



**DETERMINAZIONE N. 3 DEL 07-02-2018**

**Settore Tecnico**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI, STRADE, RECINZIONI, ARREDO URBANO E DEL SISTEMA DI CIRCOLAZIONE IDRAULICA DELLE ACQUE DOLCI E SALATE ALL'INTERNO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS-SALINE. APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO/DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI NONCHE' RIAPPROVAZIONE PROGETTO.**

CIG: 7266796DC0

**IL DIRETTORE**

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI";
- la Legge Regionale 26 febbraio 1999, n. 5 – Istituzione del Parco Regionale "Molentargius-Saline";
- lo Statuto del Consorzio del Parco Naturale Regionale "Molentargius-Saline" ed, in particolare, l'art. 13 che disciplina le attribuzioni del Direttore del Parco;
- il Decreto del Presidente n. 1/2015 che attribuisce al sottoscritto, Direttore Generale del Parco, la Responsabilità del Servizio Tecnico - Ambiente;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora vigente;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs 56/2017;
- la delibera dell'Assemblea n. 2 del 10/05/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione – esercizio finanziario 2017/2019;

**RICHIAMATI:**

- Il D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017-2019 adottato con Deliberazione del Consiglio direttivo n. 2 del 27/02/2019;
- lo schema del Protocollo di legalità, approvato con Deliberazione del Consiglio direttivo n. 23 del 15/06/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della Legge n°190/2012 e ss.mm.ii., il quale costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo atto di affidamento;

**PREMESSO che:**

- in ottemperanza agli impegni assunti con la RAS – Assessorato della difesa dell'ambiente – Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente – Servizio Tutela della Natura (art. 17, L.11/03/1988, n.67) mediante la sottoscrizione della Convenzione stipulata in data 06/08/2012 - rep. n.18841-108, l'Ente Parco si impegna all'esecuzione di tutte le attività che consistono nella gestione unitaria del complesso di ecosistemi del Molentargius – Saline;

- tra le attività rientra anche il servizio di manutenzione della corretta circolazione idraulica del sistema delle acque dolci e delle acque salate, nonché della rete stradale, degli edifici del Parco, delle recinzioni – metalliche e lignee - e dei cancelli metallici che regolano gli accessi e delle attrezzature per il gioco e dell'arredo urbano;
  - tale servizio è fondamentale per garantire l'equilibrio del delicato ecosistema ambientale dell'area umida e una fruizione ottimale e controllata da parte dell'utenza e, conseguentemente, il corretto espletamento dell'attività istituzionale dell'Ente;
  - il servizio in argomento affidato è in scadenza;
  - con determinazione a contrarre del Direttore n. 141 del 07/11/2017 è stato stabilito:
    - di procedere all'acquisizione del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI, STRADE, RECINZIONI, ARREDO URBANO E DEL SISTEMA DI CIRCOLAZIONE IDRAULICA DELLE ACQUE DOLCI E SALATE ALL'INTERNO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS-SALINE** tramite la piattaforma telematica SARDEGNA CAT, utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO);
    - di invitare alla procedura, previo espletamento di un'indagine di mercato svolta attraverso avviso pubblico di manifestazione d'interesse, aspiranti in possesso dei requisiti minimi di partecipazione stabiliti nell'avviso ed iscritti sul portale informatico Sardegna CAT nella categorie merceologiche attinenti alla tipologia del servizio da appaltare;
- e, conseguentemente, approvato l'Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata ( art. 36, comma 2, lett.b) del D.lgs 50/2016) per affidamento del servizio in questione;

**PRESO ATTO che:**

- le procedure di individuazione degli operatori economici da invitare sono state avviate in data 07/11/2017 e che entro la data di scadenza stabilita nell'avviso (22/11/2017) sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 49 manifestazioni d'interesse, così registrate:  
 prot. n. 2092 del 09/11/2017 - prot. n. 2093 del 09/11/2017 - prot. n. 2098 del 09/11/2017 - prot. n. 2103 del 09/11/2017 - prot. n. 2111 del 10/11/2017- prot. n. 2138 del 14/11/2017- prot. n. 2139 del 14/11/2017- prot. n. 2151 del 15/11/2017 - prot. n. 2152 del 15/11/2017 - prot. n. 2157 del 15/11/2017 - prot. n. 2158 del 15/11/2017 - prot. n. 2168 del 16/11/2017 - prot. n. 2183 del 17/11/2017 - prot. n. 2187 del 17/11/2017 - prot. n. 2188 del 17/11/2017 - prot. n. 2196 del 20/11/2017 - prot. n. 2197 del 20/11/2017 - prot. n. 2198 del 20/11/2017 - prot. n. 2200 del 20/11/2017 - prot. n. 2205 del 20/11/2017 - prot. n. 2206 del 20/11/2017 - prot. n. 2208 del 20/11/2017 - prot. n. 2210 del 20/11/2017 - prot. n. 2211 del 20/11/2017 - prot. n. 2213 del 20/11/2017 - prot. n. 2219 del 21/11/2017 - prot. n. 2220 del 21/11/2017 - prot. n. 2221 del 21/11/2017 - prot. n. 2223 del 21/11/2017 - prot. n. 2224 del 21/11/2017 - prot. n. 2226 del 21/11/2017 - prot. n. 2227 del 21/11/2017 - prot. n. 2230 del 21/11/2017 - prot. n. 2232 del 21/11/2017 - prot. n. 2233 del 21/11/2017 - prot. n. 2234 del 21/11/2017 - prot. n. 2238 del 22/11/2017 - prot. n. 2239 del 22/11/2017 - prot. n. 2240 del 22/11/2017 - prot. n. 2241 del 22/11/2017 - prot. n. 2242 del 22/11/2017 - prot. n. 2243 del 22/11/2017 - prot. n. 2244 del 22/11/2017 - prot. n. 2245 del 22/11/2017 - prot. n. 2247 del 22/11/2017 - prot. n. 2248 del 22/11/2017 - prot. n. 2250 del 22/11/2017 - prot. n. 2251 del 22/11/2017 - prot. n. 2252 del 22/11/2017
- **48 ( quarantotto) aspiranti** risultano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione stabiliti nell'avviso e iscritti sul portale informatico Sardegna CAT nelle categorie merceologiche AQ22AC23-26-25; AQ22AA23; AL116; ZA23 attinenti alla tipologia del servizio da affidare, pertanto, idonei per poter essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto;
- l'operatore economico ART srl, con sede in Paolisi (BN), non risulta iscritto sul portale informatico Sardegna CAT in nessuna delle categoria attinenti alla tipologia del servizio da affidare e, pertanto, risulta non è idoneo a partecipare;

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto:

- procedere all'acquisizione del **SERVIZIO di MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI, STRADE, RECINZIONI, ARREDO URBANO E DEL SISTEMA DI CIRCOLAZIONE IDRAULICA DELLE ACQUE DOLCI E SALATE ALL' INTERNO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS-SALINE**

tramite la piattaforma telematica SARDEGNA CAT utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO), alla quale verranno invitati i QUARANTOTTO aspiranti che hanno manifestato interesse e che sono risultati idonei, come sopra registrati;

- dare atto che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

**DATO ATTO**, altresì che, è necessario aggiornare il Capitolato Speciale d'appalto facente parte del progetto attuativo del servizio di cui all'oggetto, approvato giusta propria determinazione n. 139 del 06/11/2017, apportando alcune modifiche agli artt. 4-14-20-49 per adeguarli a quanto previsto nella lettera di invito/disciplinare di gara, garantendo in tal modo coerenza fra la documentazione di gara e, conseguentemente, riapprovare il progetto attuativo del servizio;

**VISTA** la lettera d'invito/disciplinare di gara e i relativi allegati:

1. Progetto: relazione tecnico illustrativa, calcolo della spesa e prospetto economico, con allegata planimetria generale del Parco - documento unico di valutazione del rischio da interferenza - capitolato speciale d'appalto aggiornato a tutto febbraio 2018;

2. Modulistica di gara:

- Allegati H, H1, H2 e H3: Dichiarazione Unica H - Dichiarazione altri requisiti H1 - Dichiarazione RTI H2 - Dichiarazione Consorzi H3
- Allegato I: Dichiarazione Altri Soggetti
- Allegato L: Dichiarazioni Soggetti in avvalimento
- Allegato M: Modulo Offerta Tecnica per criteri A e B
- Allegato N: Modulo Offerta Economica
- Informativa trattamento dati
- protocollo di legalità

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, provvedere in merito;

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che tutto quanto esposto in premessa, costituisce parte integrale e sostanziale della presente.

**DI PROCEDERE** all'acquisizione del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI, STRADE, RECINZIONI, ARREDO URBANO E DEL SISTEMA DI CIRCOLAZIONE IDRAULICA DELLE ACQUE DOLCI E SALATE ALL' INTERNO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS-SALINE** tramite la piattaforma telematica SARDEGNA CAT utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO), alla quale verranno invitati i 48 (quarantotto) aspiranti che hanno manifestato interesse e che sono risultati idonei, così registrati:

prot. n. 2092 del 09/11/2017 - prot. n. 2093 del 09/11/2017 - prot. n. 2098 del 09/11/2017 - prot. n. 2103 del 09/11/2017 - prot. n. 2111 del 10/11/2017 - prot. n. 2138 del 14/11/2017 - prot. n. 2139 del 14/11/2017 - prot. n. 2151 del 15/11/2017 - prot. n. 2152 del 15/11/2017 - prot. n. 2157 del 15/11/2017 - prot. n. 2158 del 15/11/2017 - prot. n. 2168 del 16/11/2017 - prot. n. 2183 del 17/11/2017 - prot. n. 2187 del 17/11/2017 - prot. n. 2188 del 17/11/2017 - prot. n. 2196 del 20/11/2017 - prot. n. 2197 del 20/11/2017 - prot. n. 2198 del 20/11/2017 - prot. n. 2200 del 20/11/2017 - prot. n. 2205 del 20/11/2017 - prot. n. 2206 del 20/11/2017 - prot. n. 2208 del 20/11/2017 - prot. n. 2210 del 20/11/2017 - prot. n. 2211 del 20/11/2017 - prot. n. 2213 del 20/11/2017 - prot. n. 2219 del 21/11/2017 - prot. n. 2220 del 21/11/2017 - prot. n. 2221 del 21/11/2017 - prot. n. 2223 del 21/11/2017 - prot. n. 2224 del 21/11/2017 - prot. n. 2226 del 21/11/2017 - prot. n. 2227 del 21/11/2017 - prot. n. 2230 del 21/11/2017 - prot. n. 2232 del 21/11/2017 - prot. n. 2233 del 21/11/2017 -

Determinazione Settore Tecnico n.3 del 07-02-2018 ENTE PARCO MOLENTARGIUS

prot. n. 2234 del 21/11/2017 - prot. n. 2238 del 22/11/2017 - prot. n. 2239 del 22/11/2017 - prot. n. 2240 del 22/11/2017 - prot. n. 2241 del 22/11/2017 - prot. n. 2242 del 22/11/2017 - prot. n. 2243 del 22/11/2017 - prot. n. 2244 del 22/11/2017 - prot. n. 2245 del 22/11/2017 - prot. n. 2247 del 22/11/2017 - prot. n. 2248 del 22/11/2017 - prot. n. 2250 del 22/11/2017 - prot. n. 2251 del 22/11/2017 - prot. n. 2252 del 22/11/2017

**DI DARE ATTO** che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

**DI AGGIORNARE** il Capitolato Speciale d'appalto facente parte del progetto attuativo del servizio di cui all'oggetto, approvato giusta propria determinazione n. 139 del 06/11/2017, apportando alcune modifiche agli artt. 4-14-20-49 per adeguarli a quanto previsto nella lettera di invito/disciplinare di gara e garantire in tal modo coerenza fra la documentazione di gara;

**DI RIAPPROVARE** il progetto attuativo del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI EDIFICI, STRADE, RECINZIONI, ARREDO URBANO E DEL SISTEMA DI CIRCOLAZIONE IDRAULICA DELLE ACQUE DOLCI E SALATE ALL' INTERNO DEL PARCO NATURALE REGIONALE MOLENTARGIUS-SALINE**, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa, calcolo della spesa e prospetto economico, con allegata planimetria generale del Parco;
- Documento unico di valutazione del rischio da interferenza
- Capitolato speciale d'appalto aggiornato a tutto febbraio 2018
- Schema di contratto

**DI APPROVARE** la lettera d'invito/disciplinare di gara e i relativi allegati:

1. Progetto: relazione tecnico illustrativa, calcolo della spesa e prospetto economico, con allegata planimetria generale del Parco - documento unico di valutazione del rischio da interferenza - capitolato speciale d'appalto aggiornato a tutto febbraio 2018;

2. Modulistica di gara:

- Allegati H, H1, H2 e H3: Dichiarazione Unica H - Dichiarazione altri requisiti H1 - Dichiarazione RTI H2 - Dichiarazione Consorzi H3
- Allegato I: Dichiarazione Altri Soggetti
- Allegato L: Dichiarazioni Soggetti in avvalimento
- Allegato M: Modulo Offerta Tecnica per criteri A e B
- Allegato N: Modulo Offerta Economica
- Informativa trattamento dati
- protocollo di legalità

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente parco - nella sezione Amministrazione Trasparente, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.Lgs n. 33/2013 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016.



**Il Direttore**  
**Claudio Maria Papoff**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**PARERE DI Regolarita' tecnica:** Favorevole

*(art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)*

Data: 07-02-2018



**Il Responsabile del Settore**  
**Claudio Maria Papoff**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

