



Comune di Sedilo --- Prov. Di Oristano

Piazza San Giovanni Battista - 09076 Sedilo – P.E.C. protocollo@pec.comune.sedilo.or.it

Procedura aperta telematica su SardegnaCAT per l'affidamento del **SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA, RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DEI RIFIUTI URBANI ED ATTIVITÀ COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI SEDILO PER ANNI CINQUE CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI CINQUE ANNI**. Appalto conforme ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 13 febbraio 2014 sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. CIG: **9110242985**

VERBALE DI GARA N° 3 SEDUTA RISERVATA DEL 23.05.2022

L'anno duemilaventidue, addì ventitre del mese di maggio (23.05.2022), alle ore 10:00, presso il Comune di Sedilo (OR) sede del Comune, ufficio tecnico (1° piano), in seduta riservata si è riunita la commissione di gara così composta:

Qualifica	Titolo	Cognome	Nome
Presidente	Ing.	Pala	Maria Francesca
Esperto	Ing.	Manca	Giambattista
Esperto	Dott.	Careddu	Giovanni

Assiste alla seduta con funzioni di segretario verbalizzante, il Geom. Antonino Faedda.

PREMESSO:

- che in esecuzione della determinazione n° 18 del 17.03.2022, registro generale n° 62, è stata indetta la gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione integrata, raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti urbani ed attività complementari nel territorio comunale di Sedilo per anni cinque con opzione di rinnovo per ulteriori cinque anni. (Appalto conforme ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 13 febbraio 2014), CIG 911024298;
- che la gara, è stata pubblicata sulla piattaforma telematica della centrale di committenza regionale "SardegnaCAT", giusta RdO "rfq-388340", ed è stata pubblicata come di seguito riportato:

Riferimento	Indicazione pubblicità	Data
Spedizione dell'avviso di gara alla GUCE:		21.03.2022
Gazzetta ufficiale comunità europea	GU/S S60 25/03/2022 156968-2022-IT	25.03.2022
Albo stazione appaltante e amministrazione trasparente		28.03.2022

Gazzetta ufficiale Repubblica Italiana	G.U. 5 ^a serie speciale – Contratti Pubblici n° 37 del 28.03.2022. Avviso TX22BFF6199	28.03.2022
Quotidiani a diffusione nazionale	Il Domani	30.03.2022
“ “ “ “ “ “ “ “	La Notizia	30.03.2022
“ “ “ “ “ regionale	Corriere dello sport -ed. Sardegna	30.03.2022
“ “ “ “ “ “ “ “	Il Giornale – area Sardegna	30.03.2022

- che come previsto dal punto 12 del disciplinare di gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte sul portale telematico “SardegnaCAT” era stata fissata per le ore 14:00 del 14.04.2022;
- che per apportare una correzione al disciplinare di gara, con determinazione n° 29 del 14.04.2022, reg. gen. n° 86, si è provveduto a concedere, ai sensi dell’art. 79 comma 3 lett. a) del d.Lgs. n° 50/2016 e smi, una proroga per la presentazione delle offerte dal 14.04.2022 al 27.04.2022, spostando pertanto anche la prima seduta di gara al 27.04.2022 ore 15:30;
- che di tale variazione è stata data informazione a tutti gli operatori economici che avevano manifestato interesse alla gara attraverso comunicazione inviata con la sezione messaggistica del portale SardegnaCAT (messaggio del 14.04.2022 ore 09:26), nonché a dare la dovuta pubblicità sul sito internet della stazione appaltante in pari data;
- che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 14:00 del giorno 27.04.2022, sono pervenute alla Stazione Appaltante attraverso il portale telematico SardegnaCAT le offerte dei seguenti operatori economici:

N	Denominazione impresa	Sede legale	Prov.	Indirizzo	CAP	Codice Fiscale	Partita IVA
1	Cosir S.R.L.	Roma	Roma	via Poli 29	00187	02447920923	02447920923
2	Ditta Moro Mario	Oniferi	Nuoro	Via Gramsci, 30	08020	MROMRA45A18G071L	00119170918
3	Eco Centro Sardegna Srl	Bolotana	Nuoro	Z.I. di Bolotana Comparto B4 Lotto 6	08011	01301570915	01301570915
4	Econova S.R.L.	Torino	Torino	c.so Luigi Einaudi, 30	10129	11739660014	11739660014
5	Teknoservice S.R.L.	Piovasco	Torino	Viale dell'Artigianato, 10	10045	08854760017	08854760017

- che in data 27.04.2022 si è tenuta la prima seduta di gara per l’esame della documentazione amministrativa;
- che in data 23.05.2022 si è tenuta la seconda seduta pubblica di gara per l’apertura delle offerte tecniche;

Tutto ciò premesso, la commissione giudicatrice inizia l’esame e valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri, i pesi e le modalità previste dal disciplinare di gara e di seguito riportati:

Tabella dei criteri discrezionali di valutazione dell’offerta tecnica

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX
1	Organizzazione ed efficienza delle attività espletate finalizzate ad una riduzione dei quantitativi di rifiuti da smaltire	32	1.1	Modalità di raccolta	23
			1.2	Compostaggio domestico	4
			1.3	Modalità di svolgimento delle attività di spazzamento e di raccolta dei rifiuti nel corso di eventi	3
			1.4	Modalità di svolgimento del servizio di raccolta dei rifiuti cimiteriali.	2

2	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano	20	2.1	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano.	20
3	Modalità di gestione dei centri di raccolta	7	3.1	Modalità di gestione dei centri di raccolta (Ecocentro ed isole ecologiche)	7
4	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano	7	4.1	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano.	7
5	Misure adottate per garantire la qualità	5	5.1	Misure adottate per garantire la qualità.	5
6	Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione	5	6.1	Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione.	5
7	Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico	4	7.1	Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico.	4
8	SOMMANO	80			80

CRITERI MOTIVAZIONALI

1.1	Saranno valutate le migliorie relative alle modalità di organizzazione del servizio suscettibili di indurre un apprezzabile incremento della differenziazione nella raccolta dei rifiuti conferiti dalle utenze domestiche e dalle utenze non domestiche e una conseguente riduzione dei rifiuti da smaltire con particolare riferimento agli incrementi delle frequenze minime indicate nei documenti di gara, con esclusione della raccolta del secco residuo, all'introduzione di nuove linee di raccolta differenziata, al monitoraggio dei conferimenti.
1.2	Saranno valutate le proposte per favorire l'utilizzo del compostaggio domestico e da parte sia di singole abitazioni sia di comunità, oltre alla tenuta ed all'aggiornamento del Registro dei compostatori.
1.3	Saranno valutate le migliorie delle attività di spazzamento e di raccolta dei rifiuti nel corso di eventi (mercati, feste, fiere o sagre periodiche (particolare attenzione alle manifestazioni in onore di San Costantino) con previsione di servizi specifici di raccolta differenziata predisponendo in loco i contenitori carrellabili e la cartellonistica necessaria.
2	Saranno valutate le migliorie relative alle modalità di organizzazione delle attività di spazzamento, lavaggio e pulizia strade, gestione dei cestini stradali, pulizia griglie/caditoie stradali, servizio di raccolta dei rifiuti abbandonati all'interno del centro abitato e delle strade di collegamento, che garantiscano un maggiore e duraturo decoro del centro abitato e un minore impatto ambientale nell'esecuzione delle attività stesse.
3	Saranno valutate tutte le attività organizzative proposte per favorire l'accesso (mediante estensione dei giorni ed orario di apertura), e l'informazione dell'utenza nonché per la raccolta dei rifiuti all'interno per flussi omogenei, così da ottimizzare i servizi di trasporto dei rifiuti stessi.
4	Sarà valutata la rispondenza dei mezzi alle caratteristiche del centro abitato e, più in generale, del territorio comunale di Sedilo, nonché la riduzione del loro impatto ambientale (in termini di contenimento delle emissioni e della rumorosità). Il rispetto del criterio è dimostrato dalla presentazione delle carte di circolazione e delle schede tecniche del costruttore dei mezzi che intende utilizzare (nel rispetto minimo dei CAM).

5	Sarà valutata la presenza all'interno dell'organizzazione dell'Impresa appaltatrice di sistemi di controllo che contribuiscano a verificare effettivamente e con continuità la qualità del servizio offerto.
6	Sarà valutata l'incisività della campagna di sensibilizzazione della cittadinanza, con particolare riferimento alla popolazione studentesca; particolare rilievo verrà alla pubblicità di informazione sullo svolgimento del servizio nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi.
7	Tenuto conto dell'elenco del personale attualmente in servizio, sarà valutata l'applicazione della clausola sociale, ovvero la capacità del "Piano di assorbimento" di assicurare al meglio la stabilità occupazionale degli operatori attualmente impiegati, e, relativamente a ciascuno di essi, al contratto collettivo di lavoro applicato, all'inquadramento giuridico ed economico, all'orario settimanale, etc..

Ciascuno degli elementi qualitativi indicati verrà valutato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari nei limiti dei livelli di valutazione di seguito elencati, espressi preventivamente dalla Commissione Giudicatrice:

Ottimo	da 0,801 a 1,00
Molto buono	da 0,601 a 0,80
Buono	da 0,401 a 0,60
Adeguito	da 0,201 a 0,40
Scarso	da 0,000 a 0,20

Successivamente la commissione:

- a. determinerà la media provvisoria dei coefficienti relativi a ciascun sub-criterio che ogni commissario avrà attribuito discrezionalmente a ciascuna offerta;
- b. quindi, trasformerà la suddetta media provvisoria di ciascun sub-criterio in una media definitiva "Ci" riportando a uno la media più alta e proporzionando direttamente a tale media massima le altre.

Saranno considerate le prime tre cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. PT: 3,2346 punteggio attribuito 3,234).

La commissione inizia quindi l'esame delle singole offerte tecniche, partendo dall'offerta n° 1 del concorrente "Cosir S.R.L."

Dopo approfondita analisi, procede quindi all'esame dell'offerta n° 2 del concorrente "Ditta Moro Mario".

Si procede quindi ad attribuire i punteggi ai singoli concorrenti, come risulta dai prospetti di seguito riportati:

Concorrente n° 1: **Cosir S.R.L.**

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Punti Max	valutazioni base			
					comm. 1	comm. 2	comm. 3	Media
Organizzazione ed efficienza delle attività espletate finalizzate ad una riduzione dei quantità di rifiuti da smaltire	32	1.1	Modalità di raccolta	23	0,750	0,550	0,600	0,633
		1.2	Compostaggio domestico	4	0,700	0,450	0,700	0,617
		1.3	Modalità di svolgimento delle attività di spazzamento e di raccolta dei rifiuti nel corso di eventi	3	0,750	0,610	0,600	0,653
		1.4	Modalità di svolgimento del servizio di raccolta dei rifiuti cimiteriali	2	0,650	0,500	0,500	0,550
Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano	20	2.1	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano.	20	0,900	0,650	0,800	0,783
Modalità di gestione dei centri di raccolta	7	3.1	Modalità di gestione dei centri di raccolta (Ecocentro ed isole ecologiche)	7	0,750	0,500	0,800	0,683
Caratteristiche dei mezzi utilizzati per l'espletamento dei servizi.	7	4.1	Caratteristiche dei mezzi utilizzati per l'espletamento dei servizi.	7	0,700	0,400	0,700	0,600
Misure adottate per garantire la qualità	5	5.1	Misure adottate per garantire la qualità	5	0,850	0,600	0,800	0,750
Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione	5	6.1	Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione.	5	0,700	0,450	0,600	0,583
Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico	4	7.1	Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico	4	0,700	0,500	0,600	0,600
Punteggio totale	80		Punteggio totale	80				

Concorrente n° 2: **Ditta Moro Mario**

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N°	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Punti Max	valutazioni base			
					comm. 1	comm. 2	comm. 3	Media
Organizzazione ed efficienza delle attività espletate finalizzate ad una riduzione dei quantità di rifiuti da smaltire	32	1.1	Modalità di raccolta	23	0,650	0,400	0,450	0,500
		1.2	Compostaggio domestico	4	0,550	0,350	0,300	0,400
		1.3	Modalità di svolgimento delle attività di spazzamento e di raccolta dei rifiuti nel corso di eventi	3	0,850	0,610	0,800	0,753
		1.4	Modalità di svolgimento del servizio di raccolta dei rifiuti cimiteriali	2	0,650	0,510	0,600	0,587
Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano	20	2.1	Organizzazione ed efficienza dei servizi di pulizia e decoro urbano.	20	0,550	0,600	0,400	0,517
Modalità di gestione dei centri di raccolta	7	3.1	Modalità di gestione dei centri di raccolta (Ecocentro ed isole ecologiche)	7	0,850	0,500	0,600	0,650
Caratteristiche dei mezzi utilizzati per l'espletamento dei servizi.	7	4.1	Caratteristiche dei mezzi utilizzati per l'espletamento dei servizi.	7	0,500	0,300	0,400	0,400
Misure adottate per garantire la qualità	5	5.1	Misure adottate per garantire la qualità	5	0,600	0,500	0,350	0,483
Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione	5	6.1	Campagna di informazione, partecipazione e sensibilizzazione.	5	0,700	0,400	0,600	0,567
Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico	4	7.1	Coerenza del piano di assorbimento del personale con l'attuale organico	4	0,200	0,400	0,300	0,300
Punteggio totale	80		Punteggio totale	80				

Alle ore 19:00 la commissione sospende i lavori ed aggiorna la seduta a venerdì 27 maggio 2022 ore 15:00.

Del che viene redatto il presente verbale che, composto di numero 7 fasciate inclusa la presente, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

La commissione giudicatrice

Qualifica	Titolo	Cognome	Nome
Presidente	Ing.	Pala	Maria Francesca
Esperto	Ing.	Manca	Gian Battista
Esperto	Dott.	Careddu	Giovanni

Il Segretario verbalizzante
Geom. Antonino Faedda

.....