COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Commissione di gara per la procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'"Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo".
CUP: H69J22001370005 – CIG: 9143070C0A

VERBALE n. 1 del 06/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno sei del mese di giugno, alle ore 15.33 presso l'Ufficio Tecnico del comune di Sedilo in Piazza Liberazione sn:

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n° 28 del 12.04.2022 - reg. gen. N° 84 è stata indetta una gara con procedura aperta, attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'"Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo".

- la gara, indetta sulla piattaforma telematica della centrale di committenza regionale "SardegnaCAT", giusta RdO "rfq-389857", è stata pubblicata come di seguito riportato:

Spedizione dell'avviso di gara alla GUCE: 13.04.2022

Gazzetta ufficiale comunità europea 2022/S 075-20609: 15.04.2022

Albo stazione appaltante: 20.04.2022

Gazzetta ufficiale Repubblica Italiana G.U. 5° serie speciale – Contratti Pubblici n° 46 del 20.04.2022. Avviso TX22BFF7910: 20.04.2022

Quotidiani a diffusione nazionale Il Messaggero: 27.04.2022

" " " " " " " La Notizia: 27.04.2022

" " " " " regionale Corriere dello sport - ed. Sardegna: 27.04.2022

" " " " " " " Il Giornale – area Sardegna: 27.04.2022

con termine ultimo di ricezione offerte stabilito al 21.05.2022 ore 12.00, prorogato successivamente al 23.05.2022, ore 12.00, con determinazione area tecnica n. 34 del 04.05.2022 reg- gen. n. 116 e con data di apertura delle buste stabilita al 30.05.2022 ore 10.00;

- con determinazione area tecnica n. 50 del 06.06.2022 reg. gen. n. 164, veniva nominata la commissione di gara, per la valutazione tecnico economica delle proposte pervenute, composta dai seguenti componenti:

  1. Ing. Laura Deiana - Istruttore direttivo tecnico cat. D, livello D1 – Responsabile Ufficio Tecnico della Comunità Montana Gennargentu - Mandrolisai con sede a Sorgono (NU);
  2. Dott. Mario Zacchino - Libero Professionista (Commercialista) – Laurea Specialistica in Economia e Commercio - Funzionario Amministrativo cat. D, livello D1 presso Assessorato Regionale Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna - Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano;
  3. Ing. Roberto Frau – Libero Professionista ingegnere - Laurea Specialistica in Ingegneria Elettrica - Attività o settore: progettazione impiantistica e illuminotecnica;

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29
PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

- con avviso pubblico del 27.05.2022 la data di prima riunione della commissione per l'apertura delle buste veniva spostata al 06.06.2022 ore 15.30.

Tutto ciò premesso io sottoscritto Ing. Gian Carlo Meloni in qualità di segretario verbalizzante procedo a verbalizzare quanto segue.

Alla seduta sono presenti i commissari e l'Ing. Giuseppe De Martini in rappresentanza dell'operatore economico Engie SpA.

Tra i commissari viene nominata presidente l'Ing. Laura Deiana.

Si procede, quindi, alla verifica dell'elenco degli operatori economici partecipanti sul portale telematico Sardegna Cat, di cui si allega verbale Sardegna Cat Rfq Report.rfq_389857 creato da area verbale il 28/06/2022 ore 18:24.

Solo un operatore economico, la società Engie SpA, ha trasmesso la busta di qualifica, pertanto tutti gli altri operatori economici, pur avendo manifestato intenzione a partecipare, vengono esclusi.

Si procede, quindi, per l'unico operatore economico che ha trasmesso la documentazione, alla verifica dell'elenco della documentazione amministrativa presente all'interno della busta di qualifica, con esito positivo.

Alle ore 15.50 si procede all'apertura degli allegati presenti nella busta di qualifica, verificandone la correttezza e completezza.

Alle ore 18.15 si chiude la fase di apertura e verifica degli allegati presenti nella busta di qualifica, con aggiornamento della commissione alle ore 15.30 del 09 giugno 2022.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Sedilo, lì 06 giugno 2022

La presidente Ing. Laura Deiana

Il commissario Dott. Mario Zacchino

Il commissario Ing. Roberto Frau

Il segr. verbalizzante Ing. Gian Carlo Meloni

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Commissione di gara per la procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'"Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo".
CUP: H69J22001370005 – CIG: 9143070C0A

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA n. 2 del 09/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno nove del mese di giugno, alle ore 15.50 presso l'Ufficio Tecnico del comune di Sedilo in Piazza Liberazione sn;

io sottoscritto Ing. Gian Carlo Meloni in qualità di segretario verbalizzante procedo a verbalizzare quanto segue.

Alla seduta sono presenti solamente i commissari.

Si procede all'apertura e alla verifica della busta tecnica, mediante esame e valutazione della documentazione tecnica contenuta all'interno; di ciò si allega verbale Sardegna Cat Rfq Report.rfq_389857 creato da area verbale il 28/06/2022 ore 18:24.

La commissione, non avendo terminato la valutazione degli allegati tecnici, si aggiorna alla data del 21 giugno 2022 ore 15.30.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Sedilo, lì 06 giugno 2022

La presidente Ing. Laura Deiana

Il commissario Dott. Mario Zacchino

Il commissario Ing. Roberto Frau

Il segr. verbalizzante Ing. Gian Carlo Meloni

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Commissione di gara per la procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'"Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo".
CUP: H69J22001370005 – CIG: 9143070C0A

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA n. 3 del 21/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 15.45 presso l'Ufficio Tecnico del comune di Sedilo in Piazza Liberazione sn;

io sottoscritto Ing. Gian Carlo Meloni in qualità di segretario verbalizzante procedo a verbalizzare quanto segue.

Alla seduta sono presenti solamente i commissari.

Si continua con l'apertura e verifica della busta tecnica, mediante esame e valutazione della documentazione tecnica contenuta all'interno; di ciò si allega verbale Sardegna Cat Rfq Report.rfq_389857 creato da area verbale il 28/06/2022 ore 18:24.

Si procede quindi all'attribuzione dei punteggi da parte dei commissari, secondo il disciplinare allegato al bando di gara, secondo la tabella A di seguito allegata, relativa al *progetto di gestione del servizio* con punteggio massimo attribuibile pari a 40 punti.

	ELEMENTO	SUB-ELEMENTO	PUNTEGGIO MASSIMO
(A) PROGETTO DI GESTIONE DEL SERVIZIO - 40 PUNTI	1) Progettazione, pianificazione e modalità di erogazione del servizio, livelli e requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi. Particolare attenzione dovrà essere posta al Piano manutentivo proposto per mantenere il sistema in perfetto stato d'uso, di cui saranno valutate completezza ed efficacia. È gradito l'inserimento di esempi specifici circa l'articolazione del piano stesso.	1.1) Modalità di progettazione, pianificazione ed esecuzione del servizio	6
		1.2) Livelli di servizio, attività di monitoraggio ed indicatori di prestazione	5
		1.3) Logiche di erogazione dei servizi (attività a canone ed extracanone)	4
	2) Capacità organizzativa	2.1) Struttura logistica, staff tecnico, personale operativo messi a disposizione per l'erogazione del servizio	4
	3) Organizzazione del servizio di Call Center e del servizio di reperibilità-pronto intervento	3.1) Organizzazione del Call Center e del servizio di reperibilità-pronto intervento. Tempestività e tempi di intervento previsti in particolar modo per situazioni di emergenza	4
	4) Modalità operative delle gestioni speciali	4.1) Metodologie adottate riguardo alla gestione ambientale, gestione sicurezza, gestione eventuali situazioni di crisi, gestione dei rapporti con gli utenti delle strutture.	3
	5) Soluzioni aggiuntive e/o ulteriori servizi proposti, senza alcun onere per l'Amministrazione	5.1) Relativamente alla gestione del servizio compreso eventuali interventi di valorizzazione degli impianti oggetto della gestione	10
			40

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Secondo i punteggi della tabella A, il calcolo del punteggio è il seguente:

	COEFFICIENTI Wi			MEDIA	TOTALE	NOTE
A	DEIANA	FRAU	ZACCHINO			
1.1	0,9	0,9	0,9	0,9	5,4	
1.2	0,9	0,9	0,9	0,9	4,5	
1.3	0,8	0,8	0,8	0,8	3,2	
2.1	1	1	1	1	4	
3.1	0,9	0,9	0,9	0,9	3,6	
4.1	0,9	0,9	0,9	0,9	2,7	
5.1	0,8	0,8	0,8	0,8	8	
					31,4	

Il punteggio ottenuto è pari a 31,40.

Si procede, ancora, quindi, all'attribuzione dei punteggi da parte dei commissari, secondo il disciplinare allegato al bando di gara, secondo la tabella B di seguito allegata, relativa a *progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare*, con punteggio massimo attribuibile pari a 30 punti.

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

(B) PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE - 30 PUNTI	1) Livello di dettaglio dell'analisi dello stato di fatto dell'impianto oggetto di intervento, con particolare riferimento allo stato impiantistico generale e in dettaglio con indicazione degli obiettivi di riqualificazione tecnologica e risparmio energetico in conformità alla normativa vigente	1.1) Livello di dettaglio dell'analisi dello stato di fatto dell'impianto di pubblica illuminazione	6
	2) Livello di dettaglio degli interventi di riqualificazione tecnologica, valutando in particolare l'entità, la validità, la qualità, il grado di completezza e l'organicità del progetto in termini di efficacia, efficienza e sostenibilità con particolare riferimento agli interventi atti ad evidenziare l'ammodernamento tecnologico dell'impianto di pubblica illuminazione	2.1) Livello di dettaglio degli interventi di riqualificazione tecnologica dell'impianto di pubblica illuminazione	12
	3) Livello di dettaglio degli interventi di ottimizzazione energetica, valutando la validità, la qualità, il grado di completezza, le modalità di esecuzione e l'organicità del progetto con particolare riferimento all'entità correlata alla dimostrabilità dei	3.1) Livello di dettaglio degli interventi di ottimizzazione energetica dell'impianto di pubblica illuminazione	7
	4) Ulteriori proposte per interventi aggiuntivi valutando il grado di interesse delle proposte di massima potenzialmente migliorative in termini di incidenza qualitativa, di efficacia ed economicità rispetto a quanto già previsto nel progetto degli interventi di ottimizzazione energetica, riqualificazione tecnologica	4.1) Ulteriori proposte per interventi aggiuntivi dell'impianto di pubblica illuminazione o similari	5
			30

Secondo i punteggi della tabella B, il calcolo del punteggio è il seguente:

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

B	DEIANA	FRAU	ZACCHINO			NOTE
1.1	0,6	0,6	0,6	0,6	3,6	Rilevo eseguito esclusivamente sul visibile, senza indaginisulle reti elettriche e sugli impianti non ispezionabili a vista
2.1	0,6	0,6	0,6	0,6	7,2	Qualità e definizione degli elaborati progettuali sufficiente per un livello definitivo. Calcoli illuminotecnici relativi solo ad alcune vie. Schemi quadri elettrici troppo generici.
3.1	0,7	0,7	0,7	0,7	4,9	Calcoli illuminotecnici limitati solo ad alcune vie
4.1	0,8	0,8	0,8	0,8	4	
					19,7	

Il punteggio ottenuto è pari a 19,70.

Sommando i punteggi ottenuti della tabella A e della tabella B si ottiene il punteggio totale pari a 51,10.

La commissione chiude i lavori alle ore 18.35 e si aggiorna alla data del 28 giugno 2022 ore 15.30 per l'apertura e valutazione offerta economica.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Sedilo, lì 22 giugno 2022

La presidente Ing. Laura Deiana

Il commissario Dott. Mario Zacchino

Il commissario Ing. Roberto Frau

Il segr. verbalizzante Ing. Gian Carlo Meloni

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29
PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Commissione di gara per la procedura aperta attraverso la finanza di progetto con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 per l'"Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo".
CUP: H69J22001370005 – CIG: 9143070C0A

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA n. 4 del 28/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di giugno, alle ore 15.55 presso l'Ufficio Tecnico del comune di Sedilo in Piazza Liberazione sn;

io sottoscritto Ing. Gian Carlo Meloni in qualità di segretario verbalizzante procedo a verbalizzare quanto segue.

Alla seduta sono presenti solamente i commissari.

Si procede con l'apertura della busta economica e verifica del suo contenuto.

L'elenco della documentazione è giudicato completo, per cui si procede a scaricare i documenti; di ciò si allega verbale Sardegna Cat Rfq Report.rfq_389857 creato da area verbale il 28/06/2022 ore 18:24.

Si procede quindi all'attribuzione dei punteggi da parte dei commissari, secondo il disciplinare allegato al bando di gara, secondo la tabella di seguito allegata.

	ELEMENTO	SUB-ELEMENTO	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA ECONOMICA - ELEMENTI QUANTITATIVI - PUNTI 30	1) Indicatori di sostenibilità economico finanziaria	1.1) Debt Service Cover Ratio	2
		1.2) T.I.R. di progetto	2
	2) Canone R1	2.1) Canone offerto sull'importo complessivo posto a base d'asta	20
	3) Ribasso R2	3.1) Ribasso unico da applicarsi agli all'elenchi prezzi del Genio Civile editi dalla DEI e vigenti al momento dell'Offerta per il calcolo dei corrispettivi a misura	4
	4) Parametri di prestazione energetica contratto EPC e di efficientamento continuo durante la durata contrattuale, di cui all'articolo 9.6 punti 1 e 3 della Bozza di Convenzione.	4.1) Incremento punti percentuali legati ai parametri di prestazione energetica e di efficientamento continuo durante la durata contrattuale, sia in favore del concedente (art. 9.6 punto 1) che in favore del concessionario (art.9,6 punto 3), in egual misura.	2
			30

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

COMUNE DI SEDILO

Provincia di Oristano

Piazza San Giovanni Battista – tel. 0785 560034-35-29

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.sedilo.or.it – Email:urbanistica@comune.sedilo.or.it

Area Tecnica

Secondo i punteggi della tabella di cui sopra, il calcolo del punteggio è il seguente:

C					TOTALE	NOTE
1.1	Pn =	2 x	Ro /	Rn	2	Valori determinati dalla partecipazione di un unico offerente
	2	2	2,2	2,2		
1.2	Pn =	2 x	Rn /	Ro	2	
	2	2	6,5	6,5		
2.1	Pn =	20 x	Ro /	Rn	20	
	20	20	109.211,33 €	109.211,33 €		
3.1	Pn =	4 x	Rn /	Ro	4	
	4	4	17,50%	17,50%		
4.1	Pn =	2 x	Peo /	PeoMax	2	
	2	2	60%	60%		
					30	

Il punteggio ottenuto è pari a 30.

Sommando i punteggi parziali ottenuti si ottiene un punteggio totale pari a 81,10.

La commissione chiude definitivamente i lavori alle ore 18.30.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Sedilo, lì 28 giugno 2022

La presidente Ing. Laura Deiana

Il commissario Dott. Mario Zacchino

Il commissario Ing. Roberto Frau

Il segr. verbalizzante Ing. Gian Carlo Meloni

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_217352	Affidamento gestione impianto illuminazione pubblica	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_389857	Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP)	Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP), ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 56/2017.

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) per tutti (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Punteggio)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	Sì	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Punteggio	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Massimo Punteggio Tecnico	Punteggio assegnato al Prezzo Migliore
100	30

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
2.205.957	EUR	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione	20/04/2022 08:41
Data e Ora di Chiusura	23/05/2022 12:00
Inizio Fase di Valutazione delle offerte:	06/06/2022 15:37

Verbale creato da: Area Verbale, il: 28/06/2022 18:24

Valutazione iniziata da: Antonino Faedda

Termine ultimo per la manifestazioni di interesse N ore prima della scadenza 0

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati: 9

Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione: 0

Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: 1

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Tecnica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

Lista di fornitori invitati

Ragione Sociale	Data d'invito	Fornitori invitati dall'Acquirente
CO.I.R. - CONSORZIO ARTIGIANI	06/05/2022 18:04	Autoinvitato
ELETTRICA-GAS di Zedde Alberto	22/05/2022 19:34	Autoinvitato
ENGIE SERVIZI SPA	20/04/2022 08:57	Autoinvitato
GONARE SRL UNIPERSONALE	26/04/2022 19:16	Autoinvitato
I.M.E.CO. IMPIANTI Srl	17/05/2022 16:59	Autoinvitato
Impresa Geom. Stefano Cresta srl	21/04/2022 17:38	Autoinvitato
INFOPLUS SRL	22/04/2022 03:31	Autoinvitato
ISECO S.R.L.S.	23/04/2022 12:55	Autoinvitato
Saiu elettroservice di Caddia Giovanna Angela	21/04/2022 15:21	Autoinvitato

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Fornitore	Data della Risposta	Note
ENGIE SERVIZI SPA	19/05/2022 12:09	

NESSUN FORNITORE HA RISPOSTO PER CONTO DEI GRUPPI D'OFFERTA

RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta

ENGIE SERVIZI SPA	19/05/2022 12:09:06 da Migliorini Danilo

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta 06/06/2022 15:40

Busta di Qualifica aperta da Antonino Faedda

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	0	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA

Numero di Fornitori	1
Numero di Parametri	0

Fornitore	ENGIE SERVIZI SPA
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (54 KB); Firma digitale controllata senza errori

Utente creatore	Data inserimento commento	Commento	Allegato
Faedda Antonino	06/06/2022 18:12	Verifica documentazione amministrativa con esito positivo, senza necessità di ricorso al soccorso istruttorio.	No

GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente-Gruppo di Valutazione di Qualifica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Faedda Antonino	ENGIE SERVIZI SPA	06/06/2022 15:40

CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Verbale creato da: Area Verbale, il: 28/06/2022 18:24

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Antonino Faedda	06/06/2022 18:12	1	0

ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

RISPOSTE TECNICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
ENGIE SERVIZI SPA	19/05/2022 12:09:06 da Migliorini Danilo

APERTURA BUSTA TECNICA

Busta Tecnica Aperta 09/06/2022 15:56

Busta Tecnica Aperta da Antonino Faedda

Commissione Apertura Buste

BUSTA TECNICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Tecnica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
1	0	0	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE TECNICHE

Numero di Fornitori	1
Numero di Parametri	0
Massimo punteggio busta	100

Fornitore	ENGIE SERVIZI SPA
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	0
Punteggio Tecnico Corrente	0
Massimo Punteggio Totale	
Allegato Busta Tecnica firmata digitalmente	TechnicalEnvelopeSummary.pdf.p7m (58 KB); Firma digitale controllata senza errori

COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI UFFICIO TECNICO

Verbale creato da: Area Verbale, il: 28/06/2022 18:24

GRUPPO DI VALUTAZIONE TECNICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE TECNICA

Utente-Gruppo di Valutazione Tecnica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Antonino Faedda	ENGIE SERVIZI SPA	09/06/2022 15:56

CONGELAMENTO VALUTAZIONE TECNICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Antonino Faedda	21/06/2022 18:34	1	0

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
ENGIE SERVIZI SPA	19/05/2022 12:09:06 da Migliorini Danilo

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta 28/06/2022 15:56

Busta Economica Aperta da Antonino Faedda

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
1	0	0	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

Numero di Fornitori	1
Numero di Parametri	0
Massimo Punteggio Totale	30

Fornitore	ENGIE SERVIZI SPA
Valutazione Fornitore	Accettato

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

Fornitore	ENGIE SERVIZI SPA
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Punteggio di Default	30
Punteggio Economico Corrente	30
Valuta Evento	EUR
Prezzo totale complessivo	0
Allegato Busta Economica firmata digitalmente	PriceEnvelopeSummary.pdf.p7m (48 KB); Firma digitale controllata senza errori

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente-Gruppo di Valutazione Economica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Antonino Faedda	ENGIE SERVIZI SPA	28/06/2022 15:56

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Antonino Faedda	28/06/2022 18:22	1	0

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

DETTAGLI OFFERTE ANOMALE

La RDO è stata configurata per segnalare offerte anomale secondo il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. .

Opzioni di calcolo:	4/5 del miglior punteggio
Massimo Punteggio Tecnico:	100
Massimo Punteggio Economico:	30
80% del miglior punteggio tecnico	80
80% del miglior punteggio economico	24

Lista delle offerte uguali o superiori alla soglia di anomalia

Nessun fornitore con offerta anomala.

Offerta Anomala confermata da	Faedda Antonino
Data Conferma Offerta Anomala	28/06/2022

ESCLUSIONE FORNITORE

Fornitore	Stato Ausiliario Fornitore	Escluso dall'Aggiudicazione	Escluso dal Calcolo dell'Offerta Anomala

ENGIE SERVIZI SPA		No	No

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolte
0	Faedda Antonino	20/04/2022 08:41	Prima offerta
0			Valutazione Finale - Pre aggiudicata

AGGIUDICAZIONE: Valutazione Finale - Pre aggiudicata

Classifica	Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
1	ENGIE SERVIZI SPA	Aggiudicata	0	0

RDO ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ASTE ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONTRATTI ASSOCIATI

Non sono presenti elementi da mostrare.

STORICO DEGLI STATI

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
28/06/2022 18:23:50		Lo stato della RDO è cambiato.	Faedda Antonino			Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Finale a Valutazione Finale - Pre aggiudicata
28/06/2022 18:23:24		Analisi delle Offerte Anomale Confermata	Faedda Antonino			Analisi delle Offerte Anomale Confermata
28/06/2022 18:22:41		La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.	Faedda Antonino			La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.
28/06/2022 15:56:35		La Busta Economica è stata aperta	Faedda Antonino			La Busta Economica è stata aperta,Apertura in corso configurazione dei comitati: Nessuna commissione

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
21/06/2022 18:34:30		La fase di Valutazione Tecnica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Faedda Antonino			La fase di Valutazione Tecnica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
09/06/2022 15:56:07		La Busta Tecnica è stata Aperta	Faedda Antonino			La Busta Tecnica è stata Aperta,Apertura in corso configurazione dei comitati: Nessuna commissione
06/06/2022 18:12:43		La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Tecnica.	Faedda Antonino			La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Tecnica.
06/06/2022 15:40:22		La Busta di Qualifica è stata aperta	Faedda Antonino			La Busta di Qualifica è stata aperta,Apertura in corso configurazione dei comitati: Nessuna commissione
06/06/2022 15:40:20		La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.	Faedda Antonino			La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.
06/06/2022 15:37:19		Valutazione RdO Iniziata	Faedda Antonino			Data di Chiusura RdO: 23/05/2022 12:00:00
04/05/2022 08:42:51	Configurazione	La RdO è stata salvata	Faedda Antonino			Il valore del Campo di ConfigurazioneChiusura Gara in busta chiusa (RDO) è stato modificato da 21/05/2022 12:00:00 a 23/05/2022 12:00:00
20/04/2022 08:41:52		La RDO è stata pubblicata.	Faedda Antonino			La RDO è stata pubblicata., La RDO si conclude in data: 21/05/2022 12:00:00 .

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

SardegnaCAT
Centrale Regionale di Committenza

rfq_389857 – Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP)

Utente	Data
Antonino Faedda	28/06/2022 18:26:03 – Fuso orario: GMT + 1:00

Responsabile	Struttura Aziendale	Unità aziendale
Antonino Faedda	Area Tecnica	

Informazioni Bando di Gara

Codice Elenco Negoziazioni	Descrizione Bando di gara	Protocollo Elenco Negoziazioni
tender_217352	Affidamento gestione impianto illuminazione pubblica	

Dati Generali

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Oggetto Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_389857	Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP)
Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	
Affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà del Comune di Sedilo attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP), ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 56/2017.	
Stato	
Valutazione Finale – Pre aggiudicata	
Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	
Gara in busta chiusa (RDO) per tutti (offerta richiesta)	
Valore Gara in busta chiusa (RDO)	**Nascondi Valore ai Fornitori**
2.205.957,2 EUR	Sì
Valuta Evento	
EUR	
Gara in busta chiusa (RDO) di prova	
No	
Invia Email Certificata	
No	
Richiedi firma digitale delle buste contenenti le risposte del fornitore	
Si	
Consenti Risposta Gruppo di Offerta	
Si	

Attributi RdO

Tipologia RdO
Tipologia Procedura

Informazioni Aggiuntive

Sezione	Descrizione sezione	
Informazioni sulla Procedura		
Titolo	**Descrizione**	**Risposta**
CIG/Smart CIG	CIG/Smart CIG	9143070C0A
CUP	CUP	H69J22001370005
Tipologia Procedura	* Selezionare la Tipologia di Procedura	Procedura aperta
Sezione	**Descrizione sezione**	
Selezione Fornitori		
Titolo	**Descrizione**	**Risposta**

Note su Elenco Fornitori invitati	* "Indicare, nel presente campo, le motivazioni che hanno portato alla modifica dell'elenco dei Fornitori invitati (ad es: gara ad evidenza pubblica). I documenti che autorizzano la modifica potranno essere inseriti nella sezione ""Allegati – non visibili ai fornitori"".	gara ad evidenza pubblica
Esito Selezione Fornitori	* Esito della selezione dei fornitori da invitare sulla base dell'estrazione effettuata dal sistema.	rfq_389857-13-04-2022-12-03-07.pdf (80 KB)

Categorie
AQ22AM24 – Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)
AQ23BP23 – Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)

Impostazioni Temporali

Modalità consultazione buste	
In busta chiusa (apertura sequenziale)	
Invito trasmesso automaticamente	Data di trasmissione automatica invito
No	
Data limite richiesta chiarimenti	Ora limite richiesta chiarimenti
13/05/2022	12:00
Data di Chiusura	Orario di chiusura
23/05/2022	12:00
Termine ultimo per la manifestazioni di interesse N ore prima della scadenza	
0	

Informazioni Temporali

Pubblicazione RDO-Data	Pubblicazione RDO-Ora
20/04/2022	08:41:52
Ultima Modifica RDO-Data	Ultima Modifica RDO-Ora
28/06/2022	18:23:50

Struttura RDO

Sì	Sì
Busta Tecnica	Richiedi Firma Digitale Risposte Fornitori
Sì	Sì
Busta Economica	Richiedi Firma Digitale Risposte Fornitori
Sì	Sì

Strategia di Aggiudicazione

Strategia di ordinamento delle Offerte	Miglior Punteggio
Metodo di Calcolo del Punteggio	Assoluto
Massimo Punteggio Tecnico	100
Punteggio assegnato al Prezzo Migliore	30
Punteggio Massimo Visibile ai Fornitori	No

Offerte Anomale

Calcolo offerte anomale
Regola dei 4/5

Area Visibile ai Fornitori

Percorso	Descrizione	Dimensione cartella
root (0)		
La Cartella è vuota		

Percorso		Descrizione	Dimensione cartella	
root/DOCUMENTAZIONE DI GARA (13)			2.827 KB	
Nome File	Scaricabile	Data – ultima modifica	Descrizione	Dimensione File
00) Bando_signed.pdf	Sì	13/04/2022		286 KB

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

01) Disciplinare_signed.pdf	Sì	13/04/2022		543 KB
1) MOD_A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SOTTOSCRITTORE – .doc	Sì	13/04/2022		125 KB
10) MOD_G_ DGUE.doc	Sì	13/04/2022		202 KB
2) MOD_ A1 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALTRO SOGGETTO – .doc	Sì	13/04/2022		67 KB
3) MOD_ A2 – REQUISITI DEI SOGGETTI INCARICATI DEI SERVIZI DI INGEGNERIA – .doc	Sì	13/04/2022		88 KB
4) MOD_B_dich.ne-Avvalimento – .doc	Sì	13/04/2022		90 KB
5) MOD_C_requisiti-gen.li – .doc	Sì	13/04/2022		144 KB
6) MOD_D_ Offerta economica – .doc	Sì	13/04/2022		62 KB
7) MOD_D1) ALL D1 – Servizio_energia_Illuminazione_Pubblica – .doc	Sì	13/04/2022		82 KB
8) MOD_E – Dichiarazione di presa visione.doc	Sì	13/04/2022		67 KB
9) MOD_F_ informativa privacy.pdf	Sì	13/04/2022		230 KB
All. 6 PATTO INTEGRITA D.G.R. n. 3016 del 16.02.2015_signed_signed.pdf	Sì	13/04/2022		845 KB

Percorso	Descrizione	Dimensione cartella
root/DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE (6)		6.234 KB

Nome File	Scaricabile	Data – ultima modifica	Descrizione	Dimensione File
01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA_gen 2022-signed.pdf	Sì	13/04/2022		1.834 KB
02 RELAZIONE TECNICA_REV.1 – genn 2022-signed.pdf	Sì	13/04/2022		2.203 KB
03 RELAZIONE TECNICO ECONOMICA_ genn 2022-signed.pdf	Sì	13/04/2022		417 KB
04 BOZZA DI CONVENZIONE COMUNE DI SEDILO_REV 03-signed.pdf	Sì	13/04/2022		1.360 KB
Asseverazione Pef Comune di Sedilo.pdf	Sì	13/04/2022		210 KB
Asseverazione Pef Comune di Sedilo.pdf.p7m	Sì	13/04/2022		212 KB

Area Interna

Percorso	Descrizione	Dimensione cartella
root (0)		
La Cartella è vuota		

Fornitori confermati in selezione

Fornitori	Comune	Nome di riferimento	Tel. Fisso	Modalità di partecipazione	Data d'invito
CO.I.R. – CONSORZIO ARTIGIANI	ORISTANO	Ligia Carlo	+393296604891	Autoinvitato	06/05/2022 18:04
ELETTRICA-GAS di Zedde Alberto	AUSTIS	ZEDDE ALBERTO	3336698770	Autoinvitato	22/05/2022 19:34
ENGIE SERVIZI SPA	Roma	Migliorini Danilo	070/66161	Autoinvitato	20/04/2022 08:57
GONARE SRL UNIPERSONALE	CAGLIARI	ANDRONICO CATERINA	070532063	Autoinvitato	26/04/2022 19:16
I.M.E.CO. IMPIANTI Srl	Senorbì	Usai Nicola	+390709808054	Autoinvitato	17/05/2022 16:59
Impresa Geom. Stefano Cresta srl	Genova	Cresta Carlo	010355306	Autoinvitato	21/04/2022 17:38
INFOPLUS SRL	MAROSTICA	SCUCCATO LUIGI	0424470772	Autoinvitato	22/04/2022 03:31
ISECO S.R.L.S.	ARAGONA	PROIETTO MARIA RITA	0922699804	Autoinvitato	23/04/2022 12:55
Saiu elettroservice di Caddia Giovanna Angela	Villacidro	Caddia Giovanna Angela	070 2338676	Autoinvitato	21/04/2022 15:21

COMUNE DI SEDILO (OR) UFFICIO TECNICO

Informazioni relative all'aggiudicazione

Data di apertura	Gara in busta chiusa (RDO) aperta da
06/06/2022 15:37:19	Antonino Faedda
Busta di Qualifica Aperta	**Busta di Qualifica Aperta da**
06/06/2022 15:40:22	Antonino Faedda
Busta Tecnica Aperta	**Busta Tecnica Aperta da**
09/06/2022 15:56:07	Antonino Faedda
Busta Economica Aperta	**Busta Economica Aperta da**
28/06/2022 15:56:35	Antonino Faedda

Offerte Ricevute

Fornitori	Prezzo Offerto	Prezzo negoziato	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale	Dettagli Esclusione	Rifiutato	
ENGIE SERVIZI SPA	0	0	0	30	30			Pre aggiudicato

Commenti Generali di Aggiudicazione

Nessun Commento di Aggiudicazione presente

Busta di Qualifica

Allegati Generici
Attivo

Busta di Qualifica
1.1 Allegati Generici

Nessun parametro di qualifica caricato

Parametri Tecnici

Allegati Generici
Attivo

Busta Tecnica
2.1 Allegati Generici

Parametri Economici

Consenti Allegati nelle Risposte?	
Attivo	
Nuova Intestazione Colonna TCO	**TCO Visibile ai Fornitori**
	No

Busta Economica
3.1 Allegati Generici

Commissioni

	Configurazione	Membri Commissione di Apertura
Qualifica	assente	-
Tecnica	assente	-
Economica	assente	-

COMUNE DI SEDILO (PROV. NUORO) UFFICIO TECNICO