

All. "A" Del. C.C. N° _____ in data _____

ART. 58, COMMA 1, D.L. N° 112/2008**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2016****ELENCO DEI BENI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE**

PROG.	Descrizione Immobile	Ident. Catastali	Consistenza	Modalità alienazione/acquisizione	Note e valore	Valore presunto
1	Fondo in Loc. Sa Serra	F. 25 Mapp. 1328	1041 mq.	Acquisizione ex Del. C.C. N° 2 in data 01/02/2010 (in fase di trascrizione)	Immobile in fase di acquisizione al patrimonio dell'Ente. Già di proprietà della Società Mutua Assicuratrice Bestiame	€ 28.107,00
2	Fabbricato in via G. Coratza n. 9	F. 25 Mapp. 520	1 Vano	Acquisizione ex Del. C.C. N° 2 in data 01/02/2010 (in fase di trascrizione)	Immobile in fase di acquisizione al patrimonio dell'Ente. Già di proprietà della Società Mutua Assicuratrice Bestiame	€ 6.200,00
3	Area Fabbricabile artigianale in Loc. Santa Vittoria	F. 17 Mapp. 219	691 mq.	ATTO PUBBLICO del 20/10/1999 Voltura n . 4536 .1/1999 in atti dal 25/05/2005 (protocollo n .SS0100292) Repertorio n .: 51930		€ 8.568,40
4	Area in loc. Santa Ittoria	F. 17 Mapp. 180	2292 mq.	ATTO PUBBLICO del 20/10/1999 Voltura n . 4536 .1/1999 in atti dal 25/05/2005 (protocollo n .SS0100292) Repertorio n .: 51930	Area destinata a verde pubblico	€ 25.000,00
5	Area Servizi in loc. Santa Vittoria	F. 17 Mapp. 217	6801 mq.	ATTO PUBBLICO del 20/10/1999 Voltura n . 4536 .1/1999 in atti dal 25/05/2005 (protocollo n .SS0100292) Repertorio n .: 51930		€ 13.055,60
6	Fondo agricolo in Loc. Paolo Manna	F. 11 Mapp. 119	1837 mq.	ATTI PUBBLICI del: -07/09/2007 Trascrizione n . 10825 .1/2007 in atti dal 03/10/2007 Repertorio n .:49 ; -del 20/10/2006 Trascrizione n . 12607 .1/2006 in atti dal 20/11/2006 Repertorio n .: 43; -del 07/12/2004 Trascrizione n . 6216 .1/2010 in atti dal 24/06/2010 Repertorio n .: 13; del 02/02/2005 Trascrizione n . 2552 .1/2005 in		€ 22.764,25
		F. 11 Mapp. 120	1616 mq.			
		F. 11 Mapp. 133	11464 mq.			
		F. 11 mapp. 55	4212 mq.			
		F. 11 Mapp. 52	5198 mq.			

Fogliol

PROG.	Descrizione Immobile	Ident. Catastali	Consistenza	Modalità alienazione/acquisizione	Note e valore	Valore presunto
6	Fondo agricolo in loc. Paule Manna	F. 11 Mapp. 70 F. 11 Mapp. 67 F. 11 Mapp. 111 F. 11 Mapp. 93 F. 11 Mapp. 265	4504 mq. 2920 mq. 7653 mq. 3261 mq. 3052 mq.	-del 02/02/2005 Trascrizione n . 2555 .1/2005 in atti dal 21/02/2005 Repertorio n .: 21; -del 06/12/2004 Trascrizione n . 16711 .1/2004 in atti dal 30/12/2004 Repertorio n .: 11; -del 07/12/2004 Trascrizione n . 16715 .1/2004 in atti dal 30/12/2004 Repertorio n .: 12; -del 19/01/2005 Trascrizione n . 2550 .1/2005 in atti dal 21/02/2005 Repertorio n .: 18.		€ 23.704,50
7	Fabbricato in loc. Paule Manna	F. 11 Mapp. 264	8 mq.		Deposito presso area di sosta	€ 3.000,00
8	Fabbricato in loc. Paule Manna	F. 11 Mapp. 263	28 mq.		Fabbricato in legno presso area di sosta	€ 12.000,00
9	Tettoia in loc. Paule Manna	F. 11 Mapp. 266	64 mq.		Tettoia in legno presso area di sosta	€ 15.000,00
10	Fondo agricolo in loc. Su Campu	F. 16 Mapp. 33 F. 16 Mapp. 34	5528 mq. 5304 mq.	Acquisizione con atto di permuta del 27/04/1964 rep. n. 19/1964 (formalizzazione e trascrizioni)		€ 7.582,40
11	Fondo agricolo in loc. Su Campu	F. 16 Mapp. 167	4599 mq.	Acquisizione con atto di permuta del 27/04/1964 rep. n. 19/1964 (formalizzazione e trascrizioni)		€ 3.219,30
12	Fabbricato in Via Vitt. Emanuele n.2.	F.25 Mapp.308 Sub. 1	480 mc.	Acquisizione precedente il 1992	Sede Avis	€ 102.168,15
13	Fabbricato in via Vittorio Emanuele n. 119	F. 25 Mapp. 79 sub. 1 e Mapp.1031 Sub.2 F. 25 Mapp. 79 sub. 2	2,5 Vani 2 Vani	Acquisizione con atto pubblico del 31.01.2008, rep.n.55/2008, trascrizione n.1877/1.2008 in atti dal 28.02.2008.	Ex Casa Testoni.	€ 17.000,00
14	Fabbricato in via Vittorio Emanuele n. 88	F. 25 Mapp. 481 sub. 1 F. 25 Mapp. 481 sub. 2	21 mq. 5,5 Vani	Acquisizione con atto pubblico del 30.03.2010, rep.n.76/2010, trascrizione n.4366/1.2010 in atti dal 22.04.2010.	Ex Casa Nurra.	€ 46.061,28

Foglio 1

PROG.	Descrizione Immobile	Ident. Catastali	Consistenza	Modalità alienazione/acquisizione	Note e valore	Valore presunto
15	Area fabbricabile Loc. Santu Raffaele	F.25 Mapp. 423	555 mq.	Acquisizione con atto pubblico del 30.03.2010, rep.n.76/2010, trascrizione n.4366/2.2010 in atti dal 22.04.2010.		€ 29.704,71
16	Area fabbricabile Loc. Santu Raffaele	F.25 Mapp. 1102	198 mq.	Acquisizione con atto pubblico del 30.03.2010, rep.n.76/2010, trascrizione n.4366/3.2010 in atti dal 22.04.2010.		€ 10.692,00
17	Area fabbricabile Loc. Santu Raffaele	F.25 Mapp. 488	1189 mq.	Acquisizione con atto pubblico del 30.03.2010, rep.n.76/2010, trascrizione n.4366/4.2010 in atti dal 22.04.2010.		€ 63.637,76
18	Area edificabile "Su Cannadeddu"	F.25 Mapp.1.521	93 mq.	ATTO PUBBLICO del -14/10/1982 Voltura n . 1012 .1/1984 in atti dal 21/09/1996 Repertorio n .: 3652 - del 31/07/1985 Voltura n . 8009 .1/1985 in atti dal 24/09/2002 (protocollo n . 253216) Repertorio n .: 7122		€ 13.571,10
		F. 25 Mapp. 1526	162 mq.			
19	Area su strada Santa Maria Iscalas	F.15 Mapp. 14	7503 mq.	Acquisizione precedente il 1992	Valore presunto non disponibile.	
20	Area ex discarica "Cirolia"	F.21 Mapp. 5	1714 mq.	Acquisizione precedente il 1992		€ 4.000,00
21	Area angolo Via Regina Elena – Via G.Sanna	F.25 Mapp. 84	60 mq.	ATTO PUBBLICO del 31/01/2008 Trascrizione n . 1876 .1/2008 in atti dal 28/02/2008 Repertorio n .: 55		€ 1,05
22	Area agricola in Loc."Pascialzu"	F. 25 Mapp. 987	388 mq.	Acquisizione precedente il 1992	Valore presunto non disponibile.	
23	Area ex discarica in Loc."Nurra Corona".	F. 26 Mapp. 94	11876 mq.	ATTO PUBBLICO rep. 7 del 31/08/1987 voltura 11958.1/2013 del 07/10/2013		€ 4.000,00
		F. 26 Mapp. 95	912 mq.			
24	Fabbricato vicolo Vittorio Emanuele	F. 20 Mapp. 575	19 mq.	ATTO PUBBLICO del 24/08/2011. Trascrizione n. 9303.1/2011 in atti dal 09/09/2011 Repertorio n. 82	Nuova autorimessa	€ 4.500,00
25	Fabbricato in via Nicolò Mannu n. 10	F. 25 Mapp. 532 sub. 1	7 Vani	ATTO PUBBLICO del 12/02/2014 rep. 96. Trascrizione n. 3198.1/2014 in atti dal 11/04/2014		€ 37.000,00

Foglio1

PROG.	Descrizione Immobile	Ident. Catastali	Consistenza	Modalità alienazione/acquisizione	Note e valore	Valore presunto
26	Fabbricato in via Logudoro n. 11	F. 25 Mapp. 354	3 Vani	ATTO PUBBLICO del 05/11/2014 rep. 109. Trascrizione n. 345.1/2015 in atti dal 16/01/2015		€ 13.000,00
27	Fabbricato in via Caprera n. 18	F. 25 Mapp. 61 sub. 4	5 Vani	ATTO PUBBLICO del 19/11/2014 rep. 110. Trascrizione n. 346.1/2015 in atti dal 16/01/2015		€ 23.000,00
28	Area agricola in loc. Su Puttu	F. 16 mapp. 389	2339 mq.		Area attorno a depuratore	€ 3.040,00
29	Area fonte Lalvos	F. 20 mapp. 546	521 mq.		Valore presunto non disponibile.	
30	Area belvedere	F. 21 Mapp. 29	5343 mq.		Valore presunto non disponibile.	
		F. 21 Mapp- 28	6510 mq.			
		F. 21 mapp. 18	632 mq.			
31	Area parcheggi cimitero	F. 21 Mapp. 60	2150 mq.			€ 7.284,00
		F. 21 Mapp. 45	3920 mq.			
32	Area presso strada Istivales	F. 20 Mapp. 71	2820 mq.		Valore presunto non disponibile.	
33	Area presso loc. Badde Sana	F. 20 Mapp. 602	1819 mq.	ATTO PUBBLICO del 18/02/2015 rep. 114.		€ 15.000,00