



**DETERMINAZIONE N. 121 DEL 22-11-2018**

**Settore Tecnico**

**Oggetto: Concorso di progettazione relativo all'intervento "POR FESR 2014/2020 ASSE VI - linea di Azione 6.6.1 - RECUPERO DELLE STRUTTURE DELLE EX SALINE DI STATO AI FINI TURISTICI E DIDATTICI- Edificio Sali Potassici - Cabina Elettrica Edificio Ricovero Forzati" CUP MASTER B26G17000060006 - CUP B26J17000250006 - AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI.Data pubblicazione sul profilo del committente 22/11/2018**

CIG:

#### **IL DIRETTORE**

#### **VISTI**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI";
- la Legge Regionale 26 febbraio 1999, n. 5 – Istituzione del Parco Regionale "Molentargius-Saline";
- lo Statuto del Consorzio del Parco Naturale Regionale "Molentargius-Saline" ed, in particolare, l'art. 13 che disciplina le attribuzioni del Direttore del Parco;
- il Decreto del Presidente n. 1/2015 che attribuisce al sottoscritto, Direttore Generale del Parco, la responsabilità del Servizio Amministrativo - Contabile e Tecnico - Ambiente;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs 56/2017;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora vigente;

#### **RICHIAMATI , altresì,**

- Il D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2017-2019, adottato con
- Deliberazione di C.D. n. 2 del 27/02/2017;

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Direttore del servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato regionale Difesa dell'Ambiente n. 175 del 19.04.2017, veniva delegata all'Ente Parco l'attuazione dell'intervento denominato "RECUPERO DELLE STRUTTURE DELLE EX SALINE DI STATO PER FINI TURISTICI E DIDATTICI" di cui al POR FESR 2014\_2020 Asse VI "Uso efficiente delle risorse e valorizzazione degli attrattori naturali, culturali e turistici" – Azione 6.6.1. – linea d'intervento 2 della DGR 45/24 del 02.08.2016 nonché assunto l'impegno pluriennale per le annualità 2017\_2020 pari ad € 1.500.000,00;
- l'intervento delegato prevede il recupero conservativo di tre edifici che sono

appartenuti al patrimonio delle ex Saline di Stato e sono attualmente di proprietà della Regione Sardegna in comodato d'uso o comunque afferenti all'Ente Parco Molentargius Saline, che versano in pessimo stato di conservazione;

- la finalità prioritaria è quella di una riconversione funzionale degli edifici per finalità compatibili con lo sviluppo produttivo, didattico e turistico – museale del Parco, in una prospettiva di integrazione del Molentargius nel nuovo modello di sviluppo fondato sulla valorizzazione delle zone umide e dei compendi salinieri attraverso il potenziamento di altre attività compatibili (turistiche, sportive, etc.);
- con deliberazione dell'Assemblea n. 4 del 14/06/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il programma triennale 2017/2019 dei lavori pubblici, il quale ricomprende fra gli interventi anche i lavori di RECUPERO DELLE STRUTTURE DELLE EX SALINE DI STATO AI FINI TURISTICI E DIDATTICI - Edificio Sali Potassici - Cabina Elettrica – Edificio Ricovero Forzati, per l'importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con Determinazione del Direttore n. 66 del 21/06/2017 l'Ing. Cristina Strinna è stata nominata Responsabile unico del procedimento nell'ambito della procedura di affidamento dell'appalto inerente i lavori “RECUPERO DELLE STRUTTURE DELLE EX SALINE DI STATO AI FINI TURISTICI E DIDATTICI - Edificio Sali Potassici - Cabina Elettrica – Edificio Ricovero Forzati”
- con determinazione a contrarre del Direttore n. 79 del 09/08/2018 è stato stabilito:
  1. di procedere all'indizione del concorso di progettazione relativo all'intervento “POR FESR 2014/2020 – ASSE VI - linea di Azione 6.6.1 - RECUPERO DELLE STRUTTURE DELLE EX SALINE DI STATO AI FINI TURISTICI E DIDATTICI- Edificio Sali Potassici - Cabina Elettrica – Edificio Ricovero Forzati” mediante procedura aperta ad un unico grado ex art. 152 e ss., D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed in forma anonima, finalizzato all'acquisizione di un progetto di livello pari al progetto preliminare ( progetto di fattibilità tecnico-economica);
  2. di riservarsi la facoltà, prevista dal combinato disposto di cui agli artt. 63, comma 4, e 152, comma 5, del D.Lgs 50/2016, di affidare al soggetto vincitore, purché in possesso dei previsti requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di direzione dei lavori, con procedura negoziata senza bando;
  3. di gestire la procedura esclusivamente per vie telematiche mediante il portale Sardegna CAT;
  4. di procedere alla nomina della Commissione giudicatrice dei progetti in seguito alla fase di verifica formale delle proposte progettuali, eseguita dal Seggio di Gara, e dopo la pubblicazione degli ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica;

e conseguentemente, approvato il bando/disciplinare di concorso e relativi allegati nonché il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP);

**DATO ATTO** che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultavano pervenute sulla piattaforma telematica SARDEGNA CAT le offerte provenienti dai seguenti operatori:

	<b>Concorrente</b>
<b>1</b>	Costituendo RTP Studio di ingegneria Abis associati, Arch. M. Benigna – Arch. G. Manzoni – Ing. P. Serra
<b>2</b>	Costituendo RTP Qarchitettura (Bellu - Secci – Napoleone – Loggia – Zini – Corda - D’Angelo – Scalas)
<b>3</b>	Costituendo RTP Ing. P.Luigi Schiuntu – Ing. C. Bernardini – Arch. M. Schintu – Arch. V. Puddu – Arch. G. Marras – Ing. G. Bernardini
<b>4</b>	Costituendo RTP Tecnolav Engineering srl – VPS srl – Arch. Dong Sub Bertin
<b>5</b>	Costituendo RTP Gate Engineering srl – Arch. P. Angius - Ing. G. Pilia - Arch. M. Stefano Pilia – Ing. L. Pibiri – Ing. F. Murgia
<b>6</b>	Costituendo RTP ERSA - Studio tecnico A. Stella Architetti – Studio di Ingegneria N. Piras – Arch. S. Braschi – Arch. D. Durante – Arch. S. Mais.

**CONSIDERATO** che nella 1° e 2° seduta pubblica, tenutesi rispettivamente in data 17/10/2018 e 29/10/2018, il seggio di gara composto dal RUP e da due testimoni ha svolto il controllo della documentazione amministrativa per procedere all’abilitazione al concorso dei concorrenti, come emerge dai verbali n. 1 del 17/10/2018 e n. 2 del 29/10/2018, rilevando :

- la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalla Costituendo RTP ERSA - Studio tecnico A. Stella Architetti – Studio di Ingegneria N. Piras – Arch. S. Braschi – Arch. D. Durante – Arch. S. Mais;
- la necessità di attivare il soccorso istruttorio per integrazione documentale, a norma dell’art. 83, comma 9 del Codice, nei confronti dei seguenti n. 5 operatori economici:
  - o della Costituendo RTP Studio di ingegneria Abis associati, Arch. M. Benigna – Arch. G. Manzoni – Ing. P. Serra;
  - o Costituendo RTP Qarchitettura - Bellu - Secci – Napoleone – Loggia – Zini – Corda - D’Angelo – Scalas;
  - o Costituendo RTP Ing. P.Luigi Schiuntu – Ing. C. Bernardini – Arch. M. Schintu – Arch. V. Puddu – Arch. G. Marras – Ing. G. Bernardini;
  - o Costituendo RTP Tecnolav Engineering srl – VPS srl – Arch. Dong Sub Bertin;
  - o Costituendo RTP Gate Engineering srl – Arch. P. Angius - Ing. G. Pilia - Arch. M. Stefano Pilia – Ing. L. Pibiri – Ing. F. Murgia;

**PRESO ATTO**, come si evince dal verbale n. 3 del 15/11/2018 che i cinque operatori economici succitati hanno fornito la documentazione richiesta mediante l’utilità della piattaforma di e-procurement Sardegna CAT, entro il giorno 09/11/2018, regolarizzando le carenze documentali riscontrate;

**RILEVATO**, per le motivazioni meglio esplicitate nei verbali n. 1,2 e 3, che la documentazione amministrativa dei partecipanti è risultata completa e conforme a quanto previsto dagli atti di gara e, pertanto, gli stessi risultano idonei per essere ammessi al concorso di progettazione e, quindi, alla fase di valutazione della proposta progettuale;

**RITENUTE** corrette le valutazioni effettuate dal RUP, come descritte nei verbali di cui sopra;

**VISTO** l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016;

**VISTO** l'art. 76, comma 5, lett. b) del d. Lgs. n. 50 del 2016;

**RICHIAMATO** il D.lgs 33/2013;

**RICHIAMATO** l'art. 120 del D.Lgs n. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1, lett. a), del D.lgs n. 50/2016;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa;

## **DETERMINA**

PER LE MOTIVAZIONI SOPRA ESPRESSE

**DI APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara relative alla procedura in oggetto di cui alle sedute del 17/10/2018, del 29/10/2018 e del 15/11/2018, come da verbali n. 1, 2 e 3 agli atti e che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

**DI DISPORRE** l'ammissione dei seguenti operatori economici:

	<b>Concorrente</b>
<b>1</b>	Costituendo RTP Studio di ingegneria Abis associati, Arch. M. Benigna – Arch. G. Manzoni – Ing. P. Serra
<b>2</b>	Costituendo RTP Qarchitettura (Bellu - Secci – Napoleone – Loggia – Zini – Corda - D'Angelo – Scalas)
<b>3</b>	Costituendo RTP Ing. P. Luigi Schiuntu – Ing. C. Bernardini – Arch. M. Schintu – Arch. V. Puddu – Arch. G. Marras – Ing. G. Bernardini
<b>4</b>	Costituendo RTP TecnoLav Engineering srl – VPS srl – Arch. Dong Sub Bertin
<b>5</b>	Costituendo RTP Gate Engineering srl – Arch. P. Angius - Ing. G. Pilia - Arch. M. Stefano Pilia – Ing. L. Pibiri – Ing. F. Murgia
<b>6</b>	Costituendo RTP ERSA - Studio tecnico A. Stella Architetti – Studio di Ingegneria N. Piras – Arch. S. Braschi – Arch. D. Durante – Arch. S. Mais

alla gara e, quindi, alla fase di valutazione delle proposte progettuali demandata alla commissione giudicatrice;

**DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina l'esclusione e l'ammissione dalla procedura di affidamento del servizio in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione

Trasparente” all'indirizzo [www.parcamolentargius.it](http://www.parcamolentargius.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

**DI DARE AVVISO**, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante la piattaforma Sardegna Cat, del provvedimento che determina l'esclusione e l'ammissione dalla procedura di affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n.50 del 2016;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente dell'Ente Parco Molentargius - Saline.



**Il Direttore**  
**Claudio Maria Papoff**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**PARERE DI Regolarita' tecnica:** Favorevole

*(art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)*

Data: 22-11-2018



**Il Responsabile del Settore**  
**Claudio Maria Papoff**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa