



**Unione dei Comuni Gallura**  
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale  
07020 Palau (OT)  
P.IVA / C.F. 02346160902  
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699  
email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [cuc@pec.unionegallura.gov.it](mailto:cuc@pec.unionegallura.gov.it)  
<http://www.unionegallura.gov.it>

**Centrale Unica di Committenza**  
**per appalti di lavori, servizi e forniture**  
**(art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n 163/2006)**

**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "ATTIVITÀ GESTIONALI SECONDARIE AFFERENTI L'ORMEGGIO, LA VIGILANZA E LA PULIZIA DELLE BANCHINE DEL PORTO TURISTICO"**

**Verbale N. 2**

***Offerta Tecnica – Requisiti di qualificazione***

L'anno duemilaquindici alle ore 10.15 del giorno otto del mese di maggio negli uffici del Porto Turistico del Comune di Palau, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice della gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di "Attività gestionali secondarie afferenti l'ormeggio, la vigilanza e la pulizia delle banchine del Porto Turistico" del Comune di Palau, nominata con determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza n.69 del 07.05.2015, nelle persone dei signori:

- Dr.ssa Maria Celeste Meloni, Responsabile del Settore Ambiente, Demanio e Porto Turistico del Comune di Palau. Presidente;
- Dr. Angelo Giua, Responsabile del Settore Socio-Culturale del Comune di Palau. Commissario;
- Dr. Roberto Oggiano, Istruttore Direttivo del Settore Economico- Finanziario del Comune di Palau. Commissario.

Assume le funzioni di Segretario Verbalizzante il geom. Angelo Claudio Facchini, Istruttore Tecnico dell'Unione dei Comuni Gallura;

**LA COMMISSIONE**

Visto il verbale n. 1 del 08.05.2014 relativo all'esame dei requisiti di partecipazione delle imprese partecipanti alla gara in oggetto, la Commissione procede, quindi, alla valutazione dei requisiti di qualificazione ed all'attribuzione dei punteggi, secondo i criteri indicati ai punti 1,2,3,4,4a e 4b, dell'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto e art.8 delle Norme di Partecipazione dando atto del risultato delle operazioni secondo i seguenti prospetti:

**OFFERTA QUALITATIVA MAX 80 PUNTI**

**Punto 1)** Proposta di servizi ausiliari ed accessori di attività gestionali secondarie afferenti l'ormeggio, la vigilanza e la pulizia delle banchine e dei pontili del Porto Turistico di Palau.

**Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [cuc@pec.unionegallura.gov.it](mailto:cuc@pec.unionegallura.gov.it)<http://www.unionegallura.gov.it>

**Centrale Unica di Committenza**  
**per appalti di lavori, servizi e forniture**  
**(art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n 163/2006)**

| Cooperativa                                                                                                                                                      | Punteggio Previsto | Servizi Ausiliari ed accessori                                  | Punteggio Attribuito |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Cooperativa ORSOCIALE</b><br><br><b>MAX 20</b><br>(sino a <b>5 punti</b> per ogni servizio accessorio proposto, per un punteggio massimo di <b>20 punti</b> ) |                    | Elaborazione grafici                                            | <b>2</b>             |
|                                                                                                                                                                  |                    | Predisposizione questionari                                     | <b>2</b>             |
|                                                                                                                                                                  |                    | Realizzazione Flyers                                            | <b>5</b>             |
|                                                                                                                                                                  |                    | Aumento delle mensilità richieste                               | <b>5</b>             |
|                                                                                                                                                                  |                    | Disponibilità a effettuare lavori di manutenzione straordinaria | <b>4</b>             |
|                                                                                                                                                                  |                    | <b>Punteggio totale</b>                                         | <b>18</b>            |

**Punto 2)** Esperienza professionale supplementare dell'impresa, maturata nel servizio oggetto dell'appalto, rispetto alla annualità richiesta (12 mesi), requisito necessario ai fini dell'ammissione alla gara.

| Cooperativa                  | Punteggio Previsto                                                                                                                                                                                                                       | Mesi Supplementari | Punteggio Attribuito |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cooperativa ORSOCIALE</b> | <b>MAX 10</b><br>(0,50 punti per ogni mese di lavoro supplementare svolto dall'impresa nel servizio oggetto dell'appalto, rispetto all'annualità richiesta (12 mesi) dichiarata ai fini dell'ammissione alla gara. <b>Max 10 punti</b> ) | <b>9</b>           | <b>4,5</b>           |

**Punto 3)** Esperienza professionale e lavorativa del personale impiegato, maturata nell'ambito del servizio oggetto dell'appalto.

| Cooperativa                  | Punteggio Previsto                                                                                                                                                                                                                        | Personale            | Punteggio Attribuito |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Cooperativa ORSOCIALE</b> | <b>MAX 40</b><br>(0,50 punti per ogni mese di lavoro svolto dal personale nel servizio oggetto dell'appalto, la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara. <b>Max 40 punti</b> ) | <b>326 Mensilità</b> | <b>40</b>            |

**Punto 4)** Competenze, qualificazione e formazione del personale, da destinare specificatamente ai servizi oggetto di gara. E' valutato il possesso delle competenze, nonché i titoli professionali e i curricula del personale, la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara. **Max 10 punti** suddivisi come indicato dai seguenti punti a) e b)

**Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [cuc@pec.unionegallura.gov.it](mailto:cuc@pec.unionegallura.gov.it)<http://www.unionegallura.gov.it>

**Centrale Unica di Committenza**  
**per appalti di lavori, servizi e forniture**  
**(art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n 163/2006)**

a) Corsi di formazione attinenti all'esecuzione del servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara;

**0,05 punti per ogni giornata di formazione** sostenuta dal personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara. **Max 5 punti**

b) Titoli, attestati, certificati, documentazione attinenti al servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara;

**0,20 punti per ogni titolo, attestato, certificato, documentazione** attinente il servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara. **Max 5 punti**

| Cooperativa           | Punteggio Previsto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Personale      | Punteggio Attribuito |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| Cooperativa ORSOCIALE | <b>MAX 5</b><br>(a-Corsi di formazione attinenti all'esecuzione del servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara, <b>0,05 punti per ogni giornata di formazione</b> sostenuta dal personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara) | <b>138 ore</b> | <b>5</b>             |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |                      |

| Cooperativa           | Punteggio Previsto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Personale | Punteggio Attribuito |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| Cooperativa ORSOCIALE | <b>MAX 5</b><br>(b-Titoli, attestati, certificati, documentazione attinenti al servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara; <b>0,20 punti per ogni titolo, attestato, certificato, documentazione</b> attinente il servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara) | <b>38</b> | <b>5</b>             |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                      |



**Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [cuc@pec.unionegallura.gov.it](mailto:cuc@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

**Centrale Unica di Committenza**  
**per appalti di lavori, servizi e forniture**  
**(art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n 163/2006)**

Pertanto, alla luce delle precedenti valutazioni, il punteggio finale relativo all'offerta tecnica risulta essere il seguente:

|                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Cooperativa<br/>ORSOCIALE</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Punto 1)</b> Proposta di servizi ausiliari ed accessori di attività gestionali secondarie afferenti l'ormeggio, la vigilanza e la pulizia delle banchine e dei pontili del Porto Turistico di Palau.                                             | <b>18</b>                        |
| <b>Punto 2)</b> Esperienza professionale supplementare dell'impresa, maturata nel servizio oggetto dell'appalto, rispetto alla annualità richiesta (12 mesi), requisito necessario ai fini dell'ammissione alla gara.                               | <b>4,5</b>                       |
| <b>Punto 3)</b> Esperienza professionale e lavorativa del personale impiegato, maturata nell'ambito del servizio oggetto dell'appalto.                                                                                                              | <b>40</b>                        |
| <b>Punto 4a)</b> Corsi di formazione attinenti all'esecuzione del servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara;            | <b>5</b>                         |
| <b>Punto 4b)</b> Titoli, attestati, certificati, documentazione attinenti al servizio oggetto della presente gara, in possesso del personale la cui presenza è stata dichiarata ai fini dello svolgimento del servizio oggetto della presente gara; | <b>5</b>                         |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                                                                                                                       | <b>72,5</b>                      |

La Commissione conclude i lavori, in seduta riservata, alle ore 11.15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, composto da n. 4 (quattro) pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto.

**LA COMMISSIONE**

Presidente

Dott.ssa Maria Celeste Meloni

Il Segretario verbalizzante

Geom. Angelo Claudio Facchini

Commissario

Dr. Angelo Giua

Commissario

Dr. Roberto Oggiano