

Ubicazione Opera

COMUNE DI PERDAXIUS

Provincia Sud Sardegna

Opera

Redazione del “Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche” del comune di Perdaxius
(art. 8 della L.R. n. 12/1994 e ss.mm.ii.)

Ente Appaltante
Comune di Perdaxius

Indirizzo
Via Aldo Moro n. 1

P.IVA 02710460920

Tel./Fax 0781 952007

E-Mail ufficio.tecnico@comune.perdaxius.ci.it

RUP

Geometra Maria Grazia Mereu

Data

22/06/2023

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
TERRITORIO E URBANISTICA	U.03	Pianificazione	1,00	4.238.600,00	5,2341433039%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 4.238.600,00 €
Percentuale forfettaria spese: 10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE

a.0) PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

TERRITORIO E URBANISTICA - U.03		
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qa.0.03	Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale	0,0050
Qa.0.06	Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale	0,0360
Numero abitanti: 1.300 RILIEVI STUDI ED ANALISI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaIII.01	Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)	0,0003
QaIII.02	Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)	0,0003
QaIII.03	Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilità dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) (d.Lgs 152/2006 - All.VI-VII)	0,0300

Numero abitanti: 1.300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	CP+S
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	4.238.600,00	0,052341433039	1,00	Qa.0.03	0,0050	1.109,27	110,93	1.220,20
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	4.238.600,00	0,052341433039	1,00	Qa.0.06	0,0360	7.986,76	798,68	8.785,44
RILIEVI STUDI ED ANALISI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	CP+S
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	4.238.600,00	0,052341433039	1,00	QaIII.01	0,0003	66,56	6,66	73,22
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	4.238.600,00	0,052341433039	1,00	QaIII.02	0,0003	55,46	5,55	61,01
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	4.238.600,00	0,052341433039	1,00	QaIII.03	0,0300	6.655,63	665,56	7.321,19

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE	10.005,64 €
RILIEVI STUDI ED ANALISI	7.455,42 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	17.461,06 €
Totale Corrispettivi	17.461,06 €