



ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 141 DEL 20-12-2018

Settore Tecnico

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE. APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016) RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA POMPA DI CALORE ESTERNA PER LIMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELLEDIFICIO SALI SCELTI SEDE DEL PARCO MOLENTARGIUS-SALINE. Importo a base di gara Euro 44.370,00 IVA esclusa.CPV 39717200-3

CIG:

IL DIRETTORE

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI";
- la Legge Regionale 26 febbraio 1999, n. 5 – Istituzione del Parco Regionale "Molentargius-Saline";
- lo Statuto del Consorzio del Parco Naturale Regionale "Molentargius-Saline" ed, in particolare, l'art. 13 che disciplina le attribuzioni del Direttore del Parco;
- il Decreto del Presidente n. 1/2015 che attribuisce al sottoscritto, Direttore Generale del Parco, la responsabilità del Servizio Amministrativo - Contabile e Tecnico - Ambiente;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora vigente;

RICHIAMATI , altresì,

- Il D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2016-2018, adottato con Deliberazione di C.D. n. 7 del 18/02/2016;

PREMESSO che:

- in ottemperanza agli impegni assunti con la RAS – Assessorato della difesa dell'ambiente – Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente – Servizio Tutela della Natura (art. 17, L.11/03/1988, n.67) mediante la sottoscrizione della Convenzione stipulata in data 06/08/2012 - rep. n.18841-108, l'Ente Parco si impegna all'esecuzione delle attività di manutenzione e gestione delle opere presenti nel proprio comprensorio;
- tra le attività rientra anche la manutenzione degli impianti a servizio degli immobili e stazioni di sollevamento;

- l'unità da esterno reversibile in pompa di calore per la produzione di acqua refrigerata/riscaldada modello YCAM – H210 marca York dell'impianto di climatizzazione dell'edificio Sali scelti, sede degli uffici dell'Ente, dell' Infopoint, del Ceas e della Stazione del Corpo Forestale, necessita di essere sostituita, nonostante i frequenti interventi manutentivi effettuati tra il 2017 e 2018, per eliminare le anomalie di funzionamento dei due circuiti, oramai vetusti.
- a causa del mal funzionamento dei circuiti l'attività degli uffici si sta svolgendo in ambienti con condizioni microclimatiche sfavorevoli essendo nel pieno della stagione invernale e, pertanto, in una situazione di estremo disagio.

RAVVISATA, per quanto sopra esposto, la necessità di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare la **FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA POMPA DI CALORE ESTERNA PER L'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'EDIFICIO SALI SCELTI SEDE DEL PARCO MOLENTARGIUS-SALINE**, al fine di migliorare, tra l'altro, le prestazioni dell'attuale sistema di climatizzazione garantendo alta efficienza con una bassa emissione di carbonio;

RICHIAMATO

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs 267 del 18.08.2000, che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua formula e le clausole ritenute essenziali;
- c) la modalità di scelta del contraente.

- l'art. 32 comma 2, del D. Lgs 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

- il processo di selezione dei potenziali aggiudicatori della fornitura in questione deve in ogni caso essere impostato nel rispetto dei principi di cui agli art. 30, comma 1, e 36, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016;
- il contratto ha per oggetto la **FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA POMPA DI CALORE ESTERNA PER L'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'EDIFICIO SALI SCELTI SEDE DEL PARCO MOLENTARGIUS-SALINE**;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto è pari a € 55.000,00 di cui **€ 44.000,00 quale importo a base di gara della fornitura** soggetto a ribasso IVA esclusa, **€ 370,00** oneri di sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa, € 30,00 quale contributo ANAC e € 838,60 quali imprevisti;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c) del Codice;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti (AUSA) gestita dall'Anac ai sensi dell'articolo 33-ter del D. L. 18.10.2012, n. 179, convertito con L. 17.12.2012, n. 221, alla quale l'Ente Parco è iscritto con n. 0000247894;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi prevede, per le categorie merceologiche presenti in strumenti CONSIP o centrali di acquisto regionale, nel caso di importo inferiori alla soglia comunitaria, l'obbligo di ricorso al MePA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi

dell'articolo 328 del D.P.R. 05.10.2007, n. 207 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla CAT di riferimento nonché la nullità dei contratti stipulati in violazione;

ACCERTATO che la fornitura di cui all'appalto è presente sulla piattaforma telematica di negoziazione della centrale regionale di committenza – SARDEGNA CAT;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, procedere all'acquisizione della stessa utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO) alla quale verranno invitati, **previo espletamento di un'indagine di mercato, svolta attraverso avviso pubblico di manifestazione d'interesse**, almeno **cinque aspiranti** in possesso dei requisiti minimi di partecipazione stabiliti nell'avviso ed iscritti sul portale informatico Sardegna CAT nella categoria merceologica **AH22 Impianti di riscaldamento e condizionamento**;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, avviare le procedure di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;

VISTO l'Avviso di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata (art. 36, comma 2, lett.b) del D.lgs 50/2016) per affidamento della **FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA POMPA DI CALORE ESTERNA PER L'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'EDIFICIO SALI SCELTI SEDE DEL PARCO MOLENTARGIUS-SALINE** e il relativo allegato:

- allegato A – istanza per manifestazione d'interesse;

che si unisce al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTA la deliberazione dell'ANAC 22/12/2015, n. 163, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, servizi e forniture e dispone quale **quota a carico delle stazioni appaltanti**, per prestazioni poste a base di gara uguali o maggiori a € 40.000,00 e inferiori a € 150.000,00, **€ 30,00**;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

DI DARE ATTO che tutto quanto esposto in premessa, costituisce parte integrale e sostanziale della presente.

DI PROCEDERE all'acquisizione del servizio in argomento tramite la piattaforma telematica SARDEGNA CAT, utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO) alla quale verranno invitati, **previo espletamento di un'indagine di mercato, svolta attraverso avviso pubblico di manifestazione d'interesse**, almeno **cinque aspiranti** in possesso dei requisiti minimi di partecipazione stabiliti nell'avviso ed iscritti sul portale informatico Sardegna CAT nella categoria merceologica **AH22 Impianti di riscaldamento e condizionamento**;

DI AVVIARE, per quanto sopra esposto, le procedure di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267:

- l'affidamento della fornitura è finalizzato a migliorare le prestazioni dell'attuale sistema di climatizzazione in modo da garantire un'alta efficienza con bassa emissione di carbonio e condizioni microclimatiche favorevoli all'interno degli ambienti di lavoro;

- il processo di selezione dei potenziali aggiudicatori del servizio in questione deve in ogni caso essere impostato nel rispetto dei principi di cui agli art. 30, comma 1, e 36, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016;
- il contratto ha per oggetto ella categoria merceologica AH22 Impianti di riscaldamento e condizionamento, la cui durata è durata pari al tempo necessario per la consegna del nuovo macchinario e relative operazioni di smontaggio, dismissione della pompa di calore esistente e montaggio/installazione della nuova pompa, stimato in 60 gg naturali consecutivi, decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione della fornitura;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto è pari a € 55.000,00 di cui **€ 44.000,00 quale importo a base di gara della fornitura** soggetto a ribasso IVA esclusa, **€ 370,00** oneri di sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa, € 30,00 quale contributo ANAC e € 838,60 quali imprevisti;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c) del Codice;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;

DI APPROVARE l'Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata (art. 36, comma 2, lett.b) del D.lgs 50/2016) per affidamento della **FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA NUOVA POMPA DI CALORE ESTERNA PER L'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'EDIFICIO SALI SCELTI SEDE DEL PARCO MOLENTARGIUS-SALINE** e il relativo allegato:

- allegato A – istanza per manifestazione d'interesse;
- che si unisce al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE la pubblicazione **dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse** e del relativo allegato per almeno 15 giorni all'albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente Parco nella sezione Amministrazione Trasparente e sul sito della Regione Sardegna – Atti soggetti esterni – bandi di gara;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente parco - nella sezione Amministrazione Trasparente, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs n. 33/2013 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016.

DI NOMINARE Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cristina Strinna che svolgerà anche la funzione di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) in argomento;

DI IMPEGNARE la somma complessiva stimata pari a € 55.000,00 sul capitolo 1012/1 del Bilancio per l'esercizio in corso.



Il Direttore
Claudio Maria Papoff

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI Regolarita' tecnica: Favorevole
(art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Data: 20-12-2018



Il Responsabile del Settore
Claudio Maria Papoff

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI Regolarita' contabile: Favorevole
(art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Data: 20-12-2018



Il Responsabile del Settore
Ilлена Sacconi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IMPEGNO DI SPESA							
N.		134		sub	Anno 2018	del 31-12-2018	Comp./Res. C
Capitolo 1012	Articolo 1	Cod. bil. 209060 1	SIOPE 2502	Descrizione capitolo: MANUTENZIONI STRAORDINARIE SUGLI IMPIANTI			
Causale impegno		DETERMINAZIONE A CONTRARRE IMPIANTO RISCALDAMENTO					
BENEFICIARIO		Codice beneficiario 1					
Importo operazione		€. 55.000,00					

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
(art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Lì 20-12-2018



IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Sacconi Illena

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa