



Parco Molentargius Saline

Prot. n. 139 del 20/01/2017

AVVISO

OGGETTO: CONSULTAZIONE PRELIMINARE DEL MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE, DEI SERVIZI IGIENICI ANNESSI E DI PRESIDIO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS SALINE PER 12 MESI”. **CIG:** 6952290B31

ATTESO che il Parco Naturale Regionale Molentargius Saline (più avanti anche “Parco”):

- con Determinazione del Direttore n. 03 del 17.01.2017, ha approvato il progetto esecutivo del servizio in oggetto, e che intende procedere all'affidamento del medesimo servizio per il periodo di 12 mesi indicato tra gennaio 2017 – gennaio 2018;
- in esecuzione della Determinazione del Direttore Responsabile del Servizio n. 04 del 20/01/2017 intende procedere, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, all'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, d'ora in avanti, per brevità, “Codice”;

VISTO in particolare l'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere di € 201.703,63 (soggetto a ribasso d'asta) + oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) di € 4.034,07, oltre IVA al 22%, inferiore alla soglia comunitaria, nel rispetto di quanto previsto dal citato art 36, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, e viene pertanto effettuata la presente indagine di mercato al fine di costituire un elenco dal quale verranno selezionati le cooperative in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale, qualificati per l'esecuzione di interventi della stessa tipologia di quelli in affidamento, da invitare alla successiva procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

ciò premesso,

con il presente Avviso Il Parco Naturale Regionale Molentargius Saline avvia un consultazione del mercato al fine di individuare gli operatori economici, in possesso dei requisiti sotto esplicitati, per l'affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell' art. 36 del D.Lgs 50/2016.



Parco Molentargius Saline

La procedura avrà luogo attraverso il sistema della richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, (MEPA), gestito dalla CONSIP Spa e possono manifestare interesse a partecipare le imprese, iscritte al portale del MEPA.

Gli interessati, in possesso dei requisiti appresso riportati, possono proporre la propria manifestazione di interesse con le modalità sotto riportate. Il Parco si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta comunque nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016.

Il presente avviso non costituisce alcuna procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e, pertanto, non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di consentire al Parco di individuare un numero di almeno cinque operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tal numero, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta per l'affidamento del servizio di che trattasi.

Il Parco si riserva l'insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura di gara di che trattasi senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della prestazione che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Parco in occasione della procedura di affidamento.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Parco al seguente indirizzo: <http://www.parcomolentargius.it/>

1. Stazione appaltante: Parco Naturale Regionale Molentargius Saline - (PEC): posta@pec.parcomolentargius.it - Protocollo: protocollo@parcomolentargius.it - Sede: Via La Palma s/n - 09126 Cagliari - Tel. +39 070 379191 - Fax +39 070 37919300 - C.F. 921333809202.

2. Oggetto dell'appalto: "SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE, DEI SERVIZI IGIENICI ANNESSI E DI PRESIDIO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS SALINE PER 12 MESI" mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 del D.Lgs n.50/2016 - periodo indicativo gennaio 2017 – gennaio 2018

3. Luogo di esecuzione: Parco Naturale Regionale Molentargius Saline.

4. Descrizione del servizio: Il Parco è un'area umida di valenza internazionale pari a complessivi 1.470 ha. In essa ricadono un SIC ed un ZPS. Le aree verdi sono estese per circa 40 ha. Il Complesso immobiliare è di circa 5000 mq. I parcheggi ed aree di sosta rivestono una superficie di circa mq 21.200. Il sistema viabile interno al Parco è esteso circa 7 km. Il sistema dei percorsi pedonali e ciclabili pari ad oltre 10 km. **I servizi** in oggetto: manutenzione verde: sfalcio, rasatura coperture prative, diserbo di tipo meccanico, potatura; pulizia delle aree verdi e della viabilità, svuotamento cestini; noleggio di servizi igienici amovibili e loro pulizia; pulizia dei servizi igienici fissi situati nei casotti; presidio manutentivo delle aree del Parco.



Parco Molentargius Saline

5. Importo dell'appalto: l'importo del servizio posto a base di gara è a corpo pari ad € 201.703,63 + euro 4.034,07 relativi ad oneri di sicurezza, oltre IVA.

6. Termine di esecuzione: La durata del servizio è pari a 12 mesi.

7. Criterio di aggiudicazione: Il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

9. Requisiti di partecipazione: Sono ammesse alla procedura le ditte attive sul MEPA. Il soggetto istante dovrà possedere tutti i requisiti soggettivi previsti dalla normativa vigente, indispensabili per la partecipazione ai pubblici appalti, e quelli speciali previsti dalla lettera d'invito-disciplinare e modulistica correlata.

10. Modalità di manifestazione di interesse: Gli interessati potranno presentare entro e non oltre il giorno 04/02/2017, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: posta@pec.parcomolentargius.it di apposita istanza, di cui al modulo allegato, con l'indicazione del mittente e con la dizione "CONSULTAZIONE PRELIMINARE DEL MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE, DEI SERVIZI IGIENICI ANNESSI E DI PRESIDIO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS SALINE PER 12 MESI".

L'invio della Pec è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Stazione appaltante ove per disguidi di varia natura ovvero per qualsiasi altro motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Eventuali richieste pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione ai fini del presente avviso. Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Espletamento della Procedura: Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati a presentare offerta dal Parco mediante RDO sul MEPA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. Sarà assegnato un termine per presentare offerta come da piattaforma elettronica MEPA.

Procedura di affidamento: Il Parco affiderà il servizio di cui trattasi ai sensi del D.Lgs. 50/2016, e del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. Saranno invitati a partecipare alla procedura di RDO almeno 5 soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio. Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, si informa che i dati forniti dalle Imprese saranno oggetto di trattamento, da parte del Parco (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura di gara.

Luogo e Data, 20/01/2017

Il Direttore e Responsabile del Procedimento
(firmato digitalmente)
Dott. Agr. Claudio M. Papoff