



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture (art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI  
"RISTRUTTURAZIONE CIVICO MERCATO"- COMUNE DI LA MADDALENA**

**CUP C22C15000020002**

**CIG 6489611469**

#### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

##### **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA**

Tel/Fax 0789/708699

E-Mail: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it)

Profilo di committente Staz.Appaltante; [www.unionegallura.gov.it](http://www.unionegallura.gov.it); [www.comunelamaddalena.gov.it](http://www.comunelamaddalena.gov.it)

#### **2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 comma 5 del D.lgs 12 Aprile 2006 n°163 e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163, e ss.mm.ii., in esecuzione alla Determinazione del Dirigente della Direzione delle OO.PP., Registro Generale n° 1653 Registro di Settore n° 291 del 23/12/2015.

La Validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art.55 del DPR 207/2010, riferito all'intervento di che trattasi è avvenuta in data 10/12/2015, come da Verbale depositato in atti;

#### **3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

3.1. Luogo di esecuzione: **LA MADDALENA – CIVICO MERCATO – PIAZZA GARIBALDI**

3.2. **Descrizione:**

- Il progetto prevede interventi strutturali finalizzati al «Restauro del Mercato Civico di La Maddalena». In particolare gli interventi sono finalizzati alla rimodulazione interna degli spazi, alla realizzazione di un ascensore e di una copertura parziale del lastrico solare. Gli interventi previsti comporteranno in sostanza una redistribuzione dei carichi o incrementi puntuali degli stessi.



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture

(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)

3.3. Importo complessivo dell'appalto(compresi oneri per la sicurezza): euro 950.799,66 (euro novacentocinquantamilasettecentonovantanove/72) oltre IVA;

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** euro **933.335,77** (euro novacentotrentatremilatrecentotrentacinque/77)

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso euro 17.463,89 (euro diciassettemilaquattrocentosessantatre/89)

- **Categoria prevalente: OG2 – CLASS. III**

3.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

N.	Designazione delle categorie omogenee	in Euro	%	Categorie lavori	Subapp./scorporabile
1	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	<b>933.335,77</b>	100%	OG2	Prevalente subappaltabile nella misura massima di legge

3.5 modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura e a corpo**, ai sensi di quanto previsto dall'art.53 e mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.lgs 163/2006 ed all'art.18 – comma 1 lett. 3/c della L.R. N° 5/2007 e ss.mm.ii.;

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

**Giorni 360 (trecentosessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori (art.9 C.S.A). Per il ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata la penale giornaliera di € 200,00(euro duecento/00), ai sensi dell'art.9 C.S.A.-

#### 5. DOCUMENTAZIONE:

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano per la sicurezza, il capitolato speciale di appalto**, sono consultabili e scaricabili direttamente dal sito web del Comune di La Maddalena.

Il presente Bando è, altresì, visibile sui seguenti profili: [www.unionegallura.gov.it](http://www.unionegallura.gov.it); [www.comunelamaddalena.gov.it](http://www.comunelamaddalena.gov.it) ; sul sito [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) - sezione Servizi agli Enti Locali alla voce "Bandi degli Enti Locali" (si accede dall'home page del sito);

#### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture (art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)**

- 6.1. termine ultimo ricezione offerte : **giorno 26/01/2016 - ore 13,00;**
- 6.2. indirizzo: indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando.;
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;
- 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica : **giorno 28/01/2016 - alle ore 10,00** - presso gli Uffici della Direzione delle Opere Pubbliche – siti in Via Terralugiana, Comune di La Maddalena.  
Eventuale seconda seduta pubblica nei giorni successivi, alla stessa ora, presso la medesima sede o da successive comunicazioni;

**N.B.** Si precisa che qualora non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'art.48 del D.lgs °163 e s.m.i., trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita da questa Stazione appaltante nel corso dell'ultimo anno, sarà facoltà del soggetto deputato all'espletamento della gara di non dare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste contraddistinte dalla lettera B) nonché alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.

#### **MODALITÀ' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del D. Lgs. n. 163/2006, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara devono, obbligatoriamente registrarsi al sistema **AVCpass**, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I Legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, e di documento valido di riconoscimento.

#### **8. CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione:

- a) di una **cauzione provvisoria**, di euro **18.666,72** (diciottomilaseicentosessantasei/72) pari all'2% (due per cento) dell'importo lavori di cui al punto **3.3** (art.75 del D.lgs 163/2006), costituita alternativamente:



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

- da versamento in contanti presso Tesoreria dell'Unione dell'Unione dei Comuni Gallura - conto corrente bancario Unicredit banca - Filiale di Palau - **IBAN IT 38f0200885131000401150917**;
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa (o garanzia fidejussoria rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.106 del D,Lgs 01/09/1993 n° 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze), avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando e con le altre modalità di cui all'art.75 del Decreto Legislativo sopra citato.

(In caso di garanzia fidejussoria rilasciata da intermediario finanziario dovrà essere allegata una dichiarazione dalla quale risulti che lo stesso è iscritto nell'elenco su citato, nonché l'autorizzazione al rilascio di garanzie da parte del su menzionato Ministero);

b) di una **dichiarazione** rilasciata da un istituto bancario, da una compagnia di assicurazione, da intermediario finanziario di cui sopra, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione appaltante, da costituirsi nella misura e con le modalità previste dall'art.113 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

Per le **Imprese certificate**, che producono un idoneo documento attestante la certificazione del sistema di qualità, ai sensi degli artt. 40 - comma 7 - e 75 - comma 7 - del citato Decreto, **la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva sono ridotte del 50%.**

( In caso di A.T.I., per usufruire di tale facoltà la certificazione di qualità deve essere posseduta da tutte le Imprese del raggruppamento; diversamente non è ammessa alcuna riduzione della garanzia).

#### **9. FINANZIAMENTO:**

**FONDI REGIONALI – Imp. Cap. 5500/2015**

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 - comma 1 - del citato D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii, costituiti da operatori economici singoli, da consorzi stabili o consorzi ordinari ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37, comma 8, del citato Decreto nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.62 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n°207 e di cui all'art.47 del D.Lgs 163/2006;

Gli Operatori economici che partecipano alla gara in forma singola devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori (art. 92 – comma 1 – D.P.R.207/2010).

Partecipazione A.T.I. e Consorzi ex art.34 - comma 1 lett. d), e),e-bis), f), del D.lgs 163/2006 di tipo Orizzontale: I requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionevallura.gov.it](mailto:info@unionevallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionevallura.gov.it](mailto:info@pec.unionevallura.gov.it)

<http://www.unionevallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

lavori; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo lavori. L'Impresa mandataria deve possedere in ogni caso i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti (art.92, comma 2, del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n°207).

Le Imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui al comma 2 dell'art.92 del citato D.P.R. 207/2010. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'Impresa singola.

Ai sensi dell'art.34 lett.f ) del D.lgs 163/2006 sono ammessi i soggetti che abbiano stipulato il contratto di Gruppo Europeo di interesse economico (GEIE), ai sensi del D.Lgs 23 luglio 1991 n°240. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 37 del citato D.lgs 163.

Per i soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett.f/bis del Codice dei contratti, si applicano i commi 1, 2, 3 dell'art.92 D.P.R. 207/2010, rispettivamente nel caso di concorrente singolo, di raggruppamento di tipo orizzontale.

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono possedere :

**(nel caso di concorrente stabilito in Italia in possesso dell'Attestazione SOA)**

- **Attestazione di cui al D.P.R. 207/2010, in corso di validità, rilasciata da Organismi accreditati (SOA), ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 regolarmente autorizzati, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, OVVERO Attestazione, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al previgente D.P.R. 34/2000 ( ai sensi dell'art.357, comma 12, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.).**

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'Avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 163/2006, come modificato dalla L.12 Luglio 2011 n°106. Per quanto concerne la documentazione da presentarsi si fa espresso riferimento al comma 2 e ss..mm.ii. del su menzionato articolo.

**( nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)**

I concorrenti devono possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n° 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. E fatto salvo l'art.38 – comma 5 - del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.,

#### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

L'offerta è valida per **180** giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell'art.11 – comma 6 – del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii;



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture (art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)**

#### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Offerta economicamente più vantaggiosa ex art.83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163, e ss.mm.ii sull'importo dei lavori posto a base di gara di cui al punto 3.3 del presente bando .

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta, economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto criteri di valutazione e relativi pesi e sotto pesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari tramite compilazione delle liste delle lavorazioni e forniture previste in appalto e con le modalità previste nel presente Bando di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate nel paragrafo 13.1. del presente Bando .

#### **13.1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni prescritte dal presente Bando, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **(13:00) del giorno(26/01/2016)**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente Bando.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito **presso la stazione marittima – porto commerciale, 07020 Palau (OT)**

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico, debitamente sigillato, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente:

**"A – Documentazione amministrativa"**;

**"B - Offerta tecnica - organizzativa"**;

**"C - Offerta economica"**.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione** dell'offerta.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **13.2 Contenuto della Busta "A" - Documentazione amministrativa**

Nella busta **"A – Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

**I) domanda di partecipazione**, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

**II) PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

**III) dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del **Codice**.

**IV) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**

**dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento come specificati al paragrafo 11 del presente Bando;

**V) (in caso di avvalimento)**

**Il concorrente** deve allegare alla domanda di partecipazione:



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;

b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;

**VI) dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater** del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)**

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_\_ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice );

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice ); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

*(oppure, se presenti)*

indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente Bando, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c**) del Codice );

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa ( **art.38 comma 1, lett. d**) del Codice;

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e**) del Codice);

6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f**) del Codice);

7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili ( **art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);

8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);

9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i)** del Codice);

**10.** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma1, lett. l)** del Codice);

**11.** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m)** del Codice);

**12.** che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis)** del Codice);

**13.** di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;

**14.** attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38, del Codice: di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

#### **Altre dichiarazioni**

b) **attesta** che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs 6 settembre 2011, n. 159ss.mm.ii, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;

#### **(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)**

**attesta** di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

d) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data del presente Bando**);

e) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione

f) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

presente del presente Bando, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

g) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

h) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

i) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

j) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

k) **(nel caso il contratto preveda il pagamento del corrispettivo "a corpo")**

**dichiara** di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

**(nel caso il contratto preveda il pagamento del corrispettivo "a corpo e a misura")**

**dichiara** di prendere atto che per la parte dei lavori "**a corpo**", le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto "**a corpo**" e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

l) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;

m) **indica** il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

n) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;

o) **indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a **qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

p) **indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a **qualificazione non obbligatoria** che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

q) **attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

r) **dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**VII) documento** attestante i titoli della **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa oppure polizza** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice;

**VIII) dichiarazione** rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.

**IX) attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro Ottanta (euro 80,00) a favore dell'Autorità;** il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui al paragrafo 10;

*(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):*

**X) dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**

*(nel caso di consorzi stabili)*

**XI) dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**

**XII) (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):**

**mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente

**nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito**

**XIV) dichiarazioni**, rese da ogni concorrente, attestanti:

1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

3) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI** dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI** dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del presente Bando non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "*per quanto a propria conoscenza*" ,il possesso dei requisiti richiesti.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni** dell'**elenco dei documenti**, ad eccezione dei punti di cui ai numeri **II), VI) lett. d), m), n), p), q), r)**, devono contenere a **pena di esclusione dalla gara** quanto previsto nelle rispettive disposizioni sopra elencate.

#### **13.3 Contenuto della Busta "B- Offerta tecnico-organizzativa"**

Nella busta "**B - Offerta tecnico-organizzativa**" deve essere contenuta, a **pena di esclusione dalla gara**, **una relazione descrittiva corredata da elaborati grafici** (schemi W.B.S. (*Work Breakdown Structure*) diagrammi di Pert, (*Program Evaluation and Review Technique*) diagrammi Gantt) che illustri la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa ed i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione dei lavori, comprendenti i **curricula** dei tecnici (*ingegneri, geometri e periti industriali*) che faranno parte della struttura tecnico-organizzativa incaricata di dirigere l'esecuzione dei lavori.

Qualora il concorrente proponga di introdurre nel **progetto esecutivo** posto a base di gara soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche, al fine di documentare le proposte e consentirne la valutazione,



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

potrà inserire nella busta “ **B - Offerta tecnico-organizzativa**”, nella quantità e nello sviluppo che in base ad autonome sue scelte riterrà necessario o opportuno, i seguenti ulteriori documenti:

- 1) **elenco riassuntivo** delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche proposte;
- 2) **elaborati grafici** relativi alle eventuali proposte offerte dal concorrente, integrative o migliorative del **progetto esecutivo** posto a base di gara; gli elaborati dovranno chiaramente indicare a quali parti del **progetto esecutivo** esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto esecutivo posto a base di gara ed essere presentate in formato cartaceo nonché in dvd in formato DWG;
- 3) **elaborati descrittivi** relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative del **progetto esecutivo** posto a base di gara;
- 4) **relazioni tecniche** con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici qualitativi, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- 5) **relazioni tecniche sui costi di utilizzazione e manutenzione** con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici sul piano manutentivo e gestionale, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- 6) **relazione tecnico-economica** delle proposte migliorative relative agli impianti che illustri l’abbattimento dei costi energetici, manutentivi e gestionali;
- 7) **elenco dei materiali, dei componenti, delle apparecchiature e delle lavorazioni** riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunti a quelli della **lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell’opera o dei lavori** o che hanno sostituito alcuni di quelli della suddetta lista e che formeranno parte integrante dell’elenco prezzi contrattuali; l’elenco deve essere corredato dalle relative specifiche tecniche senza, però, indicarne i prezzi in quanto questi devono essere esclusivamente specificati nella busta “**B – Offerta economica**”;
- 8) **la descrizione e la specificazione** delle eventuali proposte di miglioramento delle misure di sicurezza che si adotteranno in fase di esecuzione dei lavori.
- 9) **Offerta di riduzione dei tempi** per l’esecuzione dei lavori, che sarà valutata in base alla formula di cui al successivo paragrafo 18.2 .

Si precisa che:

- a) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- b) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche – fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell’opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita delle tubazioni e degli impianti, dei materiali e dei componenti, e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione;

Si precisa, infine, che **le relazioni e tutti gli elaborati relativi all’offerta- tecnico organizzativa, a pena di esclusione dell’offerta, devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

#### **13.4. Contenuto della Busta “C- Offerta economica”**

Nella busta “C- Offerta economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

- 1) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; il **prezzo globale** offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente Bando;
- 2) dichiarazione, **ai sensi dell'art. 119, comma 5, del Regolamento**, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- 3) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, completata in sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti; le liste devono essere redatte dal concorrente in formato cartaceo e in dvd .....

#### **14. Procedura di aggiudicazione**

##### **14.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa**

La gara avrà luogo presso gli uffici tecnici del Comune di La Maddalena in via **Terralugiana il giorno 28/01/2016, alle ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede, le date saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta “**A - Documentazione amministrativa**”, procede:

a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

b) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (**consorzi cooperative e artigiani**) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al **punto X** dell'elenco dei documenti da inserire nella busta “**A – Documentazione amministrativa**”, che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo del Codice, il consorzio ed il consorziato;

c) a verificare che nessuno dei consorziati di un **consorzio stabile**, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al punto XI dell'elenco dei documenti da inserire nella busta “**A – Documentazione amministrativa**”, abbia presentato offerta in



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La commissione giudicatrice, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo 6 del presente Bando e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

#### **14.2 Apertura delle buste "B e C" contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte**

Per quanto attiene ai punteggi attribuibili ed ai criteri valutabili :

L'offerta verrà valutata sulla base degli elementi di seguito indicati:

- "offerta tecnica" - 60 punti (punteggio massimo);
- "offerta economica" – 40 punti (punteggio massimo).

#### **- Offerta tecnica (fattore ponderale 60)**

Ciascun componente della Commissione di gara attribuirà ad ogni sezione di valutazione un "peso" tramite giudizio sintetico (insufficiente, mediocre, sufficiente, buono, eccellente) come di seguito dettagliato:

GIUDIZIO	PESO	RISPONDEZZA ALLE SPECIFICHE
<b>I (insufficiente)</b>	<b>0,0 – 0,2</b>	L'offerta presenta caratteristiche nettamente inadeguate alle esigenze dell'Ente.
<b>M (mediocre)</b>	<b>0,3 – 0,4</b>	L'offerta presenta delle caratteristiche inferiori rispetto alle esigenze evidenziate nel capitolato ma non tali da compromettere il servizio.
<b>S (sufficiente)</b>	<b>0,5 – 0,6</b>	L'offerta risponde adeguatamente alle esigenze evidenziate nel capitolato.
<b>B (buono)</b>	<b>0,7 – 0,9</b>	L'offerta risponde adeguatamente alle esigenze evidenziate dal capitolato e presenta caratteristiche tali da migliorarle per alcuni aspetti.
<b>E (eccellente)</b>	<b>1,00</b>	L'offerta presenta delle caratteristiche tali da soddisfare pienamente le esigenze evidenziate nel capitolato superandole significativamente per aspetti rilevanti.

La media dei predetti "pesi" costituirà fattore moltiplicativo del punteggio massimo.



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture

(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)

	CRITERIO		PUNTEGGIO	
			MASSIMO	
OFFERTA TECNICA	Modalità di organizzazione del servizio	1) metodologie tecnico-operative utilizzate	10	30
		2) numero e qualifica del personale impiegato	10	
		3) organizzazione del personale adibito al servizio	10	
OFFERTA TECNICA	Prodotti ed attrezzature utilizzate per l'espletamento del servizio	1) tipo di macchine utilizzate	3	10
		2) uso di macchine innovative	3	
		3) uso di prodotti non nocivi	4	
OFFERTA TECNICA	Servizi aggiuntivi prestati o altri elementi utili a valutare la qualità del servizio offerto	1) servizi aggiuntivi prestati – proposta per raccolta e smaltimento rifiuti differenziati per genere, (esclusi prodotti pericolosi, quali toner ed affini)	7	20
		2) indicazione del costo orario per eventuali pulizie straordinarie	7	
		3) altri elementi utili a valutare la qualità del servizio offerto	6	
		<b>TOTALE</b>	<b>60</b>	

Il punteggio massimo di 60 punti è attribuito al progetto tecnico che meglio risponde alle specifiche esigenze organizzative dell'Ente e di innovazione tecnologica volte a migliorare la modalità del servizio richiesto nel capitolato d'oneri allegato, così ripartito:

- **30 punti** attribuiti alla modalità di organizzazione del servizio; (Es. a) metodologie tecnico-operative utilizzate, b) numero e qualifica del personale impiegato, c) organizzazione del personale adibito al servizio, etc.);
- **10 punti** attribuiti agli strumenti ed alle attrezzature utilizzate per l'espletamento del servizio oggetto della gara (Es. a) tipo di macchine utilizzate, b) uso di macchine innovative, c) uso di prodotti non nocivi, etc);
- **20 punti** attribuiti alla modalità di assistenza (Es. a) servizi aggiuntivi prestati, b) eventuale raccolta e smaltimento differenziato dei rifiuti, eccetto quelli pericolosi, quali toner ed affini, c) indicazione costo orario per eventuali pulizie straordinarie, d) altri elementi utili a valutare la qualità del servizio offerto etc.).

Il progetto tecnico dovrà consistere in una relazione dettagliata, di massimo 10 cartelle. Per cartella si intende un foglio formato A4 di una facciata, con margini: superiore 2cm, inferiore 2cm, destro 2cm, sinistro 2cm, interlinea 1,5 righe, carattere Arial 12, che evidenzii tutti gli elementi da cui desumere la valutazione dell'offerta tecnica.

Il progetto tecnico, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta concorrente.



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà ai sensi del D.lgs. n. 163/2006 e del relativo Regolamento di attuazione (All. P –II- A punto 4 del D.P.R. n. 207/2010: media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari).

#### **- Offerta economica (fattore ponderale 40)**

Il prezzo va indicato, secondo il fac-simile (Allegato B), in lettere ed in cifre. In caso di difformità fra il prezzo espresso in lettere ed in cifre, prevale quello più vantaggioso per l'amministrazione. Va inoltre indicato l'importo per i costi di sicurezza che non sarà soggetto a ribasso. Il punteggio massimo di 40 punti è attribuito all'offerta con il prezzo più basso.

Il punteggio alla singola offerta sarà attribuito tramite la seguente formula:

$$X = \frac{P_i \times C}{PO}$$

dove:

**X** = coefficiente totale attribuito al concorrente;

**P<sub>i</sub>** = prezzo più basso;

**C** = coefficiente massimo di valutazione pari a 40;

**PO** = prezzo offerto.

La somma dei fattori ponderali da assegnare per l'insieme degli elementi, relativi sia all'offerta tecnica che economica è pari a 100.

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivo più vicino a cento (offerta tecnicamente ed economicamente più vantaggiosa) sulla base della graduatoria ottenuta attribuendo i punteggi in precedenza descritti.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel capitolato, ovvero che siano sottoposte a condizione, o che sostituiscano, modifichino, o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali.

Verrà valutata la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86 D.lgs n. 163/2006 e s.m.i..

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 – comma 1 – del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii., come modificato dalla L.106/2011. Per gli accertamenti relativi alle cause di esclusione si fa espresso riferimento allo stesso articolo – comma 3. Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione nei confronti di candidati o concorrenti non stabiliti in Italia si applicano i commi 4 e 5 del citato articolo 38. La Stazione appaltante escluderà i concorrenti nel caso di mancato adempimento alle prescrizioni del Codice, del Regolamento, o di altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.(art. 46 – comma 1/bis del codice, come modificato dalla citata Legge);

- b) il concorrente dovrà aver ottemperato alle disposizioni in merito alla trasmissione delle informazioni al Ministero delle Infrastrutture all'Osservatorio dei Lavori Pubblici da parte delle imprese qualificate;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, prevale quella in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale e l'importo offerto prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. I ribassi percentuali espressi con più di quattro cifre decimali verranno arrotondati a quattro cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui tale arrotondamento determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. nonché la polizza di cui all'art.129, comma 1, del medesimo decreto e di cui all'art.125 del D.P.R. 207/2010, con una somma assicurata pari a € **1.000.000,00**(euro unmilione/00) per danni causati alla Amministrazione in ragione del danneggiamento o della distruzione, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, di impianti ed opere anche preesistenti e con massimale assicurato per ogni sinistro pari a € **1.000.000,00**(euro unmilione/00) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (art.7.8 del Capitolato speciale d'appalto).
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c), d), e), f), del D.lgs 163 e ss.mm.ii. i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R.207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula **[SAL\*(1-IS)\*R]** ( dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art.7.11 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- k) norme in materia di sicurezza (art.52 L.R. 5/2007) : a) l'appaltatore è obbligato ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore, degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili; b) l'appaltatore



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

è obbligato a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati: c) le imprese sono obbligate a presentare la documentazione che attesti che l'impresa stessa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; d) la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo d'acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva(Durc);

- l) Le Imprese aventi in corso modifica della struttura aziendale, trasformando la loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e quindi modificando, altresì, la loro ragione o denominazione sociale, o effettuando operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, **resa a pena di esclusione**, in forma di copia autentica notarile, affinché tale documentazione abbia piena efficacia giuridica esterna: 1) delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale: 2) Atto di conferimento di azienda; atto di fusione per incorporazione. Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale;
- m) il recapito del plico, nel quale dovrà essere specificato, in modo completo e leggibile, il nome e l'indirizzo dell'Impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art.118 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. (da coordinare con la disciplina di cui all'art.35 – commi da 28 a 33 – del D.L.223/2006), nonché dall'art.170 del D.P.R.207/2010. Ai sensi dell'art.118 del Codice dei Contratti, il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dallo stesso corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta entro tale termine dette fatture quietanzate, la Stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario (art.118 – comma 3 – D.lgs 163/2006 come modificato dalla legge n. 180 del 2011 e della legge n. 9 del 2014). L'affidamento dei lavori da parte dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lettere b) e c) del Codice ai propri Consorziati non costituisce subappalto. Si applicano comunque le disposizioni di cui al citato art.118, - comma 2 – numero 4 e comma 5 del Codice;



## Unione dei Comuni Gallura

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

- j) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.116 del D.lgs 163;
- k) ai sensi dell'art.124 – comma 3 - del D.P.R. 207/2010, l'erogazione della rata di saldo è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa alle condizioni previste dal comma 1 del citato articolo. Il tasso di interesse è applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo, ai sensi dell'art.141, comma 3, del Codice;
- l) la Stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.lgs 163/2006, come modificato dalla L.106/2011;
- m) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla giurisdizione ordinaria;
- n) non è ammessa revisione prezzi, fatto salvo quanto previsto al comma 4 e successivi dell'art.133 del citato D.Lgs 163, modificato dalla citata L.106/2011;
- o) La Stazione appaltante provvederà ad effettuare le comunicazioni di cui all'art.79 – comma 5 – del D.Lgs n°163/2006, come modificato dal D.lgs n°53/2010 e da ultimo dal D.lgs n°104/2010;
- p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D.lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di cui all'art.139 del DPR 207/2010;
- r) le visite sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori da effettuarsi nei giorni di Lunedì e Mercoledì, dalle ore 09,30 alle ore 12,30 (**obbligatorie – pena esclusione dalla gara**), dovranno essere concordate con la Direzione Opere Pubbliche di questo Comune. A tal fine le Imprese partecipanti dovranno contattare il geom. Massimo Mollica (Tel. 0789/790658-651). In occasione di tali visite il su menzionato Ufficio compilerà apposita **Attestazione che dovrà essere allegata, a pena d'esclusione, alla documentazione di gara (Busta "A")**. La persona incaricata al sopralluogo dovrà essere munita di documento di riconoscimento, di apposita delega ( nel caso in cui non si tratti di Titolare dell'Impresa stessa) **nonché di copia dell'autocertificazione del possesso di Attestazione SOA ovvero Certificato C.C.I.A.A.**  Sarà esclusiva responsabilità degli offerenti prenotare tempestivamente la visita in relazione agli altri termini tassativi previsti nel presente bando. Ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo concorrente. Non saranno più effettuate visite nel periodo di 24 ore antecedenti il termine di presentazione delle offerte; NB VERIFICARE LA DICITURA CONTENUTA NEL MODELLO B
- s) Le ditte partecipanti sono tenute al versamento di euro 80,00 quale pagamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Il.pp.. (Deliberazione AVCP del 3 Novembre 2010) secondo le modalità stabilite al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>;
- t) Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della Stazione Appaltante, con riferimento a qualunque offerente . In caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale , dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, si procederà all'esclusione del concorrente, all'escussione della cauzione provvisoria, alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria oltreché agli altri eventuali adempimenti di legge. In tal caso l'aggiudicazione spetta al soggetto che segue immediatamente in graduatoria. In caso di mancata conferma, anche in capo a quest'ultimo, dei requisiti dichiarati in sede di gara, si



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente nuova aggiudicazione. (Consiglio di Stato, Sez. IV, 17.09.2007 n° 4840);

- u) In caso di incongruenze nella modulistica fornita dall'Ufficio Appalti, farà fede quanto riportato nel presente bando e nel disciplinare di gara;
- v) E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett.b), sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale. In caso di partecipazione alla gara di Consorzi stabili si farà espresso riferimento all'art.36 del D.lgs 163, come modificato dal D.lgs 152/2008 e dall'art.17 della L.69/2009;
- w) Tutte le dichiarazioni previste dal Disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore economico possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa;
- x) Il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 35 gg dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione (art.11 – comma 10 – del D.Lgs 163/2006). Il contratto diverrà efficace con la stipulazione, fatte salve le clausole di risoluzione espresse previste nel contratto. Alla stipulazione dello stesso si procederà, comunque, successivamente alle verifiche previste dalla vigente normativa nonché all'accertamento dell'insussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti di cui alla vigente normativa antimafia;
- y) la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati alla acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva(DURC);
- z) In sede di stipulazione del contratto d'appalto, l'Operatore economico aggiudicatario dovrà assumere, mediante apposite clausole inserite nello stesso contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.13 Agosto 2010 n°136, come modificato dal D.L.12 Novembre 2010 n° 187, convertito in legge, con modificazioni, da L.17 Dicembre 2010 n°217. Il pagamento del prezzo d'appalto avverrà a mezzo bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato indicato dall'appaltatore, ai sensi del citato art.3 del D.lgs 136;
- aa) Gli Operatori economici interessati a partecipare alla gara sono invitati a consultare periodicamente il sito internet istituzionale, per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto di che trattasi;
- bb) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, differire, re indire e annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet di questo Ente;
- cc) Avverso la presente procedura è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna - Piazza Carmine – Cagliari, nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia.



## **Unione dei Comuni Gallura**

Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) P.E.C. [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)

<http://www.unionegallura.gov.it>

### **Centrale Unica di Committenza per appalti di lavori, servizi e forniture**

*(art. 33, comma 3 bis del d.lgs. n 163/2006)*

Il presente Bando verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Ente e sarà visibile sui siti di cui al punto 5).

**Responsabile del procedimento:** Ing. Giovanni Nicola COSSU - Via Terralugiana - La Maddalena (Olbia-Tempio) - telefono 0789/790635.

La Maddalena, 24/12/2015

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE OO.PP.

R.U.P

F.to ( Ing. Giovanni Nicola COSSU)