



Comune di Sedilo

Provincia di Oristano

copia

Determinazione Area Tecnica

n. 92 del 03-10-2022 reg- gen. n. 294

Oggetto: Aggiudicazione provvisoria per affidamento con procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo CUP: H69J22001370005
CIG: 9143070C0A

CIG: 9143070C0A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il decreto del Sindaco n. 7 del 01/08/2022 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il bilancio per l'esercizio in corso, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 31/03/2022;

Visto il PEG, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 in data 31/03/2022;

Visti i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 10, adottata in data 03/02/2022, esecutiva per essere stata dichiarata immediatamente eseguibile, nella quale si stabiliva:
 - di dichiarare il pubblico interesse e approvare, riconoscendone la fattibilità, la proposta presentata in data 18/01/2022, assunta al protocollo in data 19/01/2022 al n.573, dalla Engie Servizi S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n.31 – 00144 Roma (Rm), ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.56/2017, per la concessione della gestione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo per un periodo di anni venti a partire dalla data di consegna degli impianti;
 - di addivenire alla scelta del Concessionario mediante l'esperimento di una gara ad evidenza pubblica, secondo i principi e le finalità di cui al D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n.56/2017, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 e art. 183 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.56/2017, in cui le principali condizioni tecniche ed economiche della proposta del promotore saranno poste a base di gara, con la precisazione che il promotore avrà il diritto di prelazione di cui all'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n.50/2016;

- di nominare, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.56/2017, la Società ENGIE Servizi S.p.A., con sede a Roma, "Promotore";
 - di demandare al Responsabile del settore Tecnico tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione della presente Deliberazione e per l'approvazione degli atti di gara, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016 e art. 192 D.Lgs. n. 267/00;
 - di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
 - di procedere con l'inserimento dell'intervento negli atti di programmazione dell'Ente;
- determinazione a contrarre n° 28 del 12.04.2022 - reg. gen. N° 84 con cui sono stati approvati la documentazione di gara e il progetto di fattibilità tecnico - economica e in forza della quale è stata indetta una gara con procedura aperta, da espletare mediante portale telematico Sardegna CAT, attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l' "Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo", per una durata di 20 anni;
 - determinazione area tecnica n. 50 del 06.06.2022 reg. gen. n. 164, con cui veniva nominata la commissione di gara, per la valutazione tecnico economica delle proposte pervenute, composta da:
Ing. Laura Deiana - Istruttore direttivo tecnico cat. D, livello D1 – Responsabile Ufficio Tecnico della Comunità Montana Gennargentu - Mandrolisai con sede a Sorgono (NU);
Dott. Mario Zacchino - Libero Professionista (Commercialista) – Laurea Specialistica in Economia e Commercio - Funzionario Amministrativo cat. D, livello D1 presso Assessorato Regionale Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna - Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano;
Ing. Roberto Frau – Libero Professionista ingegnere - Laurea Specialistica in Ingegneria Elettrica - Attività o settore: progettazione impiantistica e illuminotecnica;
 - Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 23/02/2022 con il quale è stato approvato lo schema del Documento Unico di Programmazione Semplificato per il triennio 2022-2024;
 - Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 23/02/2022 con il quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione per il triennio 2022-2024;

Premesso che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visti ancora i seguenti atti:

- i verbali della Commissione di Gara n° 1-2-3-4 (allegati al presente atto) dai quali risulta la graduatoria finale, riassunta nel seguente prospetto:

N° ord.	Concorrente	Offerta tecnica	Offerta economica	Sommano	Posizione
1	Engie Servizi SpA	51,100	30,000	81,100	1

Esaminata e fatta propria la proposta di aggiudicazione della Commissione di Gara della gara in

Determinazione Area Tecnica n.92 del 03-10-2022

questione a favore della ditta Engie Servizi S.p.A., con sede legale a Roma in viale Giorgio Ribotta n. 31, CAP 00144, c.f. 07149930583 e p.iva 01698911003, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 81,100 ed ha offerto un importo annuo pari a € 109.211,33, di cui € 1.654,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo applicato un ribasso del 1,000 %, per un importo complessivo, riferito al contratto ventennale, di € 2.184.422,60 di cui € 33.089,20 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gian Carlo Meloni e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Accertato che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;

Dato atto che il presente provvedimento sarà inoltrato all'Ufficio Territoriale del Governo - Prefettura di Oristano, ai sensi del D.P.R. 252/1998 Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia- Disposizioni relative ai lavori pubblici;

Precisato, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e documentazione di gara e che il contratto di affidamento della concessione in oggetto sarà stipulato a cura e spese della ditta aggiudicataria da apposito ufficiale rogante Notaio, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa, (art. 32 co. 14 d.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.);

Ritenuto, per le ragioni espresse, di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico Engie Servizi S.p.A., con sede legale a Roma in viale Giorgio Ribotta n. 31, CAP 00144, C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 81,100 ed ha offerto un importo annuo pari a € 109.211,33, di cui € 1.654,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo applicato un ribasso del 1,000 %, per un importo complessivo, riferito al contratto ventennale, di € 2.184.422,60 di cui € 33.089,20 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge e di autorizzare la procedura finalizzata alla stipula del contratto;

Ribadito che la durata della concessione è di 20 (venti) anni decorrenti dalla data di inizio effettivo del servizio, consistente nella presa in consegna degli impianti;

Posto che la presente procedura è finanziata mediante fondi del Bilancio Comunale;

Preso atto che l'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 stabilisce altresì l'obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti partecipanti;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi positivamente i controlli sulla ditta aggiudicataria;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000
- il D.Lgs. n. 50/2016;

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende di seguito integralmente trascritta;

- **di approvare** i verbali di gara n° 1-2-3-4, relativi alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'“Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo” - CUP: H69J22001370005 – CIG: 9143070C0A;
- **di approvare** il progetto definitivo posto a base di gara, valutato con un punteggio di 51,100 dalla commissione di gara;
- **di approvare** la proposta di aggiudicazione all'operatore economico Engie Servizi SpA, con sede legale a Roma in viale Giorgio Ribotta n. 31, CAP 00144, c.f. 07149930583 e p.iva 01698911003, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 81,100 ed ha offerto un importo annuo pari a € 109.211,33, di cui € 1.654,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo applicato un ribasso del 1,000 %, per un importo complessivo, riferito al contratto ventennale, di € 2.184.422,60 di cui € 33.089,20 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge e di autorizzare la procedura finalizzata alla stipula del contratto;

Di dare atto che:

- le risorse saranno impegnate con provvedimento successivo ad esito della procedura di definizione contrattuale, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
- il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 10%), e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- i pagamenti alla ditta aggiudicataria avverranno, previo rilascio del certificato di verifica di conformità/regolare esecuzione del servizio rilasciato dal Responsabile unico del procedimento/Direttore di esecuzione, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.

Di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Di dare atto che il Responsabile del procedimento nella persona di Gian Carlo Meloni dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.

Di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura siano pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Sedilo, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

Di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

- nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE);
- nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) -V serie speciale;
- in due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- sul portale telematico della RAS e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
-

Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR entro 30 giorni dalla data di notifica del provvedimento ai sensi dell'art. 76 del D.lgs 50/2016 in forza della previsione di cui all'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010 (c.d. Codice del processo amministrativo).

Il Responsabile del Servizio
F.to Antonino Faedda

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che copia del presente atto è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 06-10-22 al giorno 21-10-22 per quindici giorni consecutivi.

Li, 06-10-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Antonino Faedda

Copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio
Antonino Faedda