSOINE

Provincia di Sassari

Via Vittorio Emanuele n. 14 - 07010

Tel. 079-861050 / 079-860007 fax 079-861036

Sito web www.comune.cossoine.ss.it - email protocollo@comune.cossoine.ss.it

PEC protocollo@pec.comune.cossoine.ss.it

Ufficio Tecnico * 0799331721 - 3203324792 - tecnico@comune.cossoine.ss.it

Preg.mo

Oggetto: Richiesta di offerta per lo svolgimento del **servizio di architettura e ingegneria per direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO DEL COMUNE DI COSSOINE" - PSR FESR Sardegna 2014/2020 Asse IV Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna - Azione 4.1.1 e 4.3.1** - Importo complessivo € **38.802,48** (art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36);

Codice CUP: **F77B18000010007 master – F74H18000000002 collegato** - Codice CIG: **Z5E3C857AE**

Il sottoscritto Geom. Gianluca Lupino in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto mediante affidamento diretto dei servizi tecnici – Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 relativi ai Lavori di **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO DEL COMUNE DI COSSOINE" - PSR FESR Sardegna 2014/2020 Asse IV Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna - Azione 4.1.1 e 4.3.1**, con la presente, invita codesto professionista a presentare un preventivo, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate.

Si specifica che il Comune di Cossoine si riserva l'eventualità di procedere all'affidamento diretto delle prestazioni in argomento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza la consultazione di più operatori economici.

Stazione appaltante

Comune di Cossoine (SS) – Via Vittorio Emanuele n. 14 - Telefono 0799331721

e-mail: tecnico@comune.cossoine.ss.it PEC: protocollo@pec.comune.cossoine.ss.it

Oggetto dell'appalto

I servizi oggetto di eventuale incarico da affidare consistono in:

- direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento da realizzare per le categorie OG2 e OS28 – OS30.
- Contabilità lavori e collaudo /certificato di regolare esecuzione

I servizi che dovranno essere svolti attengono alla realizzazione di lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO DEL COMUNE DI COSSOINE" - PSR FESR Sardegna 2014/2020 Asse IV Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna - Azione 4.1.1 e 4.3.1** – Codice CUP: **F77B18000010007 master – F74H18000000002 collegato** - Codice CIG: **Z5E3C857AE**

Caratteristiche incarico

L'importo complessivo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dell'incarico di "direzione lavori, misura, e contabilità e certificato di regolare esecuzione" ammonta ad € 38.802,48 oltre Iva e oneri previdenziali, quale importo del compenso posto a base di affidamento, come meglio specificato di seguito:

QUADRO ECONOMICO MESSA IN SICUREZZA CIMITERO COMUNALE	
B1- Somma a base d'appalto (Direzione Lavori E Contabilità)	38.802,48
B1.1 - Cassa previdenziale (4% di B1)	1.552,10
B1.2 - IVA spese tecniche al 22% (su B1+B2)	8.878,01
Totale Direzione Lavori E Contabilità	42.238,56

I criteri di calcolo dell'importo del corrispettivo da porre a base di gara sono basati sul decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016.

Trasmissione preventivi

Il professionista interessato a presentare il proprio preventivo alla stipula del contratto, dovrà trasmettere al Comune di Cossoine, entro e non oltre **le ore 22:00 del giorno 25/09/2023** mediante il portale telematico Sardegna CAT raggiungibile al seguente indirizzo internet www.sardegna.cat.it un plico telematico il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico.

Il plico deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- **Allegato A -DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE** sottoscritta dal professionista ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000;
- **ALLEGATO C - OFFERTA ECONOMICA** da predisporre mediante la sottoscrizione, da parte del professionista, di una dichiarazione attestante il "minor prezzo" che l'operatore offre rispetto a quello di **€. 38.802,48** posto a base di affidamento.

Non sono ammessi preventivi condizionati e quelli espressi in modo indeterminato, parziale o con riferimento al preventivo relativo ad altra procedura, così come non sono ammessi preventivi pari o in aumento.

Al preventivo dovrà essere allegata copia fotostatica, non autenticata, della carta d'identità del soggetto.

- **ALLEGATO D -PATTO D'INTEGRITÀ**
- **ALLEGATO E- ANTICORRUZIONE PANTOUFLAGE**
- **ALLEGATO F - MODELLO DGUE**
- **ALLEGATO B -DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI** - sottoscritta dal professionista, ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, alla dichiarazione deve essere allegata una fotocopia di un documento di identità del medesimo, in corso di validità), con la quale si attesti che il professionista in indirizzo possiede i requisiti generali e tecnico-professionali prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'assunzione e l'esecuzione in proprio dell'appalto e, in particolare:

- 1) il possesso dei cd. "requisiti di ordine generale" (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) il possesso dei cd. "requisiti di idoneità professionale" (requisiti di capacità professionale a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ad assumere e realizzare in proprio le prestazioni in appalto in funzione dell'importo complessivo dell'appalto stesso;
- 4) possesso dei seguenti "requisiti abilitativi" (di natura professionale) necessari per poter eseguire l'appalto in oggetto, previsti dalla specifica normativa in vigore e in

particolare dal D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;

5) gli estremi identificativi (codice IBAN) di idoneo conto corrente “dedicato” alle commesse pubbliche (in particolare, alla commessa contraddistinta dal suindicato CIG **Z5E3C857AE** ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, relativo alla “*Tracciabilità dei flussi finanziari*”, incluse le complete generalità ed il codice fiscale della o delle persona/e delegata/e ad operare su di esso;

Precisazione possesso requisiti generali

Si precisa che gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Qualora il legale rappresentante ritenga di non potere avere piena e diretta conoscenza dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94, c. 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa anche dai soggetti elencati nel comma 3 o apponendo la propria firma in calce al DGUE unitamente alle proprie generalità, oppure compilando in proprio la dichiarazione ex art. 94, c. 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023, in ogni caso allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di sentenze di condanna, occorre specificare la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. Occorre altresì indicare se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o “misure di Self-Cleaning”, ai sensi dell'art. 96, c. 6 del D.Lgs. n. 36/2023). La documentazione relativa a tali impegni e/o provvedimenti deve essere allegata alla domanda di partecipazione, la quale sarà valutata dall'Amministrazione. Se le sentenze di condanna sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 94, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Ai fini della corretta applicazione dell'art. 94, 95 e 96 del D.Lgs. n. 36/2023 si richiamano le Linee guida ANAC n. 6/2016 secondo cui occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione. In conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez. I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: *“ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara....anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria”* (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119).

Si precisa che ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, il preventivo dal *professionista* resterà vincolante per n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dello stesso (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

Polizze assicurative e cauzioni richieste

L'eventuale stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario di una polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Stipula del contratto

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, si

precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto, è mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata, oppure mediante scrittura privata.

Modalità di pagamento

Si precisa che l'appalto in oggetto è finanziato con contributo da parte della Regione Autonoma del Sardegna e che i pagamenti del corrispettivo a favore dell'appaltatore saranno effettuati secondo le seguenti modalità: Bonifico bancario

Privacy

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Informazioni complementari

- Il professionista è tenuto a rispettare la normativa di legge (decreti legge; dPCM; Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro firmato il 14 marzo 2020 in attuazione della misura (art. 1, c. 1, n. 9 del DPCM 11 marzo 2020) in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di disporre- nell'esercizio della propria attività e funzioni- di idonei mezzi e strumenti volti a contenere i contagi e a garantire il distanziamento sociale (dispositivi di protezione individuali come mascherine).
- La presentazione dei preventivi non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza, ad esempio qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Il RUP si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti per PEC.
- L'Ente può decidere di non procedere all'aggiudicazione in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si applica l'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023.
- È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante la non corretta iscrizione al portale telematico Sardegna CAT, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, difficoltà di connessione e trasmissione, lentezza dei collegamenti o qualsiasi altro motivo. In ogni caso, l'operatore economico esonera il Comune di Cossoine da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico Sardegna CAT
- Con la presentazione del preventivo, il professionista accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale.
- Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento geom. Gianluca Lupino ai seguenti recapiti :

Comune di Cossoine (SS) – Via Vittorio Emanuele n. 14 - Telefono 0799331721

e-mail: tecnico@comune.cossoine.ss.it PEC: protocollo@pec.comune.cossoine.ss.it

Cossoine 20/09/2023.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico



f.to Geom. Gianluca Lupino